

北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司2024年度保洁服务招标项目中标公告

(招标编号: BJJY-ZB2023031)

一、中标人信息:

标段(包)[001]北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司2024年度保洁服务招标项目:

中标人: 北京丰越保洁服务有限公司

其他类型中标价: 投标分项报价表后附

中标人: 北京鑫翔君洁保洁服务有限公司

其他类型中标价: 投标分项报价表后附

中标人: 时运物业服务(北京)有限公司

其他类型中标价: 投标分项报价表后附

二、其他:

无

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招标人: 北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司

地址: 北京市海淀区中关村大街18号B座六层B区

联系人: 张老师

电话: 82539688

电子邮件: /

招标代理机构: 北京京扬咨询有限公司

地址: 北京市丰台区丰台北路18号金唐中心C座10层1001

联系人: 王涛

电话: 52894634



电子邮件： 1030086897@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 王琦（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）



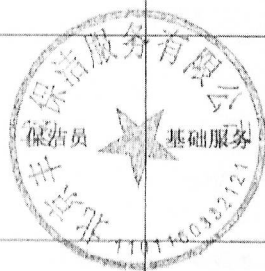
《投标分项报价表》

项目名称：北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司 2024 年度保洁服务招标项目

项目编号：项目编号：BJJY-ZB2023031

序号	项目	服务项目	服务类型	人员单价 (元/月/人)	人数	备注
1	中技大厦(中国技术交易大厦)	保洁员	基础服务	3900	12	
2	创业大街(中关村创业大街保洁服务、空间服务区域保洁服务、中关村创业大街、12号楼(食品楼)垃圾清运服务需求)	保洁主管	基础服务	5500	1	
		街区保洁	特约服务	4079	10	
		楼内保洁	基础服务	3307	15	
		楼内保洁	特约服务	3307	2	
		垃圾清运	基础服务	4500	1	
		12号楼保洁	空间服务	3500	4	
		5号楼保洁	空间服务	3500	1	
		6号楼保洁	空间服务	3500	5	
		新技术大厦保洁	空间服务	3500	3	
2号楼保洁	空间服务	4500	1			
3	网教项目(中关村互联网教育创新中心大厦)	保洁员	基础服务	3600	16	
		保洁员	特约服务	3600	5	
4	知识产权大厦(中关村知识产权大厦)	保洁员	基础服务	3675	4	
		保洁员	特约服务	3675	2	
		垃圾分拣员	基础服务	3900	1	
5	研发中心(海国永丰科技园)(北京研发中心)	保洁员	基础服务	4200	11	
6	贝伦产业园(贝伦产业园)	保洁员	基础服务	4000	5	
		车场机械作业人员	基础服务	4200	1	
7	智源大厦	保洁员	基础服务	5200	6	
8	全球创新社区	保洁员	基础服务	4200	5	
9	海淀置业(海淀置业集团办公区)	保洁员	基础服务	5200	6	

10	开源芯片(北京开源芯片研究院大厦)	保洁员	基础服务	5200	4	
11	盈智大厦(盈智大厦(北京市海淀区苏州街49号院3号))	保洁员	基础服务	4400	7	
12	智源大厦奇岱松(北京市海淀区成府路150号智源大厦三层东侧室内区)	保洁员	基础服务	4200	1	
	智源大厦数原(北京市海淀区成府路150号智源大厦六层西侧室内区)	保洁员	基础服务	2500	1	
	智源大厦红杉(北京市海淀区成府路150号智源大厦三层西侧室内区)	保洁员	基础服务	3800	1	
13	全球创新社区博睿康(北京市海淀区静淑苑路2号全球创新社区六层)	保洁员	基础服务	4300	1	
14	大街6号楼四层(中关村创业大街6号楼4层安创空间业务区域内定时基本清洁服务需求)	保洁员	基础服务	3450	2	
15	大街昊海楼8层(海淀西大街48号中关村创业大街昊海楼8层业务区域内)	保洁员	基础服务	4500	1	
16	中技大厦玮衡(北京市海淀区北四环西路66号中国技术交易大厦16层、17层、3层各单元室内区域)	保洁员	基础服务	3500	7	



投标人名称 北京丰越保洁服务有限公司 (盖章)

投标人法定代表人或授权代表(签字): 何志军

日期: 2023年 11月 28日



35

1
4
1
9
1

《投标分项报价表》

项目名称: 北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司 2024 年度保洁服务招标项目
 招标编号: BDIY-ZB2023031

序号	项目	服务项目	服务类型	人员单价 (元/月/人)	人数	备注
1	中技大厦(中国技术交易大厦)	保洁员	基础服务	3700	12	
2	创业大街(中关村创业大街保洁服务、空间服务区域保洁服务、中关村创业大街、12号楼(食品楼)垃圾清运服务需求)	保洁主管	基础服务	6000	1	
		街区保洁	特约服务	4200	10	
		楼内保洁	基础服务	3500	15	
		楼内保洁	特约服务	3500	2	
		垃圾清运	基础服务	5000	1	
		12号楼保洁	空间服务	3800	4	
		5号楼保洁	空间服务	3800	1	
		6号楼保洁	空间服务	3800	5	
		新技术大厦保洁	空间服务	3800	3	
		2号楼保洁	空间服务	4800	1	
3	网教项目(中关村互联网教育创新中心大厦)	保洁员	基础服务	3800	16	
		保洁员	特约服务	3800	5	
4	知识产权大厦(中关村知识产权大厦)	保洁员	基础服务	3800	4	
		保洁员	特约服务	3800	2	
		垃圾分拣员	基础服务	4000	1	
5	科研中心(海国永丰科技园)(北京科研中心)	保洁员	基础服务	3900	11	
6	贝伦产业园(贝伦产业园)	保洁员	基础服务	4200	5	
		车场机械作业人员	基础服务	4400	1	
7	智源大厦	保洁员	基础服务	5000	6	
8	全球创新社区	保洁员	基础服务	4000	5	
9	海淀置业(海淀置业集团办公区)	保洁员	基础服务	5200	6	
10	开源芯片(北京开源芯片研究院大厦)	保洁员	基础服务	5000	4	

