

农垦房地产公司在建项目工程质量第三方评估服务工程
(招标编号: TJ-NK-CN-ZB-026)

项目所在地区: 天津市, 市辖区

一、招标条件

本农垦房地产公司在建项目工程质量第三方评估服务工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 50 万元, 招标人为天津市农垦房地产开发建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 公司在建设项目分为 A 类(商业住宅及公建项目)及 B 类(工业类项目)。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)农垦房地产公司在建项目工程质量第三方评估服务工程;

三、投标人资格要求

(001 农垦房地产公司在建项目工程质量第三方评估服务工程)的投标人资格能力要求:

- 1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人、民办非企业组织或其他组织, 其经营/业务范围符合本项目要求;
- 2、营业执照年检合格且在有效期内, 供应商通过质量管理体系认证书且在有效期内;
- 3、供应商委托的检测实验室具有在有效期内的中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书(CNAS 证书);
- 4、供应商提供 2022 年度经第三方会计师事务所审计的企业财务审计报告;
- 5、供应商需提交近 3 年内类似的业绩且不得少于 2 个(京津冀地区)(提供合同或中标通知书等证明材料);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 10 日 16 时 00 分

获取方式: 北京时间 2023 年 8 月 4 日至 2023 年 8 月 10 日, 每日上午 9:00—11:00, 下午 14:00—16:00。获取招标文件的地点: 天津市南开区云际道 11 号。获取招标文件的方式: 投标人应携带投标人资格要求中提及的资料、授权委托书及授权人身份证复印件加盖公章。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月24日10时00分

递交方式：天津市南开区云际道11号纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月24日10时00分

开标地点：天津市南开区云际道11号

七、其他

1、招标范围：针对农垦房地产在建项目及双发公司在施项目进行：综合评估（含实测实量、质量风险评估、管理行为）、单项评估（质量风险、管理行为）、专项评估、交房评估、培训与技术支持的第三方评估咨询服务。

2、服务期：自合同签订之日起1年。

3、质量要求：符合国家和行业相关标准。

4、公告截止前，凡有意向参加本项目的投标人需将“投标人资格要求”中材料复印件、法人资格证明、授权委托书和被授权人身份证复印件加盖公章，发送到邮箱nkfdccbyyb@163.com，后务必联系项目负责人吴先生16602238360。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招标人：天津市农垦房地产开发建设有限公司

地址：天津市南开区云际道11号

联系人：吴海发

电话：16602238360

电子邮件：nkfdccbyyb@163.com

招标代理机构：

地址：

联系人：

电话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：刘物（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

