

南京金羚生物基纤维有限公司

建筑消防设施（设备）委托维保服务的招标通知书

招标单位：南京金羚生物基纤维有限公司

一、服务内容

1. 每月按时安排技术人员到现场排查建筑消防设施（设备），填写消防月度维保记录；

2. 按时维修消防设施（设备）故障，维保单位应当在 24 小时内到达现场进行维修。对于复杂的故障，最晚不得超过 48 小时维修完毕。填写消防维修记录；

3. 维修备品备件由乙方提供，依据建筑消防设施清单等提供备品备件价格明细表。乙方需常备单价 300 元以内备品配件，单价 300 以上的配件需明确到货周期并采取临时措施（消防设备设施常用备品配件清单见附件）。

4. 在应对检查、演练等时，安排技术员到场配合检查、演练等；

5. 遇整改问题，积极沟通、按时整改。

二、服务期限：合同签订生效之日起三年。

三、报价要求：

1、按年度进行详细报价（报价分 2 部分：一是年度维保服务费用，二是备品配件费用），明确开票税率。

四、结算及付款方式：

服务费按季度支付（银行电子承兑汇票），支付前开具同等金额增值税发票，并提供经甲方确认的服务项目工作量清单。

五、投标单位需提交下列材料及基本承诺：

1、参与投标单位应具有相关的企业资质，提供营业执照复印件（三证合一）并加盖公章、单位简介、法定代表人证明或委托授权书及委托人证明。

- 2、具有独立承担民事责任的能力；
- 3、在经营活动中没有重大违法记录；
- 4、提供的资料必须真实、齐全、有效，如未按要求提供相关资料，所有责任自负。
- 5、投标单位中标后不得转包，否则招标单位有权取消中标资格。
- 6、无论投标的过程和结果如何，投标方自行承担投标活动中所发生的全部费用。
- 7、未中标单位不通知。



王天

六、评标方式：由招标人组织评标委员会公开评审，报批中标单位电话通知具体洽谈时间。

七、领取招标文件的时间地点及要求：2024年7月16日开始，领取方式：可通过南京化纤官网下载（招投标信息中），或邮件、传真等方式领取招投标文件。联系人：南京化纤股份有限公司采购部，马康杰，联系电话：（025-57518871、13815441029）

八、技术交流：

技术交流时间：2024年7月17日，上午10:00（各单位若需要勘察现场，必须自备交通工具勘察现场，费用自理，若不勘察现场，风险自负。）

技术联系人：迟海鹏 13770701575

九、投标要求及联系方式和投标地点：

请仔细阅读招标书所有内容，按技术服务范围、职责和要求以及招标书要求投标。对未按招标书内容和要求投标的，将作为废标处理，责任自负。

为最大限度地规避舞弊风险，我公司仅接收密封完好的投标书，不接收采用电子邮件方式的非密封件标书和密封破损的标书（密封件封面必须在显著位置处注明“投标书”）。

投标截止日期：2024 年 7 月 24 日

接收投标部门：南京化纤股份有限公司采购部（马康杰收）

联系电话：025-57518871、13815441029

投标书邮寄地址：南京市建邺区江心洲街道亚鹏路 66 号金基汇智园 5 号楼

315 室

附件 1

消防设备设施常用备品清单

序号	设备	配件名称
1	报警设备	烟感
2		温感
3		手报
4		消报
5		声光报警器
6		输入模块
7		输入输出模块
8		多线模块
9		广播模块
10		火灾显示盘
11		回路板
12		喇叭
13		终端电阻
14	水系统设备	普通下垂型喷头（办公楼）
15		直立型洒水喷头（厂房及仓库）
16		末端试水 DN25 球阀
17		DN65 对夹蝶阀
18		DN100 对夹蝶阀
19	DN150 信号蝶阀	
20	防排烟设备	远程执行机构
21	防火分隔设备	顺序器
22		闭门器
23	应急疏散设备	A 型应急灯
24		A 型疏散标志灯