

大里项目改造装修施工中标候选人公示

(招标编号：24-GC-0656)

公示结束时间：2024年12月13日

一、评标情况

标段(包)[001]大里项目改造装修施工：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：郑州基泰建设工程有限公司，投标报价：567.722356万元，质量：符合现行国家、行业、河南省、郑州市有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准。，工期/交货期/服务期：60天；

中标候选人第2名：中电建十一局郑州建筑科技有限公司，投标报价：578.954337万元，质量：符合现行国家、行业、河南省、郑州市有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准。，工期/交货期/服务期：60天；

中标候选人第3名：河南省第八建设集团有限公司，投标报价：590.394680万元，质量：符合现行国家、行业、河南省、郑州市有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准，工期/交货期/服务期：60天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(郑州基泰建设工程有限公司)的项目负责人：徐文东二级注册建造师 豫241141690583 ；

中标候选人(中电建十一局郑州建筑科技有限公司)的项目负责人：吴亚楠一级注册建造师 豫1412020202104580；

中标候选人(河南省第八建设集团有限公司)的项目负责人：孙昆鹏二级注册建造师 豫 241171827699；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(郑州基泰建设工程有限公司)的资格能力条件：/；

中标候选人(中电建十一局郑州建筑科技有限公司)的资格能力条件：/；

中标候选人(河南省第八建设集团有限公司)的资格能力条件：/；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(郑州基泰建设工程有限公司)的评标情况：/；

中标候选人(中电建十一局郑州建筑科技有限公司)的评标情况：/；

中标候选人(河南省第八建设集团有限公司)的评标情况：/；

二、提出异议的渠道和方式

/

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州高新技术产业开发区建设管理部。

五、联系方式

招 标 人： 郑州高新区公共租赁住房运营中心有限公司

地 址： 郑州高新技术产业开发区金梭路20号

联 系 人： 邱老师

电 话： 0371-88916683

电子邮件： /

招标代理机构： 郑州高新城市建设有限公司

地 址： 郑州市高新区智慧产业园一期17号楼24层

联 系 人： 祝女士、刘女士

电 话： ： 0371-65631666

电子邮件： zzgxcsjs506@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

大里项目改造装修施工中中标候选人公示

本项目大里项目改造装修施工（标段编号：24-GC-0656-01）于2024年12月05日在郑州市公共资源交易中心进行开标（评标），经评标委员会评审，现将该项目的中标候选人（评标结果）情况公示如下：

一、中标候选人

1.1 中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	质量	工期（天）
1	郑州基泰建设工程有限公司	5677223.56	徐文东	符合现行国家、行业、河南省、郑州市有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准。	60
2	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	5789543.37	吴亚楠	符合现行国家、行业、河南省、郑州市有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准。	60
3	河南省第八建设集团有限公司	5903946.80	孙昆鹏	符合现行国家、行业、河南省、郑州市有关工程施工验收规范和标准，达到合格工程标准	60

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	郑州基泰建设工程有限公司	徐文东	管理人员	项目经理	411*****034	二级注册建造师	豫241141690583
2	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	吴亚楠	管理人员	项目经理	410*****015	一级注册建造师	豫1412020202104580
3	河南省第八建设集团有限公司	孙昆鹏	管理人员	项目经理	410*****038	二级注册建造师	豫 241171827699

1.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
1	郑州基泰建设工程有限公司	国网登封市供电公司调控中心房屋维修	国网河南省电力公司登封供电公司	2021年8月27日	5344904.50
2	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	郑州高新区创业服务中心改造项目	郑州高新区创业服务中心有限公司	2023年1月30日	20462236.62
3	河南省第八建设集团有限公司	郑州市郑东新区龙湖第一幼儿园室内外整体装饰装修改造工程施工	郑州市郑东新区教育文化体育局、郑州市郑东新区普惠路第二幼儿园	2022年12月26日	12934678.76