11	盈智大厦(盈智大厦 (北京市海淀区苏州街49号院3号))	保洁员	基础服务	4600	7	
12	智源大厦奇借松(北京市 海淀区成府路150号智源大厦三层 东侧室内区)	保洁员	基础服务	4000	1	
	智源大厦数原(北京 市海淀区成府路150号智源大厦六层西 侧室内区)	保洁员	基础服务	2000	1	
	智源大厦红杉(北京 市海淀区成府路150号智源大厦三层西 侧室内区)	保洁员	基础服务	3500	1	
13	全球创新社区博睿 康(北京市海淀区静 淑苑路2号全球创新 社区六层)	保洁员	基础服务	4000	1	
14	大街6号楼四层(中 关村创业大街6号楼 4层安创空间业务区 域内定时基本清洁 服务需求)	保洁员	基础服务	3600	2	
15	大街吴海楼8层(海 淀西大街48号中关 村创业大街吴海楼8 层业务区域内)	保洁员	基础服务	4800	1	
16	中技大厦伟衡(北京 市海淀区北四环西 路66号中国技术交 易大厦16层、17层、 3层各单元室内区 域)	保洁员	基础服务	2830	7	

投标人名称:北京鑫理君洁保洁服务有限公司(盖章)

投标人法定代表人或授权代表(签字):

日期: 2022年12月1日



投标分项报价表

《投标分项报价表》

项目名称：北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司 2024年度保洁服务招标项目

项目编号：BJJY-ZB2023031

序号	项目	服务项目	服务类型	人员单价 (元/月/人)	人数	备注
1	中技大厦（中国技术交易大厦）	保洁员	基础服务	3800	12	
2	创业大街（中关村创业大街保洁服务、空间服务区域保洁服务、中关村创业大街、12号楼（食品楼）垃圾清运服务需求）	保洁主管	基础服务	5600	1	
		街区保洁	特约服务	4500	10	
		楼内保洁	基础服务	3800	15	
		楼内保洁	特约服务	3800	2	
		垃圾清运	基础服务	4600	1	
		12号楼保洁	空间服务	3800	4	
		5号楼保洁	空间服务	3800	1	
		6号楼保洁	空间服务	3800	5	
		新技术大厦 保洁	空间服务	4000	3	
		2号楼保洁	空间服务	4600	1	
3	网教项目（中关村互联网教育创新中心大厦）	保洁员	基础服务	3800	16	
		保洁员	特约服务	3800	5	
4	知识产权大厦（中关村知识产权大厦）	保洁员	基础服务	3800	4	
		保洁员	特约服务	3800	2	
		垃圾分拣员	基础服务	4200	1	
5	科研中心（海国永丰科技园）（北京科研中心）	保洁员	基础服务	4200	11	
6	贝伦产业园（贝伦产业园）	保洁员	基础服务	4200	5	
		车场机械作业人员	基础服务	4500	1	
7	智源大厦	保洁员	基础服务	5300	6	
8	全球创新社区	保洁员	基础服务	4200	5	

北京海置第一太平戴维斯物业服务有限公司2024年度保洁服务投标书

9	海淀置业（海淀置业集团办公区）	保洁员	基础服务	4960	6	
10	开源芯片（北京开源芯片研究院大厦）	保洁员	基础服务	5300	4	
11	盈智大厦（盈智大厦（北京市海淀区苏州街49号院3号））	保洁员	基础服务	4600	7	
12	智源大厦奇岱松（北京市海淀区成府路150号智源大厦三层东侧室内区）	保洁员	基础服务	4200	1	
	智源大厦数原（北京市海淀区成府路150号智源大厦六层西侧室内区）	保洁员	基础服务	3300	1	
	智源大厦红杉（北京市海淀区成府路150号智源大厦三层西侧室内区）	保洁员	基础服务	4000	1	
13	全球创新社区博睿康（北京市海淀区静淑苑路2号全球创新社区六层）	保洁员	基础服务	4200	1	
14	大街6号楼四层（中关村创业大街6号楼4层安创空间业务区域内定时基本清洁服务需求）	保洁员	基础服务	3800	2	
15	大街昊海楼8层（海淀西大街48号中关村创业大街昊海楼8层业务区域内）	保洁员	基础服务	4700	1	
16	中技大厦炜衡（北京市海淀区北四环西路66号中国技术交易大厦16层、17层、3层各单元室内区域）	保洁员	基础服务	3300	7	

投标人名称：时运物业服务（北京）有限公司（盖章）

投标人法定代表人或授权代表（签字）：钱亮

日期：2023年 11月28日