

# 中国邮政储蓄银行银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程项目公开招标公告

(招标编号：雨田（招）2023-023)

项目所在地区：宁夏回族自治区, 银川市

## 一、招标条件

本中国邮政储蓄银行银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 355 万元，招标人为中国邮政储蓄银行股份有限公司宁夏回族自治区分行。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：（一）项目概况及采购范围：银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程，装修面积 1194.99m<sup>2</sup>，具体见招标文件及工程量清单。（二）建设地点：灵武市民族街与广德路交汇处西南角。（三）标段划分：本项目不划分标段。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 中国邮政储蓄银行银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程项目；

## 三、投标人资格要求

(001 中国邮政储蓄银行银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程项目)的投标人资格能力要求：（一）投标人资格要求：

1. 应为中华人民共和国境内（不含香港、澳门、台湾地区）法律和财务上独立的法人或依法登记注册的组织；合法运作并独立于招标人和招标代理机构；投标人应具有良好的银行资信和商业信誉。

2. 投标人的法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标。

3. 投标人拟为本项目提供的服务均须符合国家、招标人规定的资格条件和相关要求。保证其投标文件中的全部内容均为真实、有效，须单独提供承诺函。

4. 本次招标不接受联合体。

5. 投标人应遵守法律法规规定的其他要求。

6. 投标人其他资格条件

(1) 装修工程的供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及

以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

(2) 项目经理须具有二级及以上注册建造师资格证书（建筑工程专业），外省企业须提供一级注册建造师资格证书（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核 B 类合格证书，且未负责其它在建工程。

7. 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 投标人被责令停业或破产状态的；
- (2) 投标人被暂停或取消投标资格的；
- (3) 投标人财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的；
- (4) 投标人在最近三年内有违法行为或被媒体曝光且在社会上造成恶劣影响的；
- (5) 投标人在最近三年内严重违反合同约定的；
- (6) 投标人在最近三年内有骗取中标的；
- (7) 投标人（含此投标人母子公司、关联公司）在政府、银行及相关行业采购供货或服务中有不良记录的，其货物或服务在使用过程中出现过重大质量或安全问题且未妥善解决的。
- (8) 投标人列入招标人供应商灰名单或黑名单的。

(二) 投标人资质要求：

1. 提供企业营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证或统一社会信用代码的营业执照副本原件，同时提供建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质原件及有效的安全生产许可证原件；

2. 提供法人授权委托书原件及被授权人身份证原件(法定代表人直接投标可不提供授权委托书原件，但须提供法定代表人身份证原件)；

3. 提供无不良信誉记录：查询投标人信誉记录，提供“信用中国”网站

([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 和“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 查询结果并加盖单位公章的证明文件原件。

4. 提供参加本项目活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件；

5. 提供投标人控股管理关系情况（国家企业信用信息公示系统等平台的查询记录等），并出具申报不实责任承诺书（内容包含且不限于“不存在高层交叉任职、由同一自然人代理投标的情况”等内容），提供加盖投标人公章的原件；

6. 投标人在“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（以采购人或采购代理机构在开标当天查询的结果为准，现场查询投

标人如在中国政府采购网 (www. ccgp. gov. cn) 被列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 或在“信用中国”网站 (www. creditchina. gov. cn) 被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单, 投标将被认定为投标无效)。如无法查询的行政事业单位或自然人等可不提供。

注: 投标人必须符合以上资格条件, 且提供的资料均真实有效, 否则投标无效。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 06 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 10 日 18 时 00 分

获取方式: 凡有意参加投标的投标人, 须将本公告“五、投标人资格、资质要求中(二) 资质要求” 1-6 项有效材料复印件加盖公章的扫描件发送至邮箱 jsytngxfgs@163. com, 并在邮件正文中注明所报项目名称、联系人及联系电话等信息进行项目报名登记, 报名成功后获取《招标文件》(注: 未提供有效报名材料的或经“信用中国”网站查询有不良信用记录的供应商, 均不予报名)。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 26 日 14 时 30 分

递交方式: 江苏雨田工程咨询集团有限公司开标室(银川市金凤区国贸新天地第五幢 20 层 21 号) 纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 26 日 14 时 30 分

开标地点: 江苏雨田工程咨询集团有限公司开标室(银川市金凤区国贸新天地第五幢 20 层 21 号)

#### 七、其他

中国邮政储蓄银行股份有限公司宁夏回族自治区分行委托江苏雨田工程咨询集团有限公司就中国邮政储蓄银行银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程项目采用公开招标形式进行采购, 本项目资金由招标人自筹, 资金已落实, 具备招标条件, 特邀请有意向且具有提供标的物能力的潜在投标人(以下简称投标人)参加投标。

一、采购编号: CG • 2023-宁夏分行-采购管理部-007

二、招标编号: 雨田(招) 2023-023

三、项目名称: 中国邮政储蓄银行银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程项目

#### 四、项目概况与采购范围

(一) 项目概况及采购范围: 银川市灵武市支行业务技术用房装修改造工程, 装修面积

1194.99m<sup>2</sup>, 具体见招标文件及工程量清单。

(二) 建设地点: 灵武市民族街与广德路交汇处西南角。

(三) 标段划分: 本项目不划分标段。

## 五、投标人资格、资质要求

(一) 投标人资格要求:

1. 应为中华人民共和国境内(不含香港、澳门、台湾地区)法律上和财务上独立的法人或依法登记注册的组织; 合法运作并独立于招标人和招标代理机构; 投标人应具有良好的银行资信和商业信誉。

