

# 农贸市场合作运营管理项目的公开招标公告

(招标编号: CJZD-CG-2024207)

项目所在地区: 江苏省, 无锡市, 江阴市

## 一、招标条件

本农贸市场合作运营管理项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为江阴市场建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 本项目为农贸市场合作运营管理项目。招标人将其在管的6个市场(包含城中、健康、花园、滨江、立新、天鹤, 以下简称市场)授予中标人进行合作经营, 由招标人与中标人在项目所在地共同投资组建合资运营公司, 负责市场经营管理及业务拓展, 合作经营期满将市场移交给招标人。最低限价: 229.76万元/年(不含税价)。合作期限: 20年, 实际的起始日以市场全部完成交付之日为准。(详见采购文件)

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001) 农贸市场合作运营管理项目;

## 三、投标人资格要求

(001 农贸市场合作运营管理项目)的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定; 2、未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为信息记录名单; 3、本项目的特定资格要求: 无; 4、本项目接受联合体投标。(1) 组建联合体时, 联合体各方应当指定牵头人, 授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作, 并应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书及共同投标协议。(2) 联合体各方不得再以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标(在投标文件中出具承诺函)。

本项目允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年09月30日08时00分到2024年10月12日16时00分

获取方式: 至江阴市延陵东路162号东恒嘉苑商务楼10楼招标代理部领取招标文件, 需携带以下资料: 营业执照、经办人的身份证复印件加盖公章、授权委托书(须注明联系电话)





话及电子邮箱)。招标文件资料费 300 元/份，售后概不退还。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 21 日 14 时 00 分

递交方式：江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 21 日 14 时 00 分

开标地点：江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼开标室

## 七、其他

/

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：江阴市场建设有限公司

地 址：江阴市暨阳路 10 号

联 系 人：王先生

电 话：0510-86832280

电子邮件：/

招标代理机构：江苏澄建正达工程项目管理有限公司

地 址：江阴市延陵东路 162 号东恒嘉苑商务楼 10 楼

联 系 人：周鑫华、周橙

电 话：0510-86560051

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）周橙（签名）

招标人或其招标代理机构：江苏澄建正达工程项目管理有限公司（盖章）

