

# 怀宁县全域旅游乡村景点提升项目勘察设计（二次）招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目 怀宁县全域旅游乡村景点提升项目勘察设计（二次） 已获批准建设，招标人为 怀宁县旅游文化发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目编号：皖H623083

2.2 项目名称：怀宁县全域旅游乡村景点提升项目勘察设计（二次）

2.3 项目概况：怀宁县全域旅游综合开发项目分为五个项目区域，分别为：海子文化园、王星拱文化园、洪铺时光草原、程家花园、高河大河。

海子文化园以海子纪念馆为中心，打造集海子纪念、诗歌研学、春暖花开民宿、诗歌大本营等多功能建筑、景观休闲度假于一体的有诗歌文化IP的旅游中心。

王星拱文化园以王星拱墓为依托，新建陈列馆、纪念景观、周边景观提升。营造缅怀故人、户外观赏休闲的名人文化精品旅游线路。

洪铺时光草原以既有村落和临近村落的大片自然生态草原为基地，通过村落景观提升、既有建筑改造，提升村容村貌，并在草原上通过引入帐篷市集、草原栈桥的方式，为片区注入灵活多变的经营业态。提高环境品质的同时，提升商业价值。

程家花园、高河大河以现状既有自然风光、精品休憩建筑空间为基础，通过景观设计，增加其旅游观赏的艺术价值、观赏游玩价值，成为全域旅游线路上又一个亮点。

2.4 最高投标限价：480.00万元

2.5 招标范围：工程勘察、工程测绘、方案设计、初步设计（含扩大初设）及后续跟踪服务、技术服务等后续服务等工作。（怀宁县全域旅游综合开发项目分为五个项目区域，每个项目区域根据子项工程内容区分，分以下几类：既有建筑改造、既有建筑外立面修缮、新建建筑、道路景观提升、广场环境景观提升、停车场景观提升等。本次设计包含各子项建筑工程的方案和扩初设计、景观工程的方案设计和扩初设计等）。

2.6 设计周期：90日历天

2.7 设计要求：成果文件必须符合现行国家有关工程技术规范和相关主管部门制定的设计标准、深度、规范、规程、工程造价控制等要求，并通过相关行政主管部门审批。

2.8 项目类别：建筑-设计

2.9 标段划分：1个标段

2.10 评标办法：综合评估法

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：须具有独立法人资格，具备住房城乡建设主管部门颁发的合格有效的工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级及以上资质或工程设计建筑行业丙级及以上资质或工程设计综合资质甲级；

其中工程设计综合甲级资质单位必须满足《工程设计资质标准》（建市【2007】86号）中工程设计建筑行业（建筑工程）专业丙级资质对专业及人员配置的要求。

3.2 项目负责人资格要求：投标人拟委任项目负责人须具有工程建设类工程师及以上职称资格。

3.3 投标人信誉要求：投标人及其法定代表人、拟任本项目负责人未被列入全国法院失信被执行人名单。

3.4 本项目不接受联合体投标。

3.5 其他要求：投标人在人员、资金、技术等方面应具有相应的能力。

## 4. 招标文件的获取

4.1 投标人可于自招标公告发布至投标文件递交的截止时间登录安庆市公共资源交易中心平台（[aqggzy.anqing.gov.cn](http://aqggzy.anqing.gov.cn)）点击“新增投标”，并在平台下载招标文件及其他资料（含澄清、修改、补遗、补充说明等相关资料）。

4.2 招标文件及相关资料工本费：人民币0元/套。

4.3方式：投标人须登录安庆市公共资源交易中心平台查询、获取招标文件。首次登录须在安徽省公共资源交易市场主体库 (<https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu>) 办理入库手续，办理入库不收取任何费用。安徽省公共资源交易市场主体库使用相关问题（如系统登录、信息登记、录入及提交、数字证书关联等）请拨打服务电话：010-86483801 转 5-2（工作日）。CA 数字证书有关问题请拨打服务电话：安徽 CA 客服400-880-4959（工作日）。市场主体招标环节和投标环节系统使用服务电话：400-998-0000（8:00-21:00）。

## 5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2024年01月18日09时30分，投标人应在截止时间前登录安庆市公共资源交易系统递交电子投标文件，逾期上传的投标文件不予受理。

## 6. 开标时间及地点

6.1 开标时间：同投标文件递交的截止时间。

6.2 开标地点：安庆市公共资源交易平台。

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在安徽省公共资源交易监管网暨全国公共资源交易平台（安徽省）（<http://ggzy.ah.gov.cn/>）、安徽省招标投标信息网（[www.ahtba.org.cn](http://www.ahtba.org.cn)）、安庆市公共资源交易服务网（<http://aqggzy.anqing.gov.cn/>）上发布。

## 8. 联系方式

### 8.1 招标人

招 标 人：怀宁县旅游文化发展有限公司

地 址：怀宁县高河镇政和路17号

联 系 人：张剑

电 话：0556-4669761

### 8.2 招标代理机构

招标代理机构：怀宁县委大高科工程咨询有限公司

地 址：怀宁县高河镇政和路17号

联 系 人：杨工、朱工

电 话：0556-4967806

## 9. 其他事项说明

9.1若投标人对招标文件有异议，应在投标截止日期10日历天前登录安庆市公共资源交易系统提交，向招标人或招标代理机构提出异议，联系人：张剑、杨工，联系电话：0556-4669761、0556-4967806。

9.2投标文件中提供的业绩所在地须为中华人民共和国境内(不含港澳台地区)，否则该业绩不予认可。

9.3本次招标文件中货币币种均为人民币。

9.4本项目投标人可远程在线解密投标文件和在线回复询标，开标时投标人无须到达开标现场，不接受现场解密，实行远程解密和在线询标。

9.5本项目采用电子招投标方式，请投标人在“安庆市公共资源交易服务网—办事指南—下载中心”下载“电子招投标系统平台操作手册”、在“安庆市公共资源交易中心网员系统”—登录页面—工具下载中下载电子投标文件制作工具等相关资料，仔细阅读招标文件要求和相关操作手册。

投标人须使用最新版投标文件制作工具，以免造成投标文件制作错误。软件启动时也将进行提示（需在国际互联网通畅状态），各投标

人需注意更新，如因此导致无效投标，责任自负。

技术支持服务热线:4009980000，24小时服务QQ:4008503300。

9.6投标人须用CA数字证书签章和加密投标文件。如未办理CA数字证书请及时到安徽省电子认证管理中心驻安庆市公共资源交易中心一楼服务窗口办理，联系电话0556-5991201。

9.7本招标文件的澄清、修改、补充说明等内容均通过安庆市公共资源交易服务网发放，投标人需通过安庆市公共资源交易服务网登录后查看，请务必随时关注，以免影响投标文件编制，因投标人未及时关注相关信息对投标造成的不利后果由其自行承担。

9.8投标截止时间前放弃参加投标的潜在投标人不具有投标资格，其投标无效，投标文件不予送交评标委员会评审。

9.9中标人属外省、市企业的，在合同签订前须到项目所在地行业行政主管部门办理相关信息登记手续。

## 10. 投标保证金账户

开户行名称：**徽商银行股份有限公司怀宁支行**

账户名称：**怀宁县公共资源交易中心**

账 号：**1692501021000241422007114**

2023年12月28日