

成都市两河峰景花园项目供配电工程资格预审公告

(招标编号：/)

项目所在地区：四川省, 成都市, 金牛区

一、招标条件

本成都市两河峰景花园项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金 146000 万元, 招标人为四川成都宇荟宸置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模: 本项目总建筑面积 79045.57m², 其中地上建筑面积 50335.9m², 包括叠拼 2#-7# 楼、10#-13#楼, 高层 1#、8#、9#栋 (含物管用房); 地下室面积约 28709.67m²。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)成都市两河峰景花园项目供配电工程;

三、投标人资格要求

(001 成都市两河峰景花园项目供配电工程)的投标人资格能力要求:

1. 资质要求: 电力工程总承包叁级资质或承装 (修、试) 电力许可四级及以上;
2. 具有独立法人资格, 具备有效的营业执照;
3. 财务要求: 提供 2020 年-2022 年近 3 年财务审计报告。
4. 业绩要求: 2020 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日 (以合同载明的日期为准) 承接过不少于 2 个类似规模的供配电工程合同业绩 (单个合同金额不低于 1000 万元)。
5. 关联关系禁止投标要求, 即投标人之间存在以下情形的, 禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目:
 - ① 不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的;
 - ② 不同投标人之间存在控股、管理关系的;
 - ③ 不同投标人的股东中存在相同自然人的 (除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性)。
6. 信誉要求: 投标人须书面承诺不存在下列情形, 否则投标将被拒绝:
 - ① 因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的;
 - ② 与招标人有合同纠纷, 或被索赔过的;

③ 被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；

④ 被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；

⑤ 其他法律法规规定禁止投标的情形。；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从2024年03月14日14时00分到2024年03月19日14时00分

获取方式：线上获取，报名资料发送至邮箱 heyueguanli@cndi.com，问题咨询（如有）提交邮箱：heyueguanli@cndi.com；（需供应商发送：项目名称+供应商单位名称+联系人+联系方式+资格预审文件接收邮箱+法人授权书+企业资质信息等。）

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2024年03月26日14时00分

递交方式：深圳市南山区赤湾六路赤湾总部大厦32楼合约管理部纸质文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2024年03月26日14时00分

资格预审地点：深圳市南山区赤湾六路赤湾总部大厦32楼

评审办法：详资格预审文件

七、其他

1. 获取资格预审文件时需提供的资料（邮件形式发送）：

（1）项目名称、供应商单位名称、联系人姓名、联系方式、采购文件接收邮箱；

（2）企业资质信息、营业执照副本复印件加盖公章；

（3）委托代理人应为投标申请人在职职工、提供授权委托书原件（如有授权，格式自拟）、身份证、劳动合同及近三个月社保缴费证明复印件加盖公章；

2. 投诉及举报受理部门：中国南山集团纪委办公室

投诉及举报邮箱地址：jjjc@cndi.com

投诉及举报电话：0755-26817273

3. 工程内容：

1) 红线外供电（下称-外线）：需从红线外市政供电接口（变电站/环网柜）引入本工程所有用电负荷【此市政供电接口（变电站/环网柜）由乙方自行协调，但需满足当地供电局方案审批通过】，具体内容包括但不限于以下内容 ① 市政供电接口（变电站）至小区红



线外供电接口（市政环网柜）之间的电缆、电缆沟、排管、电力电缆检查井、道路破除恢复、土方外运、道路顶管、环网柜及基础等；② 小区红线外供电接口（市政环网柜）至地下室高、低压配电房的电缆、电缆井、排管；③ 红线外施工场地协调；城管、规划、园林绿化等相关部门的手续办理及协调工作、建设过程中周边关系的协调；公变进线电缆施工协调，达到外线竣工验收通电并移交当地供电局。

2) 高低压供配电及户表（下称-内线）：完成本工程施工图及工程量清单范围所涉及的所有工程内容，具体包括但不限于以下内容：① 高、低压配电室进出线电缆、高、低压设备（变压器、高压柜、计量柜、电容柜、PT 柜、EPS 柜、低压柜、直流屏、柴油发电机配电柜等）；高低压设备之间连接电缆、母线、母线槽以及低压柜出线至居民户表箱之间的电缆、母线、转接箱、电表箱（含电表）等；② 柴油发电机（不含柴油发电机）至低压配电房的出线③ 从低压柜至充电桩表箱之间的电缆敷设、充电桩表箱（含电表）、充电桩总箱、配管、充电桩，不含充电桩桥架（充电桩表箱至充电桩设备的桥架）。

3) 充电桩：完成从充电桩表箱至充电桩设备的配管、配线、充电桩设备的安装。

4) 内、外线及充电桩供配电方案审批及图纸深化等相关内容，负责出具正式施工图，必须确保正式用电工程通过国网四川省电力公司成都供电公司验收并挂表通电，移交电卡；以及质保期间的维护管理等各具体施工图工作内容。

5) 项目临时用电从两马路淳风支 022 号杆接至项目施工箱变处，项目不需要使用临电时，投标单位需从临电接电点经市政电缆通道至施工箱变段临电电缆拆除并回收。项目施工用箱变也需同时拆除并回收。

4. 递交形式：纸质文件递交（快递或现场），资格预审申请文件一式一份，同时提供 pdf 盖章版电子档一份，密封封袋（封袋上须写明所投工程名称、联系人姓名及联系方式）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国南山集团纪委办公室。

九、联系方式

招 标 人：四川成都宇荟宸置业有限公司

地 址：成都市高新区交子大道 177 号中海国际中心 A 座 1908

联 系 人：巨经理

电 话：0755-21617795

电子邮件：heyueguanli@cndi.com

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘华（签名）

招标人或其招标代理机构：5101080740271（盖章）

