

苏州市眼视光医院关于苏州市眼视光医院四楼装修工程 的竞争性磋商公告
(招标编号: SZWK2024-Z-C-446)

项目所在地区: 江苏省苏州市市辖区

一、招标条件

本苏州市眼视光医院四楼装修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为苏州市眼视光医院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 施工工期: 40日历天

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

苏州市眼视光医院四楼装修工程

三、投标人资格要求

苏州市眼视光医院四楼装修工程:

1、供应商的一般资格要求

- (1)具有独立承担民事责任的能力;
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5)法律、行政法规规定的其他条件;
- (6)参加采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

2、供应商的特殊资格要求:

- (1)具有建筑工程施工总承包三级及以上资质;
- (2)具有安全生产许可证(建筑工程);

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-24 08:30到2024-09-30 17:00

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-10-14 09:30

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-14 09:30

开标地点：苏州市干将西路1296号深业姑苏中心1幢17层

七、其他

受苏州市眼视光医院的委托，苏州市卫康招投标咨询服务有限公司对其需采购的苏州市眼视光医院四楼装修工程项目在国内组织竞争性磋商采购。欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加磋商。

一、采购项目概况：

1、采购编号：SZWK2024-Z-C-446号

2、采购项目名称：苏州市眼视光医院四楼装修工程

3、采购预算及最高限价：

采购预算：578792.86元；

最高限价（控制价）：578792.86元。

4、采购需求的简要说明：

（1）项目基本情况：

工程规模：本项目为小型工程。

施工范围：苏州市眼视光医院四楼装修工程，包括装饰工程、暖通工程、水电安装工程、消防工程、弱电工程等，详见工程量清单及图纸。

项目地址：江苏省苏州市姑苏区书院巷18号。

（2）承包方式：包工包料。

（3）施工组织设计要求：

施工组织设计包括总体概述、施工总体进度计划、分部分项工程施工方案应科学合理；劳动力配备合理，工作任务明确，人员组织到位；机械设备投入符合项目要求，有详尽的计划，项目实施进度、时间，关键节点和里程碑设置清晰准确；安全文明施工措施、季节性施工措施科学、合理、操作性强，施工质量保证措施科学、合理，给出应对措施验收条件明晰可行。

（4）施工要求：

1) 供应商应组织成立施工项目组，施工项目组至少应配置项目负责人、安全员各1名，项目负责人需具有房屋建筑工程专业二级或以上建造师注册证书并具有《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（B类）；安全员具有建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产知识考核合格证书。

拟投入的项目负责人除满足资格条件外还必须满足以下条件：

①项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。

②项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人相关手续。

2) 施工应符合现行国家技术、施工及验收规范，对施工工艺的特殊要求，按设计图纸及国家有关规定执行。

3) 施工工期：40日历天。

- 4) 工程质量要求：合格。
- 5) 验收标准：满足采购需求要求。
- 6) 本项目质量保修期为2年，自工程竣工验收合格之日起计算
- 7) 合同履行期限：自合同签订之日起至质量保修期满。
- 8) 本项目不接受联合体。

二、供应商资格条件要求：

1、供应商的一般资格要求

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 法律、行政法规规定的其他条件；
- (6) 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

2、供应商的特殊资格要求：

- (1) 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- (2) 具有安全生产许可证（建筑工程）；

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

三、获取采购文件：

参加磋商及获取磋商采购文件时间：本公告发布之时起至2024年9月30日8:30-17:00（节假日除外）。只有向采购代理机构报名登记并获取本次磋商文件后方可参加磋商。磋商文件售价：300元整；

参加磋商报名及获取磋商文件地点：苏州市干将西路1296号深夜姑苏中心1幢17层

获取采购文件须向招标代理机构提供一下材料：

- 1、法人授权委托书（法人代表除外）；
- 2、法人身份证复印件、被授权人身份证复印件；
- 3、企业营业执照复印件；
- 4、资质证书与安全生产许可证复印件。

四、磋商响应文件接收信息：

- 1、磋商响应文件接收时间：2024年10月14日9:00-9:30
- 2、磋商响应文件接收截止时间：2024年10月14日9:30
- 3、磋商响应文件递交地点：苏州市干将西路1296号深夜姑苏中心1幢17层会议室
- 4、磋商时间：2024年10月14日9:30
- 5、磋商地点：苏州市干将西路1296号深夜姑苏中心1幢17层会议室

磋商响应文件必须在接收截止时间前送达磋商地点并交与接收人。逾期送达的磋商响应文件恕不接收。本次采购不接受邮寄的磋商响应文件。

五、磋商时间和地点：

- 1、采购代理机构：苏州市卫康招标投标咨询服务有限公司

地址：苏州市干将西路1296号深业姑苏中心1幢17层 邮政编码：215005

电话：0512-69165621、69165622 传真：0512-65153553

联系人：吴浩、吴春燕

2、采购人：苏州市眼视光医院

联系人：李老师

联系电话：0512-65163599

六、公告期：自磋商公告发布之日起五个工作日。

七、本次采购的有关信息将在中国招标投标公共服务平台上发布，敬请留意。

苏州市卫康招投标咨询服务有限公司

2024年9月24日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 苏州市眼视光医院

地 址： 苏州市眼视光医院

联 系 人： 李老师

电 话： 0512-65163599

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州市卫康招投标咨询服务有限公司

地 址： 苏州市干将西路1296号深业姑苏中心1幢17层

联 系 人： 吴浩

电 话： 0512-69165621

电 子 邮 件： 1060658144@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴浩（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）