2. 投标人的法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目的投标。

3. 投标人拟为本项目提供的服务均须符合国家、招标人规定的资格条件和相关要求。保证其投标文件中的全部内容均为真实、有效, 须单独提供承诺函。

4. 本次招标不接受联合体。

5. 投标人应遵守法律法规规定的其他要求。

6. 投标人其他资格条件

(1) 装修工程的供应商须具备建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质, 且具有有效的安全生产许可证。

(2) 项目经理须具有二级及以上注册建造师资格证书(建筑工程专业), 外省企业须提供一级注册建造师资格证书(建筑工程专业), 具备有效的安全生产考核B类合格证书, 且未负责其它在建工程。

7. 投标人不得存在下列情形之一:

(1) 投标人被责令停业或破产状态的;

(2) 投标人被暂停或取消投标资格的;

(3) 投标人财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的;

(4) 投标人在最近三年内有违法行为或被媒体曝光且在社会上造成恶劣影响的;

(5) 投标人在最近三年内严重违反合同约定的;

(6) 投标人在最近三年内有骗取中标的;

(7) 投标人(含此投标人母子公司、关联公司)在政府、银行及相关行业采购供货或服务中有不良记录的, 其货物或服务在使用过程中出现过重大质量或安全问题且未妥善解决的。

(8) 投标人列入招标人供应商灰名单或黑名单的。

(二) 投标人资质要求:

1. 提供企业营业执照副本、税务登记证、组织机构代码证或统一社会信用代码的营业执照副本原件,同时提供建设行政主管部门颁发的建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质原件及有效的安全生产许可证原件;
2. 提供法人授权委托书原件及被授权人身份证原件(法定代表人直接投标可不提供授权委托书原件,但须提供法定代表人身份证原件);
3. 提供无不良信誉记录:查询投标人信誉记录,提供“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询结果并加盖单位公章的证明文件原件。
4. 提供参加本项目活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明原件;
5. 提供投标人控股管理关系情况(国家企业信用信息公示系统等平台的查询记录等),并出具申报不实责任承诺书(内容包含且不限于“不存在高层交叉任职、由同一自然人代理投标的情况”等内容),提供加盖投标人公章的原件;
6. 投标人在“中国政府采购网”([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单,在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单(以采购人或采购代理机构在开标当天查询的结果为准,现场查询投标人如在中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))被列入政府采购严重违法失信行为记录名单,或在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,投标将被认定为投标无效)。如无法查询的行政事业单位或自然人等可不提供。

注:投标人必须符合以上资格条件,且提供的资料均真实有效,否则投标无效。

## 六、投标报名

(一) 报名时间:2023年5月6日至2023年5月10日(每日上午9时至12时,下午14时至18时),逾期不予报名。

(二) 投标报名方式:凡有意参加投标的投标人,须将本公告“五、投标人资格、资质要求中(二)资质要求”1-6项有效材料复印件加盖公章的扫描件发送至邮箱 [jsytnxfgs@163.com](mailto:jsytnxfgs@163.com),并在邮件正文中注明所报项目名称、联系人及联系电话等信息进行项目报名登记,报名成功后获取《招标文件》(注:未提供有效报名材料的或经“信用中国”网站查询有不良信用记录 of 的供应商,均不予报名)。

(三) 招标文件获取时间:同投标报名时间。

## 七、公告期限

招标公告期限：同投标报名时间

## 八、投标答疑会

本次项目不召开投标答疑会（如有特殊情况需召开答疑会，则以公告方式告知）

## 九、投标截止时间

（一）投标截止时间：2023年5月26日14时30分，逾期或不符合规定的及未密封的《投标文件》恕不接收。

（二）投标地点：江苏雨田工程咨询集团有限公司开标室（银川市金凤区国贸新天地第五幢20层21号）

## 十、开标时间及地点

（一）开标时间：2023年5月26日14时30分。

（二）开标地点：江苏雨田工程咨询集团有限公司开标室（银川市金凤区国贸新天地第五幢20层21号）

## 十一、质疑、投诉受理联系电话及联系人

质疑联系单位：江苏雨田工程咨询集团有限公司

联系人：张婷

电话：18095152718

## 十二、发布公告的媒介

本项目招标公告在中国邮政集团公司官方网（<http://www.chinapost.com.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）及中国金融集中采购网

（<http://www.cfcpn.com/>）同时发布。

## 十三、联系方式

采购人：中国邮政储蓄银行股份有限公司宁夏回族自治区分行

地址：宁夏银川市兴庆区解放西街9号

联系人：李丹妮

电话：0951-6920175

代理机构：江苏雨田工程咨询集团有限公司

地址：银川市金凤区国贸新天地第五幢20层21号

联系人：张婷

电话：18095152718

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为[中国邮政储蓄银行股份有限公司宁夏回族自治区分行](#)。

## 九、联系方式

招 标 人：[中国邮政储蓄银行股份有限公司宁夏回族自治区分行](#)

地 址：[宁夏银川市兴庆区解放西街9号](#)

联 系 人：[李丹妮](#)

电 话：[0951-6920175](#)

电子邮件：[1259986275@qq.com](mailto:1259986275@qq.com)


招标代理机构：[江苏雨田工程咨询集团有限公司](#)

地 址：[银川市金凤区国贸新天地第五幢20层21号](#)

联 系 人：[张婷](#)

电 话：[18095152718](#)

电子邮件：[jsytnxfgs@163.com](mailto:jsytnxfgs@163.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）