

扎鲁特旗校园消防安全工程 EPC 项目

(招标编号: H4200004366002538)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 通辽市, 扎鲁特旗

一、招标条件

本扎鲁特旗校园消防安全工程 EPC 项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 1795.55 万元, 招标人为扎鲁特旗教育体育局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 对 2020 年之前建成的学校、幼儿园建筑消防未验收工程进行整改, 达到验收标准, 涉及 26 所学校 48 栋单体建筑。主要建设内容为室外消防管线新建或改造, 建设消防给水水源及两座地上消防泵房。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)扎鲁特旗校园消防安全工程 EPC 项目;

三、投标人资格要求

(001 扎鲁特旗校园消防安全工程 EPC 项目)的投标人资格能力要求: 1、本项目要求投标人具备住房和城乡建设行政主管部门核发的建筑施工总承包三级及以上并且具备工程设计综合资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级(含)以上资质。 2、工程总承包项目经理需具备: 注册二级建造师及以上执业注册证书(建筑工程专业); B 类安全生产考核合格证书; 工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。拟派工程总承包项目经理在建项目期间不得参与投标(在建项目期间指: 中标通知书签发之日起至甲方提供竣工证明之日或行政主管部门提供竣工验收报告之日); 3、拟投入项目管理机构需提供 2022 年 6 月至今连续三个月公司缴纳社保证明材料。 1.施工员、质检员、材料员、资料员、安全员具备岗位证书; 安全员须具有 C 类安全生产考核证书(若投标人企业注册所在地无相关行政主管部门核发安全员证书, 须提供安全生产考核 C 证及相关证明文件复印件即可); 2.拟派本项目的技术负责人须具备相关专业中级(含)及以上技术职称证书; 3.设计负责人: 注册建筑师二级及以上资格。 4、投标单位需提供 2022 年 6 月至今连续三个月依法纳税证明材料。 5、信誉要求: 投标人未被“信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)”网站列入失信被执行人名单。投标人未被工商行政管理机关在



全国企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入违法失信企业名单（提供截图）根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人可以拒绝参加投标（公示以通辽住房和城乡建设委员会网站为准）。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年06月29日00时00分到2023年07月08日23时59分

获取方式：请到通辽市公共资源电子交易系统，招标文件领取菜单领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月21日09时00分

递交方式：投标人应当在招标文件规定的投标截止时间前，将使用“新点投标文件制作软件(通辽版)”生成的电子版加密投标（响应）文件（扩展名为TLTF），在通辽市公共资源电子交易平台投标单位系统内上传电子版加密投标文件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月21日09时00分

开标地点：通辽市公共资源交易中心扎鲁特旗分中心。

七、其他

一、招标条件

本招标项目扎鲁特旗校园消防安全工程EPC项目已由扎发改审批字【2023】47号批准建设，招标人为扎鲁特旗教育体育局，建设资金来自财政，项目出资比例为自筹0.00元，政府投资16960000.00元。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

（一）项目名称：扎鲁特旗校园消防安全工程EPC项目

（二）建设地点：扎鲁特旗巨日合中心校、扎鲁特旗第一中学、教育园区幼儿园等26所学校幼儿园内

（三）招标内容：

标段编号	标段名称	企业资质要求	人员资质要求	工期	合同估算价（万元）	是否允许联合体
						投标人资格其



1.58
1.72

它要求

H4200004366002538001001 扎鲁特旗校园消防安全工程 EPC 项目 建筑施工总承包三级及以上并且具备工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级(含)以上资质 [注册二级建造师·建筑工程](含)以上

159 1696 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：①设计、施工企业单位可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标，如同一企业同时具备施工及设计资格要求，视为一个投标人身份。联合体成员数最多不得超过 2 家，牵头人必须为施工单位；②联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。③联合体各方应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。④联合体投标的，应当以联合体牵头人的名义提交投标保证金。

详见六、
其他说明

三、公告发布媒体

- (一) 通辽市公共资源交易网网址：<http://ggzy.tongliao.gov.cn/>
- (二) 内蒙古招标投标公共服务平台网址：<http://www.nmgztb.com.cn>

四、资格审查

- (一) 审查方式：资格后审。
- (二) 审查时间：2023 年 07 月 21 日 9: 00 开标后由评标委员会进行审核
- (三) 审查地点：通辽市公共资源交易中心扎鲁特旗分中心。

五、招标文件的获取

- (一) 领取时间：2023 年 06 月 29 日至 2023 年 07 月 08 日(北京时间)。
- (二) 招标文件获取方式：请到通辽市公共资源电子交易系统，招标文件领取菜单领取招标文件。

