

湘黔边革命老区（会同）研学体验基地及配套设施建设项目-红色文化传承基地
（EPC+O）工程总承包变更公告
（招标编号：HNDXJ2024-1011）

一、内容：

各潜在投标人：

现对“湘黔边革命老区（会同）研学体验基地及配套设施建设项目-红色文化传承基地（EPC+O）工程总承包”项目变更如下：

1、原“湖南省招标投标监管网招标公告 1.项目概况 1.1 审批、核准或备案情况，主要建设内容为建筑室内装修工程（含软装家具声光电等设备），其中综合楼、食堂/研学楼、1#宿舍楼、门卫为毛坯状态新装修，2#、3#宿舍楼现状为已装修状态，只需补充装修门及门套、阳台封窗、更换部分灯具及采购软装家具，及拟建项目场地内室外园林景观、监控、路灯、道路、停车位、绿化、围墙及大门等配套设施建设。本项目总用地面积为 21945.61m²（约 3292 亩），总建筑面积为 24716.60m²。机动车停车位 139 个，其中地上停车位 80 个（含 20 个大巴车位），地下停车位 59 个。项目总投资为 6798.86 万元”。1.4 招标范围：湘黔边革命老区（会同）研学体验基地及配套设施建设项目-红色文化传承基地（EPC+O）（全部内容，包括设计、施工，运营；具体范围为：（1）设计部分：初步设计优化、施工图设计及后续服务；（2）施工部分：包括但不限于经审查通过后的设计施工图范围内的全部工程，施工范围最终以招标人签字认可的施工图为准（说明本次招标项目的建设地点、规模、计划工期、招标范围等。（3）运营部分：按发包人要求实施。

2、现修改为“湖南省招标投标监管网招标公告 1.项目概况 1.1 审批、核准或备案情况，主要建设内容为农耕文化体验科普基地、宝田茶文化研学基地、红色文化传承基地 3 个子项。项目总投资为 13266.56 万元”。1.4 招标范围 湘黔边革命老区（会同）研学体验基地及配套设施建设项目-红色文化传承基地（EPC+O）全部内容，包括设计、施工、设备、运营；具体范围为：（1）设计部分：初步设计优化、施工图设计及后续服务；（2）施工部分：包括但不限于经审查通过后的设计施工图范围内的全部工程，施工范围最终以招标人签字认可的施工图为准；（3）设备：软装、家具、声光电智能化系统等；（4）运营部分：按发包人要求实施。

3、此变更公告作为本项目招标文件的一部分。



二、监督部门

本招标项目的监督部门为会同县建设行业招投标中心。

三、联系方式

招 标 人：会同县产业投资发展集团有限公司

地 址：湖南省怀化市会同县连山乡(会同产业园区连山工业园第12栋标准化厂房1楼0098号)

联 系 人：文先生

电 话：19186766579

电子邮件：\

招标代理机构：湖南德信项目管理有限公司

地 址：怀化市天星坪富达商业广场六楼

联 系 人：项目负责人：向春燕

电 话：0745-2279881

电子邮件：\

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：_____

