

# 大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务竞争性磋商公告

(招标编号: ynzc2023031)

项目所在地区: 云南省, 昭通市, 大关县

## 一、招标条件

本大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金建安总投资约 3200 万元, 招标人为大关县工业信息商务科技局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 对大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房进行监理服务。(具体要求详见竞争性磋商文件)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务;

## 三、投标人资格要求

(001 大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务)的投标人资格能力要求: 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求:

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力;
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务管理制度;
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2、其他特定要求:

2.1 企业资质要求: 投标人在中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格的单位, 具备有效的营业执照, 资信良好, 同时具备房屋建筑(或者市政公用)工程专业监理甲级资质或者具备工程监理综合资质。并在有效期内。具有良好的银行资信和商业信誉, 没有处于被责令停业或暂停或取消投标资格, 财产被接管、冻结或破产状态。 ;

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取



获取时间： 从 2023 年 09 月 01 日 09 时 00 分到 2023 年 09 月 07 日 17 时 30 分

获取方式： 现场报名成功后获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间： 2023 年 09 月 13 日 14 时 30 分

递交方式： 云南泽诚工程项目管理有限公司开标会议室（昭阳区国学路万景进园小区 17 栋 1 楼 5 号）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间： 2023 年 09 月 13 日 14 时 30 分

开标地点： 云南泽诚工程项目管理有限公司开标会议室（昭阳区国学路万景进园小区 17 栋 1 楼 5 号）

## 七、其他

大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务竞争性磋商公告

（招标项目编号： YNZC2023031）

### 一、招标条件

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》[国务院令 658 号]、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》[财政部令 87 号]、《政府采购质疑和投诉办法》[财政部令 94 号]等有关规定，本项目建设工程由大发改复〔2017〕13 号文件批准批准建设，已具备大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务招标条件，由大关县工业信息商务科技局作为招标人，委托云南泽诚工程项目管理有限公司（以下简称代理机构）对本次招标项目以竞争性磋商方式，现面向社会公开发布招标公告选取磋商申请人，竭诚欢迎符合条件的投标人参加本项目投标。响应文件递交截止时间：2023 年 9 月 13 日 14:30 分止。

### 二、项目基本情况

- 1、项目名称：大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房监理服务。
- 2、建设内容：大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房建设包含的全部内容。
- 3、建设地点：昭通市大关县上高桥工业园区。
- 4、建安总投资：大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房建安总投资约 3200 万元。
- 5、资金情况：地方政府专项债券资金、自筹资金，已落实。
- 6、标段划分：本项目共分为 1 个标段；
- 7、服务内容：对大关县高原特色农业加工聚集区建设项目 7#厂房进行监理服务。（具体要求详见竞争性磋商文件）。



8、报价方式：采用服务单价（费率）报价，据实结算，报价根据“国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改办价格[2007]670号）”文件标准。

服务费率报价最高上限为：0.8%（按工程最终结算总价计算监理服务费）。

9、监理服务质量要求：执行《建设工程监理规范》（GB/T 50319-2013）、《建设工程质量管理条例》及国家（行业）、云南省现行的相关质量标准、验收规范及质量检验评定标准，认真、全面履行《监理合同》及监理服务承诺，保证项目一次性验收合格。

10、监理服务期限：自监理合同签订之日起至工程建设缺陷责任期满为止。

11、本项目不接受联合体。

### 三、申请人的资格要求

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务管理制度；
- 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

2、其他特定要求：

2.1 企业资质要求：投标人在中华人民共和国境内注册并具有独立法人资格的单位，具备有效的营业执照，资信良好，同时具备房屋建筑（或者市政公用）工程专业监理甲级资质或者具备工程监理综合资质。并在有效期内。具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业或暂停或取消投标资格，财产被接管、冻结或破产状态。

2.2 项目负责人：总监理工程师须具备住房和城乡建设部颁发的全国注册监理工程师资格证书（房屋建筑工程专业或市政公用工程专业）；并具备相关专业高级及以上技术职称，拟派项目总监须为本单位在职人员且每周驻场时间不得少于2天。

2.2.3 拟派项目组其他人员要求：项目除总监理工程师外，要求项目现场至少配备2名具备相关专业的监理人员，所有现场监理工程师及其他专业技术人员均必须持有相应的监理资格证书且每月驻场时间不得少于28天。

2.4 财务要求：经营状况良好，提供2020年—2022年经会计师事务所或者审计机构审计的



审计报告及财务报表；若为新成立企业或成立时间不足三年，则需提供企业成立至投标截止时间前一个年度经第三方审计单位出具的财务报告，若为新成立企业或成立时间不足一年，则需提供企业成立至今的财务报告或者财务状况承诺书。

2.5 信誉要求：投标人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门暂停或取消投标资格。按《云南省住房和城乡建设厅转发关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（云建建函【2016】422号）要求，且未被列入最高人民法院官网中“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”、并提供“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>、）”“中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn/)）”的失信被执行人的投标单位，被列入失信被执行人的投标单位不得参加投标，并将查询信息网络截图附于投标文件内。

#### 四、磋商文件的获取：

1、请磋商申请人 2023 年 9 月 1 日至 2023 年 9 月 7 日，每日上午 09 时 00 分至 11 时 30 分，下午 14 时 00 分至 17 时 30 分（节假日除外），在云南泽诚工程项目管理有限公司（昭阳区国学路万景进园小区 17 栋 1 楼 5 号）购买竞争性磋商文件。

2、竞争性磋商文件每套售价人民币为 1200.00 元，售后不退。

3、磋商申请人购买竞争性磋商文件时须提交以下材料：

4、报名时需提供：①营业执照（复印件加盖公章）、②企业资质证书复印件加盖公章）、③总监理工程师的注册监理工程师注册证（复印件加盖公章）④法人身份证明书（原件）、授权委托书（原件）及身份证原件）。⑤投标人“信用中国”网站查询截图证明材料；通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn/)）查询

以上“证明文件”须同时提供一份彩色复印件并加盖单位公章，由招标代理机构存档。逾期或不符合规定条件的申请将被拒绝。

#### 五、磋商响应文件递交时间及地点

1、投标文件递交截止时间：2023 年 9 月 13 日 14 时 30 分止；

2、投标文件递交地点同开标地点及时间：

3、开标时间：2023 年 9 月 13 日 14 时 30 分。

4、开标地点：云南泽诚工程项目管理有限公司开标会议室（昭阳区国学路万景进园小区 17 栋 1 楼 5 号）

5、逾期送达的或未按要求送达指定地点的响应文件，招标人不予受理。

#### 六、投标保证金：

1、投标保证金的缴纳方式：采用银行转账、保证保险，保险保函，具体详见招标文件。



2、保证金金额为： 5000.00 元，详见招标文件。

#### 七、发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布，

招标人对其他网站发布的任何信息不承担任何责任。

#### 八、联系方式

招 标 人：大关县工业信息商务科技局

地 址：昭通市大关县

联 系 人：王炜

电 话： 0870-3061381

代 理 机 构：云南泽诚工程项目管理有限公司

地 址：昭阳区国学路万景进园小区 17 栋 1 楼 5 号

联 系 人：胡彬

电 话： 13908708460 08702226588

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 大关县工业信息商务科技局

地 址： 大关县翠华镇顺城北路

联 系 人： 王炜

电 话： 15808631595

电子邮件： /

招标代理机构： 云南泽诚工程项目管理有限公司

地 址： 昭通市昭阳区国学路万景进园小区 17 栋 1 楼 5 号

联 系 人： 胡彬

电 话： 13908708460

电子邮件： /



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 胡林 (签名)

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_ (盖章)

