

招标概况

项目名称：太子湾DK01-01、DK01-02、DK01-03项目施工图设计

项目编号：G1100000175145257

采购项目名称：太子湾DK01-01、DK01-02、DK01-03项目施工图设计

采购项目编号：G1100000175145257001

招标项目类型：工程服务

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格预审

内容：包括但不限于招标范围包括建筑初步设计、机电方案及初步设计、全专业施工图设计、智能化设计、二次机电、各阶段设计配合、设计总协调、全专业正向BIM设计、市政管线接驳工程设计、专项设计审核及现场配合等工作（具体详见招标文件）。

规模：本项目位于太子湾滨海岸线东段，包括三处用海，用海区域与DY04-03滨海公园连接，预计由向海中伸出呈围合状的两处半岛形海上景观平台及构筑物组成，它是太子湾滨海湾区最重要的形象昭示点。项目用海面积36520.89m²，可建设平台面积约22265m²，构筑物3500m²。

资金来源：企业自筹

公告类型：资格预审公告

公告发布时间：2023年09月18日 17:00

备注：1) 申请单位须凭单位数字证书登录“招商局集团电子招标采购交易平台”（网址：

<https://dzzb.ciesco.com.cn/>），进入本项目资格预审公告中进行报名。2) 凡首次参加招商局集团电子招标采购交易平台投标活动的申请人必须登录招商局集团电子招标采购交易平台（<https://dzzb.ciesco.com.cn/>）进行企业用户注册，按照网上的提示提交相关企业信息，并按照要求办理单位、法人数字证书（以下简称“CA”）。申请人可从招商局集团电子招标采购交易平台下载网上注册、CA办理及电子投标操作指南。若申请人未及时在招商局集团电子招标采购交易平台完成注册并办理CA，由此引起的后果由申请人自行承担。

采购人及采购代理

采购人：招商局蛇口工业区控股股份有限公司

联系人：惠女士

联系电话：13510593654

联系地址：广东省深圳市南山区蛇口兴华路6号南海意库

联系邮箱：huijin@cmhk.com

招标代理机构：中国交通进出口有限公司

联系人：彭伯阳

项目负责人电话：13699823473

联系地址：广东省深圳市南山区蛇口工业三路1号招商局港口大厦16层

联系邮箱：pengboyang@cmhk.com

标段信息1

标段编号：G1100000175145257001001

标段名称：太子湾DK01-01、DK01-02、DK01-03项目施工图设计

文件是否收费：否

资格预审发售时间：2023-09-18 17:00 至 2023-09-23 17:00

询问截止时间：2023-09-26 17:00

异议截止时间：2023-09-26 17:00

资格申请文件递交截止时间：2023-09-28 17:00

资格申请文件开启时间：2023-09-28 17:00

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：1) 企业法人：投标人须为注册的企业法人（独立法人或合伙人），并提供有效的企业营业执照扫描件（若投标人为境外公司，需提供商业登记证或其他相关证明文件扫描件）。2) 资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的■工程设计综合甲级或■建筑行业设计甲级或■建筑行业（建筑工程）设计甲级资质。■港澳投标人须具备在广东省住房和城乡建设厅备案认可的证明文件，备案业务范围为[建筑工程设计]。■境外投标人须具备：境外投标人或项目主设计师须是其所在国或者所在地区的建筑设计行业协会或组织推荐的会员，或具有其所在国或者所在地区建筑设计行业协会或组织的推荐信。3) 业绩要求：投标人拟派设计团队近5年（2018年1月1日至招标公告发布之日）同时满足具备以下两项业绩要求，且项目中工作内容除施工图设计外还须同时包含BIM设计或正向设计，否则视为无效业绩。①1个或以上已建成或主体已施工完成的公建类项目施工图设计业绩。②2个或以上正在进行设计的公建类项目施工图设计业绩。（须提供能够体现项目类型、规模、工作内容及签订日期的合同扫描件关键页、以及项目主体实景照片（已建成业绩）或可体现建筑形体外观的效果图（设计中业绩），未按要求提供则视为无效业绩；说明：公建类项目指非居住类的文化教育、医疗卫生、运动场馆、交通设施、公园设施、商业、办公、酒店、文创产业园等服务于公众活动的建筑。如为综合开发项目，公建应占总面积50%以上）4) 拟派设计团队人员资质要求：项目负责人：须具备高级工程师和一级注册建筑师执业资格，从业时间15年或以上，建筑专业负责人：须具备高级工程师或一级注册建筑师执业资格，从业时间10年或以上，结构专业负责人：须具备高级工程师和一级注册结构工程师执业资格，从业时间15年或以上，机电专业负责人：须具备高级工程师或注册公用设备工程师执业资格，从业时间15年或以上（如由给排水、电气、暖通负责人兼任请备注）BIM专业负责人：须具备工程师职称，从业时间10年或以上，近5年（2018年1月1日至招标公告发布之日）采用正向BIM设计、BIM技术应用的公建项目业绩不小于3个。须提供以上人员证件（身份证、毕业证、学位证、职称证或执业资格证或注册证（按以上要求选择提供或同时提供））扫描件、并提供半年内（2023年3月至2023年8月）社保缴纳证明。从业时间由毕业月份起至2023年9月计算。BIM专业负责人设计业绩需列明项目名称、建设地点、业态面积、设计时间及阶段，参与角色（工作内容），效果图或建成照片。5) 诚信要求：申请人须书面承诺不存在下列情形，否则投标将被拒绝：a.与招商蛇口及招商蛇口各分公司产生合同纠纷或被招商蛇口列入不合格供应商名册或被招商蛇口亮红灯或被招商蛇口进行停标处罚；b.因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的，或在三年内（至资格预审文件递交的截止时间倒推）被政府公布过的不合格供应商，被司法部门处罚过的，或骗取中标和严重违约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录的；c.与招标人有合同纠纷，或被索赔过的；d.被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；e.被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单；f.其他法律法规规定禁止投标的情形。6) 关联关系禁止投标要求：投标人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：不同投标人的单位负责人或法定代表人为同一人的；不同投标人之间存在控股、管理关系的；不同投标人的股东中存在相同自然人的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。3.2 本次预审不接受联合体参与申请。3.3 申请人资质不符合以上要求或提供的资质证明文件弄虚作假的，一经发现资格预审申请被否决。同时，提供的资质证明文件弄虚作假的在三年内不得参加招商局蛇口工业区控股股份有限公司组织的任何招投标、竞争性谈判、竞争性磋商、单一来源采购等活动。

标段最新时间

标段编号：G1100000175145257001001

标段名称：太子湾DK01-01、DK01-02、DK01-03项目施工图设计

资格预审文件获取开始时间：2023-09-18 17:00

资格预审文件获取截止时间：2023-09-23 17:00

询问截止时间：2023-09-26 17:00

异议截止时间：2023-09-26 17:00

资格申请文件递交截止时间：2023-09-28 17:00

资格申请文件开启时间：2023-09-28 17:00

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

A handwritten signature in black ink, appearing to be '李红印' (Li Hongyin), written over the text '招标代理机构联系人：'.

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。