

2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第一标段、第二标段、第三标段施工招标
（招标编号：H4200004366003312001）

项目所在地区：内蒙古自治区，通辽市，科尔沁区

一、招标条件

本2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金439.5810万元，招标人为通辽市科尔沁区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第一标段、第二标段、第三标段图纸及工程量清单全部内容

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

(001)2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第一标段；(002)2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第二标段；(003)2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第三标段；

三、投标人资格要求

(001)2023年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第一标段)的投标人资格能力要求：1、企业资质要求：

投标人需具有独立法人资格，需具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包三级（含三级）及以上资质、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。

2、人员资质要求：

2.1、拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致)，并具备有效期内的B类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。

2.2、拟派技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级及以上职称（含中级）。

2.3、拟派的专职技术人员“五大员”（市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、



材料员), 须具备有效的岗位证书或执业资格证, 安全员还需具备有效的 C 类安全考核合格证, 取消安全员岗位证的省份, 提供 C 类安全合格证即可。

2.4、拟派项目管理机构人员必须是本单位人员(包括项目经理、技术负责人、市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员), 并提供开标截止时间前一年内连续六个月的缴纳社会保险的证明材料。

3、财务要求: 提供近三年(2021-2023 年)财务审计报告, 投标人如注册成立不足三年, 则从成立之年起算。

4、信誉要求:

4.1、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》(通住建发(2020)165 号)文件规定, 对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体, 在公示期限内, 招标人有权拒绝其参加投标, 以通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准(需提供通辽市住房和城乡建设局网站查询截图及承诺书, 承诺书格式自拟)。

4.2、在全国建筑市场监管公共服务平台被记入黑名单、不良诚信记录的, 招标人将拒绝其投标(以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准并提供网页截图)。

4.3、通过“中国裁判文书网”(http://wenshu.court.gov.cn/)查询投标人、法定代表人及本项目拟派的项目经理、项目负责人的行贿犯罪结果, 对于有行贿犯罪行为的, 将被拒绝其投标(提供网页截图)。

4.4、投标单位及法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法案件当事人”的, 将被拒绝其投标(以信用中国网站的查询结果为准并提供网页截图)。

4.5、投标人在“国家企业信用信息公示系统”(http://gsxt.saic.gov.cn/)中被列入“严重违法失信企业名单”的, 将被拒绝其投标(需提供投标人在该网站上的查询截图)。

5、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

6、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标, 一经发现, 其中标无效并赔偿招标人全部损失。

7、本项目不接受联合体投标。;

(0022023 年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目(供热部分)第二标段)的投标人资格能力要求: 1、企业资质要求:

投标人需具有独立法人资格, 需具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包三级(含三级)及以上资质、安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等

方面具有相应能力的施工企业。

2、人员资质要求:

2.1、拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致)，并具备有效期内的 B 类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。

2.2、拟派技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级及以上职称（含中级）。

2.3、拟派的专业技术人员“五大员”（市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），须具备有效的岗位证书或执业资格证，安全员还需具备有效的 C 类安全考核合格证，取消安全员岗位证的省份，提供 C 类安全合格证即可。

2.4、拟派项目管理机构人员必须是本单位人员(包括项目经理、技术负责人、市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员)，并提供开标截止时间前一年内连续六个月的缴纳社会保险的证明材料。

3、财务要求: 提供近三年（2021-2023 年）财务审计报告，投标人如注册成立不足三年，则从成立之年起算。

4、信誉要求:

4.1、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发〔2020〕165 号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人有权拒绝其参加投标，以通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准（需提供通辽市住房和城乡建设局网站查询截图及承诺书，承诺书格式自拟）。

4.2、在全国建筑市场监管公共服务平台被记入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标（以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准并提供网页截图）。

4.3、通过“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询投标人、法定代表人及本项目拟派的项目经理、项目负责人的行贿犯罪结果，对于有行贿犯罪行为的，将被拒绝其投标(提供网页截图)。

4.4、投标单位及法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法案件当事人”的，将被拒绝其投标（以信用中国网站的查询结果为准并提供网页截图）。

4.5、投标人在“国家企业信用信息公示系统”(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)中被列入“严重违法失信企业名单”的，将被拒绝其投标（需提供投标人在该网站上的查询截图）。

5、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

6、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标，一经发现，其中标无效并赔偿招标人全部损失。

7、本项目不接受联合体投标。；

(0032023 年通辽市科尔沁区西南片区城市燃气管道等老化更新改造建设项目（供热部分）第三标段)的投标人资格能力要求：1、企业资质要求：

投标人需具有独立法人资格，需具备住房和城乡建设行政主管部门核发的有效期内的市政公用工程施工总承包三级（含三级）及以上资质、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应能力的施工企业。

2、人员资质要求：

2.1、拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含二级）及以上注册建造师资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致)，并具备有效期内的 B 类安全考核合格证，且未在其他在建工程项目中任职。

