

某部业务区 5、6 号楼库西侧门厅整修项目招标公告
(招标编号: 2024-JQZTZZ-G1117 豫工程 20240669)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

一、招标条件

本某部业务区 5、6 号楼库西侧门厅整修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 36 万元, 招标人为某部。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 估算价: 36 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)某部业务区 5、6 号楼库西侧门厅整修项目;

三、投标人资格要求

(001 某部业务区 5、6 号楼库西侧门厅整修项目)的投标人资格能力要求: 3. 投标人资格要求

3.1. 在中国境内注册具备独立法人资格, 持有有效的企业法人营业执照, 无外资、港澳台背景。

(需提供有效的法人营业执照、企业无外资等扫描件和无外资、港澳台背景承诺书扫描件)

3.2 资质要求: 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质, 且具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

(需提供有效的资质证书、安全生产许可证等扫描件)

3.3 项目人员资格要求: 投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 未在其它在建工程项目中担任项目经理; 须提供 2024 年连续任意三个月在本单位缴费的社保证明(以社保网络查询或社保中心出具的证明为准)。

(需提供有效的建造师注册证书、安全生产考核合格证书、社保等扫描件和无在建承诺书扫描件)

3.4 财务要求:

3.4.1 投标人近三年（2021、2022、2023 年度）财务状况良好，无不良债务，提供经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（若企业注册时间不到三年的，应提供成立以来的财务审计报告）

3.4.2 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

（需提供 2024 年 1 月 1 日以来任意三个月缴纳税收和社会保障资金的良好记录，如果为依法减免缴税或不需要缴纳社会保障资金或社会保障资金由其它地方代缴的单位，应提供相应证明文件扫描件）

3.5 业绩要求：自 2021 年 01 月 01 日以来（以合同签订时间为准）已完工的类似工程业绩 1 份【业绩证明资料：中标通知书、合同或协议书、竣工验收报告或交工证书，应提供相应证明文件扫描件】；

3.6 信用要求：：投标人没有被列入军队采购网中军队采购失信名单或政府采购失信名单或供应商暂停名单中；没有被该单位及上级采购管理部门列入黑名单；没有被列入“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”；没有被列入“信用中国”网站的“税收违法黑名单”；没有被列入“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”投标人及投标人本项目拟派项目经理均未被列入全国建筑市场监管公共服务平台的黑名单中；投标人企业未被军队采购管理部门及上级主管部门列入禁止投标黑名单。

【企业查询指南：军队采购网（<https://www.plap.cn/>）-首页-业务办理-军队采购失信名单、政府采购失信名单、供应商暂停名单输入企业名称进行查询；中国执行信息公开网

（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）对失信被执行人输入企业名称和组织机构代码，省份选择”全部”进行查询；信用中国-进入首页-信用服务-税收违法黑名单输入企业名称进行查询；中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）- 首页-政府采购严重违法失信行为记录名单-输入企业名称-点击查找；全国建筑市场监管公共服务平台

（<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）-首页-信用建设-黑名单中的诚信记录主体中输入企业名称进行查询；提供加盖投标人公章的“投标人企业未被军队采购管理部门及上级主管部门列入禁止投标黑名单”的承诺函。请各投标人提前查询，建议将查询截图附入投标文件中，以方便评标专家能够现场及时核对判别。如该内容投标人未提供或出现瑕疵，以评审时间内查询的结果为准。】

3.7 其他要求：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。供应商之间有上述关系的，应主动声明，否则将给予列入

不良记录名单、3年内不得参加军队采购活动的处罚；

(提供在“国家企业信用信息公示系统”中打印的企业年报并加盖公章，需包含公司股东信息；请各投标人提前查询，建议将查询截图附入投标文件中，以方便评标专家能够现场及时核对判别。如该项内容投标人未提供或出现瑕疵，以评审时间内查询的结果为准。)

3.8 本次招标不接受联合体投标，中标后不允许以任何方式转包和分包。

(需提供具有法定代表人签字的承诺书签扫描件，承诺书包含以上内容且盖投标单位公章)；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 14 日 00 时 00 分到 2024 年 10 月 18 日 23 时 59 分

获取方式：1. 投标人（供应商）登录系统下载招标（采购）文件，招标文件 0 元。2. 市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过河南省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的新交易平台使用手册（培训资料）-《河南省公共资源“智慧交易”平台-投标人操作手册 V1.0.doc》。3. 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 14 日至 2024 年 10 月 18 日凭 CA 密钥登录“河南省公共资源交易中心-市场主体系统”，并按网上提示下载投标项目所含格式(.hznzf)的招标文件及资料。投标人未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。4. 获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包和签章软件 iSignature，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 04 日 09 时 00 分

递交方式：电子投标文件需在河南省公共资源交易中心交易系统中加密上传电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 04 日 09 时 00 分

开标地点：河南省公共资源交易中心开标室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目某部业务区 5、6 号楼库西侧门厅整修项目已按军队工程建设管理有关规定批准建设，建设单位为某部，建设资金来源为上级拨款等。项目已具备招标条件，现进行公开招标，有意向的潜在投标人可以进行投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称：某部业务区 5、6 号楼库西侧门厅整修项目。

2.2 项目编号：2024-JQZTZZ-G1117 豫工程 20240669

2.3 建设地点：河南省郑州市。

2.4 招标项目（标段）建设规模：估算价：36 万元。

2.5 计划工期（服务期限）：40 日历天。

2.6 质量要求：达到国家、行业、军队规定的合格标准。

2.7 工程保修期：两年。

2.8 招标范围：招标文件、工程量清单所包含的全部施工内容。

3. 投标人资格要求

3.1. 在中国境内注册具备独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照；无外资、港澳台背景。

（需提供有效的法人营业执照、企业无外资等扫描件和无外资、港澳台背景承诺书扫描件）

3.2 资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包叁级或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，且具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。