六、其他说明

- 1、本项目要求投标人具备住房和城乡建设行政主管部门核发的建筑施工总承包三级及以上并且具备工程设计综合资质或建筑行业（建筑工程）设计乙级(含)以上资质。



2、工程总承包项目经理需具备：注册二级建造师及以上执业注册证书（建筑工程专业）；B类安全生产考核合格证书；工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工项目负责人。拟派工程总承包项目经理在建项目期间不得参与投标（在建项目期间指：中标通知书签发之日起至甲方提供竣工证明之日或行政主管部门提供竣工验收报告之日）；

3、拟投入项目管理机构需提供 2022 年 6 月至今连续三个月公司缴纳社保证明材料。

1.施工员、质检员、材料员、资料员、安全员具备岗位证书；安全员须具有 C 类安全生产考核证书（若投标人企业注册所在地无相关行政主管部门核发安全员证书，须提供安全生产考核 C 证及相关证明文件复印件即可）；

2.拟派本项目的技术负责人须具备相关专业中级（含）及以上技术职称证书；

3.设计负责人：注册建筑师二级及以上资格。

4、投标单位需提供 2022 年 6 月至今连续三个月依法纳税证明材料。

5、信誉要求：

投标人未被“信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）”网站列入失信被执行人名单。投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统

（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中列入违法失信企业名单（提供截图）；根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人可以拒绝参加投标（公示以通辽住房和城乡建设委员会网站为准）。

6、本项目接受联合体投标：联合体投标要求：

①设计、施工企业单位可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标，如同一企业同时具备施工及设计资格要求，视为一个投标人身份。联合体成员数最多不得超过 2 家，牵头人必须为施工单位；

②联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

③联合体各方应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，并应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。

④联合体投标的，应当以联合体牵头人的名义提交投标保证金。

其它：监督单位：扎鲁特旗住房和城乡建设局，监督联系人：马显东，监督电话：15947256168，

电子邮箱：746215602@qq.com。



马显东

1、有意参与本项目的投标人应在通辽市公共资源电子交易平台系统

(<http://ggzy.tongliao.gov.cn>)注册并办理数字证书(具体办理事宜详见平台通知)后登入投标人系统,在“我要投标”确认后,并在“招标文件领取”流程内领取招标文件。没有入库的企业需登录通辽市公共资源交易中心网站

(<http://ggzy.tongliao.gov.cn>)进行诚信库注册,在诚信库注册后,按要求录入并提交基本信息的,系统将自动通过,无须携带资料到现场进行比对,用户务必保证在诚信库中录入的信息合法合规、真实有效,所产生的一切法律后果均由用户自行承担。具体事宜详见《通辽市公共资源交易中心关于取消诚信库现场比对环节的通知》。

2、本项目采用网上招投标 (1) 本项目实行互联网不见面开标,不接受开标现场投标解密,投标人可通过交易系统多点位直播观看开标现场画面及开标信息;

(2) 投标人应当在招标文件规定的投标截止时间前,将使用“新点投标文件制作软件(通辽版)”生成的电子版加密投标(响应)文件(扩展名为 TLTF),在通辽市公共资源电子交易平台投标单位系统内上传电子版加密投标文件;(3) 投标人应于投标截止时间前 60 分钟内按交易系统提示完成签到,在投标截止时间后无法签到,建议投标人预留充足时间尽早签到,避免带来不必要的损失;(4) 投标人限时解密投标文件:投标人应在投标截止时间后 30 分钟内完成投标文件解密工作,如因网络问题等非人为原因导致未在 30 分钟内完成解密操作的,系统可延长解密时限。时限内未解密的投标文件无法完成电子投标流程,按放弃投标处理,由招标代理机构手动退回投标文件,规定时限内投标文件全部解密成功,提前结束该流程。(5) 公布开标信息:投标文件全部解密成功后,公布开标信息。开标信息公布后,投标人若对唱标内容无异议,请于 10 分钟内点击下方“确定”按钮,投标人若对唱标内容有异议,应在确认开标信息前发起语音或文字提出异议内容。所有投标人确认开标信息后可提前结束该流程。注:详细操作流程请投标人浏览通辽市公共资源交易中心网站-办事指南-通辽市不见面大厅系统投标人操作手册了解详细操作流程。

七、联系方式

招标人:扎鲁特旗教育体育局

招标人地址:扎鲁特旗鲁北镇霍林河大街东段

招标人邮编:029100

招标人联系人:宫子峰

招标人联系电话:13604755617

1. A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z

招标代理机构：中岐能工程项目管理有限公司

代理地址：成都市青羊区家园路8号1栋8层9号

代理邮编：610000

代理联系人：张玉娜

八、监督部门

本招标项目的监督部门为扎鲁特旗住房和城乡建设局。

九、联系方式

招标人：扎鲁特旗教育体育局

地址：扎鲁特旗鲁北镇霍林河大街东段

联系人：宫子峰

电话：13604755617

电子邮件：/

招标代理机构：中岐能工程项目管理有限公司


地址：成都市青羊区家园路8号1栋8层9号

联系人：张玉娜

电话：13004759333

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）