2.2、拟派技术负责人须具备市政公用工程相关专业中级及以上职称（含中级）。

2.3、拟派的专职技术人员“五大员”（市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员），须具备有效的岗位证书或执业资格证，安全员还需具备有效的 C 类安全考核合格证，取消安全员岗位证的省份，提供 C 类安全合格证即可。

2.4、拟派项目管理机构人员必须是本单位人员(包括项目经理、技术负责人、市政工程施工员、市政工程质量员、安全员、资料员、材料员)，并提供开标截止时间前一年内连续六个月的缴纳社会保险的证明材料。

3、财务要求：提供近三年（2021-2023 年）财务审计报告，投标人如注册成立不足三年，则从成立之年起算。

4、信誉要求：

4.1、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》（通住建发（2020）165 号）文件规定，对被记录不良行为并经公示的建筑市场信用主体，在公示期限内，招标人有权拒绝其参加投标，以通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息为准（需提供通辽市住房和城乡建设局网站查询截图及承诺书，承诺书格式自拟）。

4.2、在全国建筑市场监管公共服务平台被记入黑名单、不良诚信记录的，招标人将拒绝其投标（以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询信息为准并提供网页截图）。

4.3、通过“中国裁判文书网”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询投标人、法定代表人及本项目拟派的项目经理、项目负责人的行贿犯罪结果，对于有行贿犯罪行为的，将被拒绝其投标

(提供网页截图)。

4.4、投标单位及法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法案件当事人”的，将被拒绝其投标（以信用中国网站的查询结果为准并提供网页截图）。

4.5、投标人在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中被列入“严重违法失信企业名单”的，将被拒绝其投标（需提供投标人在该网站上的查询截图）。

5、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

6、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标，一经发现，其中标无效并赔偿招标人全部损失。

7、本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年04月22日00时00分到2024年04月28日23时59分

获取方式：请到通辽市公共资源电子交易系统 <http://ggzy.tongliao.gov.cn/TPBidder> 招标文件领取菜单领取招标文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月13日09时00分

递交方式：投标人应在投标截止时间前，将加密电子版投标文件上传至通辽市公共资源电子交易平台投标单位系统内电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月13日09时00分

开标地点：通辽市公共资源交易中心科尔沁区分中心（不见面开标）

七、其他

（一）有意参与本项目的投标人应在通辽市公共资源电子交易平台系统

（<http://ggzy.tongliao.gov.cn>）注册并办理数字证书（具体办理事宜详见平台通知）后登入投标人系统，在“我要投标”确认后，并在“招标文件领取”流程内领取招标文件。没有入库的企业需登录通辽市公共资源交易中心网站（<http://ggzy.tongliao.gov.cn>）

进行诚信库注册，在诚信库注册后，按要求录入并提交基本信息的，系统将自动通过，无须携带资料到现场进行比对，用户务必保证在诚信库中录入的信息合法合规、真实有效，所产生的一切法律后果均由用户自行承担。具体事宜详见《通辽市公共资源交易中心关于取

消诚信库现场比对环节的通知》。

(二) 本项目采用网上招投标:

- 1、投标人应当在招标文件规定的投标截止时间前,将使用“新点投标文件制作软件(通辽版)”生成的电子版加密投标文件(扩展名为 TLTF),在通辽市公共资源电子交易平台投标人系统内上传电子版加密投标文件;
- 2、本项目实行互联网不见面开标,不接受开标现场投标解密;
- 3、投标人签到 投标人应于开标前 60 分钟签到(未签到的投标人暂时可以解密,但是,会影响开标时的沟通,建议提前签到);
- 4、投标人限时解密投标文件时限: 30 分钟,投标文件未在时限内解密或无法解密(包括经过电子交易平台技术支持后依然无法解密的情形),按放弃投标处理。由代理公司手动退回投标文件,全部解密可提前结束;
- 5、公布开标结果时限为 10 分钟,投标人对唱标内容无异议,点击下方“确定”,所有投标人均确定后可提前结束。(确认前投标人可提出异议,结束后不能提出异议)注:详情请参照通辽市公共资源交易中心网站-办事指南-通辽市不见面大厅系统投标人操作手册。

(三) 投标保证金: 本项目不收取投标保证金。

(四) 招标文件的变更修改、澄清及补遗等相关函件,统一在“通辽市公共资源交易网”(网址: <http://ggzy.tongliao.gov.cn>)上发布,各投标单位随时留意网站系统信息,如有遗漏,后果由投标单位自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为通辽市科尔沁区发展和改革委员会。

九、联系方式

招 标 人: 通辽市科尔沁区住房和城乡建设局

地 址: 中心大街东段

联 系 人: 张岩

电 话: 0475-6201035

电子邮件: 261014477@qq.com

招标代理机构: 内蒙古政研绩效评价咨询有限公司

地 址: 通辽市经济技术开发区

