

花山河河口湿地公园及一河两岸景观概念规划（二次）

询比采购公告

本项目花山河河口湿地公园及一河两岸景观概念规划（二次）已具备采购条件，现公开邀请供应商参加询比采购活动。

1、采购项目简介

1.1 采购项目名称：花山河河口湿地公园及一河两岸景观概念规划（二次）；

1.2 采购人：武汉花山生态新城投资有限公司；

1.3 采购代理机构：湖北联投资咨询管理有限公司；

1.4 采购项目资金落实情况：已落实；

1.5 采购项目概况：本次景观概念规划任务为本次设计范围包括花山河片区河口湿地公园、一河两岸。其中花山河河口湿地公园位于花山大道两侧，西临严西湖，东临花山河片核心区，用地面积约39.95公顷（水域约3.35公顷）；花山河“一河两岸”西起花山河河口公园、东至光谷八路，河道长约3.5KM，包括河道两岸绿化带、公园，用地面积约18.49公顷（其中水域约6.64公顷）；本项目合同估算价约为95万元；

1.6 成交供应商数量及成交份额：

一家

2、采购范围及相关要求

2.1 采购范围：本项目景观概念规划内容包括：

(1) 总体定位研究：根据现有上位规划，结合场地实际情况，深入研究片区现阶段存在的问题和发展方向，提出清晰且合理的总体定位和发展目标，指导建设成为复核区域发展目标，满足使用人群需求的城市空间。

(2) 功能策划与深化：借鉴相关国际和国内优秀案例经验，进行景观功能进行策划，合理组织功能分区，并对各个功能分区提出对应的打造目标，并设置相应的空间场地。功能分区之间应各具特色，并且能够有机联系。尤其是要衔接一河两岸北区已设计内容的功能和空间，保证与周边其他绿地和公共服务设施的合理联系。

(3) 景观设计与表现：根据提出的总体定位和策划的内容，对片区内景观场地进行概念性设计，包括场地内的道路、广场、配套设施等。以体现功能策划的落地性和可实施性。

2.2 标段划分：本项目共有1个标段，每个供应商可参加1个标段的询比采购活动，最多允许获取其中1个标段成交资格；各标段划分情况：— / —；

2.3 服务期限：50日历天；

2.4 服务地点：武汉花山生态新城；

2.5 质量要求或服务标准：合格。

3、供应商资格要求

3.1 供应商应满足如下要求：

3.1.1 依法设立：供应商具有市场监督管理部门核发的有效企业法人营业执照或其他行政机关颁发的可以合法开展业务的执照或证书；

3.1.2 资质要求：供应商具有工程设计综合甲级资质或风景园林工程设计专项甲级资质；

3.1.3 财务要求：供应商应提供经会计师事务所或审计机构审计的近年财务会计报表，包括财务报表说明、资产负债表、现金流量表、利润及利润分配表等。近年财务会计报表年份是指：2020年度、2021年度、2022年度近3年无亏损。（供应商的成立时间少于该规定年份的，应提供成立以来的财务会计报表）；

3.1.4 业绩要求：供应商近3年（2020年8月21日至2023年8月20日，以合同签订时间为准）承接过一项类似项目业绩（类似项目业绩是指：单项合同金额95万元及以上的景观规划项目业绩）；

3.1.5 信誉要求：（1）未被依法暂停或取消投标资格；（2）未被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执

照：(3) 未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；(4) 在最近三年内未发生重大质量问题；(5) 在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）未被列入严重违法失信企业名单；(6) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人名单；(7) 在近三年内供应商及其法定代表人（单位负责人）、拟委任的项目负责人无行贿犯罪行为；(8) 不存在法律法规规定的不得存在的其他情形；

3.1.6承担本项目的主要人员要求：项目负责人须具有风景园林专业中级及以上职称；

3.1.7其他要求：与采购人存在利害关系且可能影响采购活动公正性的法人或者其他组织不得参与本次采购活动，法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同供应商不得同时参加本项目同一标段采购活动。

3.2本次采购活动不接受联合体。

联合体参加询比采购活动的，联合体应满足本条第3.1条款规定的要求。此外，联合体各方应分别满足如下条件： / ；

联合体的资格认定标准如下： / 。

4、询比采购文件获取

4.1 凡有意参加询比采购活动者（若为联合体申请，指联合体所有成员），应当在湖北联投电子采购平台（以下简称“电子采购平台”，下同）（网址：<http://www.ltzxgl.com.cn>）进行注册登记。

4.2 完成注册登记后，请于2023年8月10日至2023年8月12日24：00时止（北京时间、下同），通过互联网使用会员登录“电子采购平台”，在所申请标段缴费并下载询比采购文件。联合体申请的，由联合体牵头人下载询比采购文件（具体操作参见“电子采购平台”—服务专区—注册指南—采购（招标）文件下载指南）。未按规定从“电子采购平台”下载询比采购文件的，采购人（“电子采购平台”）拒收其响应文件。

4.3询比采购文件每个标段售价200元，售后不退。

5、响应文件的递交

5.1响应文件递交截止时间：2023年8月21日14时30分。

5.2供应商应当在响应文件递交截止时间前，通过互联网使用会员登录“电子采购平台”，选择相应标段将电子响应文件上传。逾期未完成上传的电子响应文件，采购人（“电子采购平台”）将予以拒收。

6、公告发布的媒介

本项目询比采购公告在中国招标投标公共服务平台（网址：<http://www.cebpubservice.com>）、湖北联投集团有限公司网（网址：<http://www.hbsft.com/>）、湖北联投电子采购平台（网址：<http://www.ltzxgl.com.cn>）上发布。

7、其他

7.1本次采购评审办法采用综合评分法。

8、联系方式

采购人：武汉花山生态新城投资有限公司

地 址：武汉花山生态新城软件新城3期D5栋

联系人：苏慧

电 话：027-81302591

采购代理机构：湖北联投咨询管理有限公司

地 址：武汉市江夏区文化大道399号联投大厦20楼

联系人：周姣

电 话：027-86637809

2023年 8月9日