（需提供有效的资质证书、安全生产许可证等扫描件）

3.3 项目人员资格要求：投标人拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，未在其它在建工程项目中担任项目经理；须提供 2024 年连续任意三个月在本单位缴费的社保证明（以社保网络查询或社保中心出具的证明为准）。

（需提供有效的建造师注册证书、安全生产考核合格证书、社保等扫描件和无在建承诺书扫描件）

3.4 财务要求：

3.4.1 投标人近三年（2021、2022、2023 年度）财务状况良好，无不良债务，提供经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告（若企业注册时间不到三年的，应提供成立以来的财务审计报告）

3.4.2 投标人具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

（需提供 2024 年 1 月 1 日以来任意三个月缴纳税收和社会保障资金的良好记录，如果为依法减免缴税或不需要缴纳社会保障资金或社会保障资金由其它地方代缴的单位，应提供相应

证明文件扫描件)

3.5 业绩要求: 自 2021 年 01 月 01 日以来(以合同签订时间为准)已完工的类似工程业绩 1 份【业绩证明资料: 中标通知书、合同或协议书、竣工验收报告或交工证书, 应提供相应证明文件扫描件】;

3.6 信用要求: : 投标人没有被列入军队采购网中军队采购失信名单或政府采购失信名单或供应商暂停名单中; 没有被该单位及上级采购管理部门列入黑名单; 没有被列入“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”; 没有被列入“信用中国”网站的“税收违法黑名单”; 没有被列入“中国政府采购网”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”投标人及投标人本项目拟派项目经理均未被列入全国建筑市场监管公共服务平台的黑名单中; 投标人企业未被军队采购管理部门及上级主管部门列入禁止投标黑名单。

【企业查询指南: 军队采购网 (<https://www.plap.cn/>) - 首页-业务办理-军队采购失信名单、政府采购失信名单、供应商暂停名单输入企业名称进行查询; 中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 对失信被执行人输入企业名称和组织机构代码, 省份选择”全部”进行查询; 信用中国-进入首页-信用服务-税收违法黑名单输入企业名称进行查询; 中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) - 首页-政府采购严重违法失信行为记录名单-输入企业名称-点击查找; 全国建筑市场监管公共服务平台 (<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>) - 首页-信用建设-黑名单中的诚信记录主体中输入企业名称进行查询; 提供加盖投标人公章的“投标人企业未被军队采购管理部门及上级主管部门列入禁止投标黑名单”的承诺函。请各投标人提前查询, 建议将查询截图附入投标文件中, 以方便评标专家能够现场及时核对判别。如该内容投标人未提供或出现瑕疵, 以评审时间内查询的结果为准。】

3.7 其他要求: 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的, 销售型企业之间股东有关联的, 一律视为有直接控股、管理关系。供应商之间有上述关系的, 应主动声明, 否则将给予列入不良记录名单、3 年内不得参加军队采购活动的处罚;

(提供在“国家企业信用信息公示系统”中打印的企业年报并加盖公章, 需包含公司股东信息; 请各投标人提前查询, 建议将查询截图附入投标文件中, 以方便评标专家能够现场及时核对判别。如该内容投标人未提供或出现瑕疵, 以评审时间内查询的结果为准。)

3.8 本次招标不接受联合体投标, 中标后不允许以任何方式转包和分包。

(需提供具有法定代表人签字的承诺书签扫描件, 承诺书包含以上内容且盖投标单位公章)

4. 资格审查方式

本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查，所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

5. 招标文件的获取

5.1 投标人（供应商）登录系统下载招标（采购）文件，招标文件 0 元。

5.2 市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过河南省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的新交易平台使用手册（培训资料）-《河南省公共资源“智慧交易”平台-投标人操作手册 V1.0.doc》

5.3 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 14 日至 2024 年 10 月 18 日凭 CA 密钥登录“河南省公共资源交易中心-市场主体系统”，并按网上提示下载投标项目所含格式(. hnzf)的招标文件及资料。投标人未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

5.4 获取招标文件后，投标人请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包和签章软件 iSignature，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具制作电子投标文件。

6. 投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间为 2024 年 11 月 04 日上午 9:00 时，地点：河南省公共资源交易中心开标室。

6.2 电子投标文件需在河南省公共资源交易中心交易系统中加密上传。

6.3 电子投标文件逾期上传，招标人不予受理。

6.4 本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为 <http://www.hnggzy.net>，投标人无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密等。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省公共资源交易中心网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《军队采购网》上发布。

8. 联系方式

招标人名称：某部

联系人：奚老师 娄老师

联系电话：0371-81641218 18703873671

地址：河南郑州

招标代理机构：河南中恩德信工程信息技术有限公司

联系人：梁女士、周女士

联系电话：0371-55130028、18317680064

地址：河南省郑州市二七区嵩山南路 262 号亚星时代广场 1 号楼 1215

邮箱：m13343820727@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：某部

地址：河南郑州

联系人：奚老师 娄老师

电话：0371-81641218

电子邮件：/

招标代理机构：河南中恩德信工程信息技术有限公司

地址：河南省郑州市二七区嵩山南路 262 号亚星时代广场 1 号楼 1215 号

联系人：梁女士、周女士

电话：0371-55130028

电子邮件：m13343820727@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）