

# 平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造(1, 2, 3, 4标段)招标公告

(招标编号: E14060000G3001317001)

招标项目所在地区: 山西省朔州市平鲁区

## 一、招标条件

本平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造(招标项目编号: E14060000G3001317001), 已由朔州市平鲁区发展和改革局批准, 项目资金来源为地方财政自筹、同时争取上级资金, 招标人为朔州市平鲁区新型城镇化建设事务中心。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

项目规模: 对文苑、明珠小区的住宅楼更换楼宇门、楼道粉刷、更换管道井采暖管; 更换室外雨污水管、室外采暖管及路灯等

招标内容与范围: 本招标项目划分为4个标段, 本次招标为其中的:

001平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造(1标段):

建设内容: 主要包括对文苑小区南区的住宅楼更换楼宇门、楼道粉刷、更换管道井采暖管; 更换室外雨污水管、室外采暖管等。

总投资额: 24691.37万元, 本次招标该标段约1133.76万元

招标范围: 工程量清单范围内全部内容。

建设地址: 平鲁区城区-文苑小区南区。

工期: 300日历天。

备案编号: 140603202412060063-05

002平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造(2标段):

建设内容: 主要包括对文苑小区北区的住宅楼更换楼宇门、楼道粉刷、更换管道井采暖管; 更换室外雨污水管、室外采暖管等。

总投资额: 24691.37万元, 本次招标该标段约1455.6万元

招标范围: 工程量清单范围内全部内容。

建设地址: 平鲁区城区-文苑小区北区。

工期: 300日历天。

备案编号: 140603202412060063-05

003平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造(3标段):

建设内容: 主要包括对明珠小区南区的住宅楼更换楼宇门、楼道粉刷、更换管道井采暖管; 更换室外雨污水管、室外采暖管、入口广场等。

总投资额: 24691.37万元, 本次招标该标段约1076.01万元

招标范围: 工程量清单范围内全部内容。

建设地址: 平鲁区城区-明珠小区南区。

工期: 300日历天。

备案编号: 140603202412060063-05

### 004平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（4标段）：

建设内容：主要包括对明珠小区北区的住宅楼更换楼宇门、楼道粉刷、更换管道井采暖管；更换室外雨污水管、室外采暖管及路灯等。

总投资额：24691.37万元，本次招标该标段约1230.13万元

招标范围：工程量清单范围内全部内容。

建设地址：平鲁区城区-明珠小区北区。

工期：300日历天。

备案编号：140603202412060063-05

### 三、投标人资格要求

#### 001平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（1标段）：

（1）本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

（2）单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一个标段的投标。

（3）投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录（以中国裁判文书为准）。

（4）投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中不得存在被列入失信被执行人名单。

（5）投标人在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中不得存在被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）”。

本标段 不允许 联合体投标。

#### 002平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（2标段）：

（1）本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

（2）单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一个标段的投标。

（3）投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录（以中国裁判文书为准）。

（4）投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中不得存在被列入失信被执行人名单。

（5）投标人在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中不得存在被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）”。

本标段 不允许 联合体投标。

#### 003平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（3标段）：

（1）本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

（2）单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一个标段的投标。

（3）投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录（以中国裁判文书为准）。

（4）投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中不得存在被列入失信被执行人名单。

（5）投标人在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中不得存在被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）”。

本标段 不允许 联合体投标。

#### 004平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（4标段）：

（1）本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

（2）单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目同一个标段的投标。

（3）投标人、法定代表人和拟派项目经理近三年内无行贿犯罪记录（以中国裁判文书为准）。

（4）投标人在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中不得存在被列入失信被执行人名单。

（5）投标人在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中不得存在被列入“严重违法失信企业名单（黑名单）”。

本标段 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

##### 001平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（1标段）：

获取时间：2024-12-06 15:00 -- 2024-12-11 15:00

获取方法：本项目投标人须办理CA数字证书，在公共资源交易市场主体库

（<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/>）进行主体库注册，主体库注册完成后凭借CA数字证书登录朔州市公共资源电子交易系统（<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>），通过系统指引下载获取本项目招标文件，此为获取本项目招标文件的唯一途径

