

2023 年新民市耕地质量提升建设项目勘测、设计一标段、二标段

招标公告



项目编号：202321010090652608

项目地址	辽宁省沈阳市新民市公主屯镇、胡台镇、罗家房镇、兴隆堡镇、于家窝堡乡、张家屯镇、东蛇山子镇。	招标人	新民金农丰源建设项目管理有限公司
项目名称	2023年新民市耕地质量提升建设项目	项目编号	202321010090652608
资金来源及比例	自筹资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	34494.3 万元	标段（包）数量	2
项目规模	主要包括耕地后备资源利用项目. 耕地提等升级项目、现代设施农业项目三个子项目。 1、耕地后备资源利用项目具体包括公主屯镇零星农村宅基地复垦项目公主屯镇耕地后备资源利用、公主屯镇废弃采矿用地复垦、胡台镇耕地后备资源利用等项目。 2、耕地提等升级项目具体包括公主屯镇430.906公顷罗家房镇90.6952公顷、兴隆堡镇251.8242公顷、张家屯镇338.1372 公顷、东蛇山子镇 366.6667 公顷、于家窝堡乡391.6518 公顷耕地提等升级建设项目 3、现代设施农业项目该项目通过新建、收购等方式建设大棚500至1000栋。		
一标段			
标段（包）名称	2023年新民市耕地质量提升建设项目 勘测、设计一标段	标段（包）编号	202321010090652608002
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	设计
标段（包）资质	土地整理复垦开发规划设计乙级及以上且测绘乙级及以上资质		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	2023 年新民市耕地质量提升建设项目勘测、设计（新民市公主屯镇）		
投标保证金	2 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2023-08-03	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2026-08-02
标段（包）项目经理（负责人）资格条件	[土地管理专业或规划专业高级工程师（含）以上]		
标段（包）合同估算价	180 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）		
二标段			
标段（包）名称	2023年新民市耕地质量提升建设项目 勘测、设计二标段	标段（包）编号	202321010090652608003

标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	设计
标段（包）资质	土地整理复垦开发规划设计乙级及以上且测绘乙级及以上资质		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	2023 年新民市耕地质量提升建设项目勘测、设计（新民市罗家房镇、兴隆堡镇、张家屯镇、于家窝堡乡、东蛇山子镇、胡台镇等）		
投标保证金	5 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2023-08-03	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2026-08-02
标段（包）项目经理（负责人）资格条件	[土地管理专业或规划专业高级工程师（含）以上]		
标段（包）合同估算价	530 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）		
是否接受联合体投标	接受	联合体投标要求	（1）联合体各方应签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任； （2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。
是否兼投	是	是否兼中	否
招标文件获取时间	2023-07-06 08:30至 2023-07-13 16:30	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件；		
投标文件递交截止时间	2023-07-27 09:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	通过辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnxxzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin 网上递交。		
开标时间	2023-07-27 09:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		

关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	1. 2023年新民市耕地质量提升建设项目勘测、设计共分两个标段，分别为2023年新民市耕地质量提升建设项目勘测、设计一标段、2023年新民市耕地质量提升建设项目勘测、设计二标段，两个标段兼投不兼中，标段优选顺序按照投标文件中“中标优选标段承诺书”执行。 2. 本项目工期为计划工期具体工期以双方签订合同为准。		
监督部门	新民市发展和改革局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	刘科长	监督部门电话	13840476568
招标人	新民金农丰源建设项目管理有限公司	邮箱	570526969@qq. com
地址	辽宁省沈阳市新民市经济开发区东营北二路48号		
联系人	杜权	电话	13624016745
招标代理机构	辽宁鸿祥项目管理咨询有限公司	邮箱	lnhx999999@163. com
地址	沈阳市和平区南京南街 216 号中土大厦		
联系人	周玉芳	电话	024-31871131

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）