

永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程（医养结合部消防和室外活动场所改造）施工竞争性磋商采购公告
（招标编号：HQ20241108）

项目所在地区：江苏省, 泰州市

一、招标条件

本永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程（医养结合部消防和室外活动场所改造）施工已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 257672.59 元，招标人为泰州市永安洲镇人民政府。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：采购预算：257672.59 元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程(医养结合部消防和室外活动场所改造)施工；

三、投标人资格要求

(001 永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程（医养结合部消防和室外活动场所改造）施工)的投标人资格能力要求：1、具有独立承担民事责任的能力；

- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业, 供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

(三) 本项目的特定资格要求：

- 1、供应商必须具备独立法人资格，具备有效的营业执照；
- 2、具备有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- 3、具备有效的安全生产许可证；
- 4、拟派的项目负责人系已在供应商单位注册并具备有效的建筑工程专业二级（含以上级）

注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建项目的项目经理。（注：在建工程是指在其他项目担任项目负责人职责。以投标人在投标文件中的《无在建承诺书》为准。）

5、动态考核：评标当日，投标供应商投标所用资质核查结果为不达标的，视为投标供应商资质条件不符合国家有关规定，或不满足采购文件规定的资格条件。中标公示期间，中标候选人投标所用资质核查结果为不达标的，视为其资质条件不符合国家有关规定。动态监管不合格资质查询网址：<https://entq.jsszfhcxjstzhfwpt.com:12443/ms/admin/#/open/dthc-list>

6、提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的声明。

（四）未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

（五）本项目不接受联合体参加磋商，供应商必须具备独立完成该项目的的能力，不允许分包或转包。

注：1、凡为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的其他采购活动；

2、单位法定代表人/负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年11月13日08时30分到2024年11月19日17时30分

获取方式：方式：现场报名或电子邮箱报名。如投标供应商为电子邮箱报名，请将报名资料（如委托书）发送至代理邮箱（260810215@qq.com），请注明报名单位名称、联系电话及报名的项目名称。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年11月25日09时30分

递交方式：江苏华强工程投资管理咨询有限公司（泰州市海陵南路179号华诚大厦B座9楼）招标代理部开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年11月25日09时30分

开标地点：江苏华强工程投资管理咨询有限公司（泰州市海陵南路179号华诚大厦B

座9楼)招标代理部开标室

七、其他

竞争性磋商采购公告

项目概况

永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程(医养结合部消防和室外活动场所改造)施工的潜在供应商应在江苏华强工程投资管理咨询有限公司(泰州市海陵南路179号华诚大厦B座9楼)招标代理部获取采购文件,并于2024年11月25日9点30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号: HQ20241108

项目名称: 永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程(医养结合部消防和室外活动场所改造)施工

采购预算: 257672.59元

最高限价: 257672.59元

采购方式: 竞争性磋商

采购需求: 永安洲镇卫生院医养结合部屋面改造工程(医养结合部消防和室外活动场所改造)施工,详见工程量清单及项目需求。

合同履行期限: 40日历天

二、申请人的资格要求:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、法律、行政法规规定的其他条件。

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业,供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位。

(三) 本项目的特定资格要求:

- 1、供应商必须具备独立法人资格,具备有效的营业执照;

- 2、具备有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质；
- 3、具备有效的安全生产许可证；
- 4、拟派的项目负责人系已在供应商单位注册并具备有效的建筑工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在建项目的项目经理。（注：在建工程是指在其他项目担任项目负责人职责。以投标人在投标文件中的《无在建承诺书》为准。）
- 5、动态考核：评标当日，投标供应商投标所用资质核查结果为不达标的，视为投标供应商资质条件不符合国家有关规定，或不满足采购文件规定的资格条件。中标公示期间，中标候选人投标所用资质核查结果为不达标的，视为其资质条件不符合国家有关规定。动态监管不合格资质查询网址：<https://entq.jsszfhcxjstzhfwpt.com:12443/ms/admin/#/open/dthc-list>
- 6、提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中无严重违法记录的声明。

（四）未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

（五）本项目不接受联合体参加磋商，供应商必须具备独立完成该项目的的能力，不允许分包或转包。

注：1、凡为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的其他采购活动；

2、单位法定代表人/负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

时间：2024年11月13日至2024年11月19日，每天上午8:30至11:30，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：江苏华强工程投资管理咨询有限公司（泰州市海陵南路179号华诚大厦B座9楼）招标代理部。

方式：现场报名或电子邮箱报名。

如投标供应商为电子邮箱报名，请将报名资料（如委托书）发送至代理邮箱（260810215@qq.com），请注明报名单位名称、联系电话及报名的项目名称。

售价：每套300元，售后不退。

四、响应文件提交

响应文件接收时间:2024年11月25日9:00-9:30整

截止时间:2024年11月25日9:30整

地点:江苏华强工程投资管理咨询有限公司(泰州市海陵南路179号华诚大厦B座9楼)招标代理部开标室。

五、开启

时间:2024年11月25日9:30整

地点:江苏华强工程投资管理咨询有限公司(泰州市海陵南路179号华诚大厦B座9楼)招标代理部开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1、公告发布媒介:“江苏招标投标公共服务平台”

2、注意事项:有关本项目的更正、补充等内容将通过上述网站公布,请供应商关注。供应商有义务在采购活动期间浏览上述网页,采购人(或招标代理机构)在上述网站公布的与本次项目有关的信息视为已送达各供应商。

3.本次磋商响应文件制作份数要求:正本1份,副本2份。

4.本项目不接受响应人以邮递、电子邮件等方式递交的响应文件,响应文件应由其法定代表人(负责人)或法人代表(负责人)委托的授权代表于开标前当面提交。

5.本项目采购人不组织现场踏勘,供应商需自行踏勘工作现场,详细了解项目任务详情及工作要求后谨慎投标。

八、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称:泰州市永安洲镇人民政府

地址:泰州市永安洲镇明珠大道88号

联系方式:曹先生

联系人:13961098866

2.采购代理机构信息

名称:江苏华强工程投资管理咨询有限公司

地址:泰州市海陵南路179号华诚大厦B座9楼

联系方式:0523-86982663

3. 项目联系方式

项目联系人：张女士

电 话：0523-86982663

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：泰州市永安洲镇人民政府

地 址：泰州市永安洲镇明珠大道 88 号

联 系 人：曹先生

电 话：13961098866

电子邮件：260810215@qq.com

招标代理机构：江苏华强工程投资管理咨询有限公司

地 址：泰州市海陵南楼 179 号华诚大厦 B 座 9 楼（华强代理）

联 系 人：张蓓

电 话：0523-86982663

电子邮件：260810215@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）