##### 002平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（2标段）：

获取时间：2024-12-06 15:00 -- 2024-12-11 15:00

获取方法：本项目投标人须办理CA数字证书，在公共资源交易市场主体库

（<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/>）进行主体库注册，主体库注册完成后凭借CA数字证书登录朔州市公共资源电子交易系统（<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>），通过系统指引下载获取本项目招标文件，此为获取本项目招标文件的唯一途径

##### 003平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（3标段）：

获取时间：2024-12-06 15:00 -- 2024-12-11 15:00

获取方法：本项目投标人须办理CA数字证书，在公共资源交易市场主体库

（<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/>）进行主体库注册，主体库注册完成后凭借CA数字证书登录朔州市公共资源电子交易系统（<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>），通过系统指引下载获取本项目招标文件，此为获取本项目招标文件的唯一途径

##### 004平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（4标段）：

获取时间：2024-12-06 15:00 -- 2024-12-11 15:00

获取方法：本项目投标人须办理CA数字证书，在公共资源交易市场主体库

（<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn/>）进行主体库注册，主体库注册完成后凭借CA数字证书登录朔州市公共资源电子交易系统（<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>），通过系统指引下载获取本项目招标文件，此为获取本项目招标文件的唯一途径

#### 五、投标文件的递交

001平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（1标段）：

递交截止时间：2024-12-27 09:30:00

递交方法：系统上传

递交地址：投标人须使用CA数字证书在朔州市公共资源电子交易系统

<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>上传加密投标文件，上传的加密投标文件须自行解密验证，投标文件递交截止时间后将无法上传投标文件，远程开标需提前检测好电脑环境

002平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（2标段）：

递交截止时间：2024-12-27 09:30:00

递交方法：系统上传

递交地址：投标人须使用CA数字证书在朔州市公共资源电子交易系统

<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>上传加密投标文件，上传的加密投标文件须自行解密验证，投标文件递交截止时间后将无法上传投标文件，远程开标需提前检测好电脑环境

003平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（3标段）：

递交截止时间：2024-12-27 09:30:00

递交方法：系统上传

递交地址：投标人须使用CA数字证书在朔州市公共资源电子交易系统

<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>上传加密投标文件，上传的加密投标文件须自行解密验证，投标文件递交截止时间后将无法上传投标文件，远程开标需提前检测好电脑环境

004平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（4标段）：

递交截止时间：2024-12-27 09:30:00

递交方法：系统上传

递交地址：投标人须使用CA数字证书在朔州市公共资源电子交易系统

<http://124.167.17.28:8090/gb-web/#/login>上传加密投标文件，上传的加密投标文件须自行解密验证，投标文件递交截止时间后将无法上传投标文件，远程开标需提前检测好电脑环境

## 六、开标时间及地点

001平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（1标段）：

开标时间：2024-12-27 09:30:00

开标方式：网上开标

002平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（2标段）：

开标时间：2024-12-27 09:30:00

开标方式：网上开标

003平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（3标段）：

开标时间：2024-12-27 09:30:00

开标方式：网上开标

004平鲁区部分小区基础设施改造工程文苑、明珠小区管网改造（4标段）：

开标时间：2024-12-27 09:30:00

开标方式：网上开标

## 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金

## 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：

1. 通过全国公共资源交易平台（山西省·朔州市）(<http://szggzy.shuozhou.gov.cn/>)

2. 纸质方式提出

接收异议的联系人：苏先生

电话：13293985256

## 九、其他公告内容

发布媒介：同时在《山西省招投标公共服务平台/山西招标网》和《全国公共资源交易平台（山西省·朔州市）》上发布

评标方式：综合评估法

定标方式：招标人应当根据评标委员会提交的评标报告和推荐的中标候选人，按照招标文件载明的定标方法依法确定中标人和中标价。

## 十、监督部门

本招标项目的监督部门为朔州市平鲁区住房和城乡建设管理局。

电 话：0349-6073100。

电子邮件：/。

## 十一、联系方式

招 标 人：朔州市平鲁区新型城镇化建设事务中心

地 址：朔州市平鲁区平阳东街101号

联系人：苏先生

电话：13293985256

电子邮件：/

招标代理机构：山西恒顺通工程咨询有限公司

地址：朔州市朔城区宝源商务六楼

联系人：马先生

电话：18334920007

电子邮件：sxhst01@163.com

招标人或招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签章）

招标人或招标代理机构：（签章）



王继明