1.4 中标候选人项目负责人业绩

序号	项目负责人	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
/	/	/	/	/	/	/

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	24-GC-0656-01	<p>1. 企业资质要求：本次招标要求投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照，具有建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。</p> <p>2. 人员要求：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格（在投标单位注册），具备有效的安全生产考核合格证书（B证），并提供与本单位签订的劳动合同及本单位为其缴纳的社会保险（或养老保险）证明，且至投标截止当日未担任其他在施建设工程项目的项目经理（同一工程相邻分段发包或分期施工的除外）（须出具书面承诺，加盖单位公章）。</p> <p>3. 业绩要求：投标人自2021年1月1日以来（以合同签订时间为准）承接过单项合同金额不低于450万元（含450万元）的建筑装饰装修工程施工业绩至少1项；（须同时提供中标通知书和合同协议书（关键页即可）扫描件）</p> <p>4. 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态（提供财务状况良好说明书，格式自拟），投标时提供2021年度、2022年度、2023年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。</p> <p>5. 信誉要求：</p> <p>5.1 投标人通过“信用中国”网站（https://www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”-跳转至“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询企业、法定代表人、拟派项目经理，并提供查询的相关材料，有失信记录的将被取消投标资格。（投标人须提供网站查询的相关材料，相关材料需包括查询日期，查询日期为公告发布之后至投标截止时间前）</p> <p>5.2 其他信誉要求：</p> <p>（1）企业未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的情况；（须出具书面承诺）</p> <p>（2）2021年1月1日以来投标人及其法定代表人、拟派项目经理无行贿犯罪记录；（须出具书面承诺）</p> <p>投标人未被列入环保失信黑名单；（须出具书面承诺）</p> <p>投标人需承诺遵守《保障农民工工资支付条例》，且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单。（由投标人出具承诺，格式自拟）</p> <p>6. 本次招标不接受联合体投标。</p> <p>7. 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标。【提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖单位公章（需包含公司信息、股东或投资人相关信息）】</p>

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	中标候选人名称	响应情况
1	24-GC-0656-01	郑州基泰建设工程有限公司	响应
2	24-GC-0656-01	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	响应
3	24-GC-0656-01	河南省第八建设集团有限公司	响应

三、废标情况及原因

无废标情况

四、报价修正情况

序号	投标人名称	修正原因	修正前报价（元）	修正后报价（元）
/	/	/	/	/

五、所有投标人综合标评分情况

序号	投标人名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E	评委F	评委G
1	河南耀雄建设工程有限公司	29.80	29.50	29.80	29.50	29.50	29.80	29.50
2	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	29.50	29.00	29.50	29.00	29.00	29.50	29.00
3	河南省第八建设集团有限公司	29.50	29.00	29.50	29.00	29.00	29.50	29.00
4	郑州基泰建设工程有限公司	29.80	29.50	29.80	29.50	29.50	29.80	29.50

六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E	评委F	评委G
1	河南耀雄建设工程有限公司	19.70	15.80	18.00	19.00	15.70	17.40	17.40
2	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	18.70	12.50	17.10	17.30	14.00	16.30	16.10
3	河南省第八建设集团有限公司	20.60	16.30	18.10	19.80	18.50	16.60	18.90
4	郑州基泰建设工程有限公司	21.80	20.70	19.50	21.60	20.30	22.40	20.70

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	河南耀雄建设工程有限公司	27.215	74.415
2	中电建十一局郑州建筑科技有限公司	31.742	76.952
3	河南省第八建设集团有限公司	28.752	76.362
4	郑州基泰建设工程有限公司	33.177	83.807

八、公示时间

2024年12月10日至2024年12月13日

九、招标文件规定公示的其他内容

序号	投标人（中标候选人）名称	需要公示的其他内容
/	/	/

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
1	招标人或招标代理机构	单位名称：郑州高新区公共租赁住房运营中心有限公司

	(异议受理)	单位地址：郑州高新技术产业开发区金梭路20号 联系人：邱老师 电话：0371-88916671 传真：无 邮箱：505930425@qq.com
2	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门：郑州高新技术产业开发区建设管理部 办公地址：郑州市高新区科学大道与创新大道交叉口 电话：0371-61510307 传真：无 邮箱：zzgxjsjzbb@126.com
备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。		

招标人或招标代理机构：郑州高新城市建设有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人：刘英燕

2024年12月10日