

中鼎小区部分消防设施维修工程招标公告
(招标编号: XZP2024092300005)

项目所在地区: 江苏省泰州市靖江市

一、招标条件

本中鼎小区部分消防设施维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:35.774844万元, 招标人为靖江市鼎盛现代服务产业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 小型

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

中鼎小区部分消防设施维修工程

三、投标人资格要求

中鼎小区部分消防设施维修工程:

- (1) 必须是独立的企业法人, 具有有效的企业营业执照;
- (2) 投标人具有有效的消防设施工程专业承包二级(含)及以上资质, 且必须具有省、部级主管部门颁发的安全生产许可证; 拟派项目负责人须具备机电工程专业二级建造师及以上, 具有建设行政主管部门颁发的有效的《安全生产考核合格证》(B证);
- (3) 未被“信用中国(<http://www.creditchina.gov.cn/>)”网站中列入《失信被执行人名单》、《重大税收违法失信主体》网页查询截图;
- (4) 投标人资质不得在江苏省建筑市场监管与诚信信息平台中显示动态不合格状态, 提供网页查询截图, 查询网址如下
(<http://221.226.118.170:8080/app/jscesis/qualCheck/queryQualCheckPublic.ftl>)
- (5) 本次招标不接受联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-09-23 09:00到2024-09-25 17:30

获取方式: (1) 参加本次招标的投标人请于2024年9月23日09时00分起至2024年9月25日17时30分(节假日除外)携带以下资料: (1) 若法定代表人报名, 提供法定代表人证明, 法人身份证; 若被授权人报名, 提供法定代表人授权委托书、被授权人提供投标单位2024年6月-2024年8月社保证明、授权委托人身份证(2) 企业营业执照(3) 企业资质证书、安全生产许可证、拟派项目负责人建造师注册证、安全B证(4) 信用中国网页查询截图、动态核查截图(上述材料提供复印件加盖公章一式叁份)至靖江市新天地滨江花园小区

东门北侧三楼领取招标文件。（2）招标文件每套售价 300.00元（叁佰元整/现金），售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-09-30 09:30

递交方式：靖江市人民政府城南办事处418室

六、开标时间及地点

开标时间：2024-09-30 09:30

开标地点：靖江市人民政府城南办事处418室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目 中鼎小区部分消防设施维修工程 已由相关部门批准建设，招标人为 靖江市鼎盛现代服务产业管理有限公司，现委托 江苏盛天建设管理咨询有限公司 负责招标事宜。项目已具备招标条件，现对 中鼎小区部分消防设施维修工程 进行公开招标。

2. 项目概况

(1) 建设地点：城南园区

(2) 工程规模及特征描述：详见工程量清单。

(3) 本次交易控制价为：¥357748.44元，下浮7%即¥332706.05元作为该工程的投标最高限价(其中暂列金、暂估价不下浮)。投标单位对该工程自行报价，报价含税金等所有费用。投标报价不得高于最高限价，否则为无效标书。

(4) 计划工期：50日历天

3. 投标人资格要求

(1) 必须是独立的企业法人，具有有效的企业营业执照；

(2) 投标人具有有效的消防设施工程专业承包二级（含）及以上资质，且必须具有省、部级主管部门颁发的安全生产许可证；拟派项目负责人须具备机电工程专业二级建造师及以上，具有建设行政主管部门颁发的有效的《安全生产考核合格证》（B证）；

(3) 未被“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）”网站中列入《失信被执行人名单》、《重大税收违法失信主体》网页查询截图；

(4) 投标人资质不得在江苏省建筑市场监管与诚信信息平台中显示动态不合格状态，提供网页查询截图，查询网址如下

（<http://221.226.118.170:8080/app/jscsis/qualCheck/queryQualCheckPublic.ftl>）

(5) 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

(1) 参加本次招标的投标人请于2024年9月23日09时00分起至2024年9月25

日17时30分（节假日除外）携带以下资料：（1）若法定代表人报名，提供法定代表人证明，法人身份证；若被授权人报名，提供法定代表人授权委托书、被授权人提供投标单位2024年6月-2024年8月社保证明、授权委托人身份证（2）企业营业执照（3）企业资质证书、安全生产许可证、拟派项目负责人建造师注册证、安全B证（4）信用中国网页查询截

图、动态核查截图（上述材料提供复印件加盖公章一式叁份）至靖江市新天地滨江花园小区东门北侧三楼领取招标文件。

(2) 招标文件每套售价 300.00元（叁佰元整/现金），售后不退。

5. 评标办法：综合评分法

6. 招标公告的发布媒介：本次招标公告在江苏省招标投标公共服务平台
<https://www.jszbtb.com/#/newindex>发布，如有信息发布及变更，请各投标人自行关注本公告。

7. 开标时间（投标截止时间）：2024年9月30日上午9:30

开标地点：靖江市人民政府城南办事处418室

8. 联系方式

招 标 人：靖江市鼎盛现代服务产业管理有限公司

地 址：城南行政中心东进路88号

招标代理：江苏盛天建设管理咨询有限公司

地 址：靖江市新天地滨江花园小区东门北侧

联系电话： 0523-89189816

联 系 人： 顾先生

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：靖江市鼎盛现代服务产业管理有限公司

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构：江苏盛天建设管理咨询有限公司

地 址：靖江市新天地滨江花园小区东门北侧三楼

联 系 人：顾先生

电 话：0523-89189816

电 子 邮 件：465160960@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）顾雨阳（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）