

汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目(杜鹃社区二)-老干部家属楼片区改造工程项目竞争性磋商公告
(招标编号: 汝阳政采磋商(2024)0084号)

项目所在地区: 河南省, 洛阳市, 汝阳县

一、招标条件

本汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目(杜鹃社区二)-老干部家属楼片区改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 212.144726 万元, 招标人为汝阳城市建设投资发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 主要建设内容为道路工程、给排水工程、雨污水工程、强弱电、外立面改造工程等;

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目(杜鹃社区二)-老干部家属楼片区改造工程项目;

三、投标人资格要求

(001 汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目(杜鹃社区二)-老干部家属楼片区改造工程项目)的投标人资格能力要求:

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求:
 - 2.1 本项目专门面向中小微(监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业)企业采购, 节约能源, 保护环境, 落实绿色建筑、绿色建材, 支持不发达、少数民族地区的企业, 促进自主创新产业发展, 支持脱贫攻坚; (须在响应文件中附《中小企业声明函》);
 - 2.2 根据洛财购(2021)4号文件要求, 参加政府采购项目的中小微企业供应商, 持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网(<http://luoyang.hnnp.gov.cn/>), 进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容;
- 3、本项目的特定资格要求:



- 3.1 供应商具有有效的营业执照或事业单位法人证书；
- 3.2 供应商须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质或建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；
- 3.3 供应商拟派的项目经理须具有市政公用工程专业贰级（含）及其以上注册建造师执业资格（不含临时执业证）或建筑工程专业贰级（含）及其以上注册建造师执业资格（不含临时执业证）及有效的安全生产考核合格证书，且中标后不得在其他在建项目中担任项目经理（并出具无在建项目承诺书格式自拟）；
- 3.4 根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财政【2021】11号）文件，供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性（响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》，格式见第七章响应文件格式）；
- 3.5 供应商单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对同一标段响应，否则按无效标处理；
- 3.6 本项目实行资格后审，以上所有资料在磋商时均须在响应文件中附扫描件并加盖单位公章，资格审查不合格的供应商响应文件将按无效响应处理。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年07月19日00时00分到2024年07月25日23时59分

获取方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台（<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>）”进行用户注册，办理数字证书后下载磋商文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体竞标的，由联合体牵头人完成磋商文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站一办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”；

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年07月29日09时30分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年07月29日09时30分

开标地点：汝阳县公共资源交易中心远程开标二室（汝阳县润河路与杜鹃大道交叉口汝阳县公共资源交易中心一楼）



七、其他

项目概况：

汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目（杜鹃社区二）-老干部局家属楼片区改造工程项目的潜在供应商应在洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）获取磋商文件，并于2024年07月29日09点30分（北京时间）前提交响应文件。

1、项目基本情况

1.1、项目编号：汝阳政采磋商(2024)0084号；政府采购管理部门备案编号：汝政采-2024-320；

1.2、项目名称：汝阳城市建设投资发展有限公司汝阳县老旧小区改造暨绿色社区创建项目（杜鹃社区二）-老干部局家属楼片区改造工程项目；

1.3、采购方式：竞争性磋商；

1.4、预算控制价：2121447.26元；最高限价：2121447.26元；

1.5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

1.5.1项目概况：主要建设内容为道路工程、给排水工程、雨污水工程、强弱电、外立面改造工程等；

1.5.2资金来源：专项债；

1.5.3标段划分：本项目共划分为一个标段；

1.5.4采购范围：本项目磋商文件、施工图纸及工程量清单所包含的内容；

1.5.5工期：90日历天；

1.5.6质量要求：符合国家质量验收备案标准；

1.5.7安全目标：杜绝重伤、死亡事故；

1.5.8文明工地目标：市级文明工地；

1.5.9扬尘防治目标：做到“七个100%，八个必须”；

1.6、合同履行期限：90日历天；

1.7、本项目是否接受联合体：否；

1.8、是否接受进口产品：否。

2、发布公告的媒介及竞争性磋商公告期限

本次磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省（洛阳市）政府采购网》《河南省电子招标投标服务平台》《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。公告期限为五个工作日。

3、其他补充事宜

- 3.1. 本次采购代理服务费由成交供应商支付;
- 3.2. 供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息(如果有);

八、监督部门

本招标项目的监督部门为汝阳县财政局。

九、联系方式

招标人: 汝阳城市建设投资发展有限公司
地址: 汝阳县城关镇中共汝阳县委西 20 米
联系人: 杨先生
电话: 0379-68255152
电子邮件: /

招标代理机构: 河南奥洛普工程管理有限责任公司
地址 河南省郑州市高新技术产业开发区翠竹街 6 号 863 中部软件园 9 号楼 603 室
联系人: 杨女士
电话: 18135679912
电子邮件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): _____ (签名)



招标人或其招标代理机构 _____ (盖章)

