

## 桂林古宋城历史文化街区检测服务工程检测招标公告

(招标编号: E4503002826003585001)

项目所在地区: 广西壮族自治区, 桂林市, 叠彩区

### 一、招标条件

本桂林古宋城历史文化街区检测服务工程检测招标已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 113564.5 万元, 招标人为桂林市叠彩城乡建设开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 本项目为桂林古宋城历史文化街区项目一期, 建设内容包括: 拆除改造建筑面积 72707.29 平方米(其中对 626 户住宅进行棚户区改造, 保留房屋改造建筑面积 10821 平方米); 新建建筑面积 45300 平方米(仿古建筑群建筑面积 25800 平方米, 景区地下商铺建筑面积 8500 平方米, 景区地下停车场建筑面积 11000 平方米); 修建东镇路及周边道路 12000 平方米; 遗址保护、重建、改造 1 项(宋王城古城墙遗址保护、驿前老码头重建、宋静江府遗址建设、李济深故居改造、民国房屋改造、铁封山民国银行金库改造等); 山体保护 3 处(鸚鵡山、宝积山、铁封山); 配套建设步道、广场、道路硬化、土石方、室外给排水、室外电力电信、绿化、区域内漓江水域治理(清淤、疏浚)、生态修复等工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 桂林古宋城历史文化街区检测服务工程检测招标;

### 三、投标人资格要求

(001 桂林古宋城历史文化街区检测服务工程检测招标)的投标人资格能力要求: 3.1 本次招标要求投标人: (1) 取得省级及以上行政审批部门颁发的相应建设工程质量检测资质证书, 本次招标要求资质证书具有: 见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、室内环境检测、建筑物附属设备安装工程、其他雷电防护装置检测资质证、通过消防设施检测机构或广西建设工程消防设计审查验收备案等资质范围(招标人根据项目所需检测情况设置资质范围); (2) 具备省级及以上质量技术监督部门或市场监督管理部门或其他政府主管机构颁发的检验检测机构资质认定证书, 资质认定证书附表内容须满足招标范围的要求 (3) 符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》(桂建管(2013)17号)和《关于加强广西建筑业企业诚信信息

库日常维护管理的通知》(桂建管(2014)25号)的要求,已录入“桂建云”并处于有效状态。3.2 业绩要求: 无要求 有要求,要求 / 年(应填写年份)以来承接过类似工程业绩,类似工程指: /。3.3 各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标,并允许中标其中 一个/多个/所有标段(由招标人事先确定)。3.4 投标人信息以“桂建云”为准。3.5 本次招标 不接受 (接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: /。3.6 对跨区域承揽项目投标人的要求:对跨区域【指公司注册地址不在项目所在地(跨市、县)】的项目(包含见证取样工作时)投标人的要求:3.6.1 在项目所在地设立有异地试验室的,按规定参与投标;3.6.2 在项目所在地没有设立异地试验室的,可与本地满足条件的试验室所属的检测机构组成联合体投标;也可独立参与投标,但需在投标文件中承诺,一旦中标,见证取样检测内容必须分包给当地满足条件的试验室进行检测,中标人承担由此带来的全部风险。3.7 其他要求: 无 。

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间:从2023年07月05日08时00分到2023年07月26日09时00分

获取方式:由潜在投标人登陆广西壮族自治区公共资源电子交易系统(广西壮族自治区公共资源交易平台系统网站)免费下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年07月26日09时30分

递交方式:投标人须在投标截止前将加密的投标文件通过广西壮族自治区公共资源交易平台系统成功上传电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间:2023年07月26日09时30分

开标地点:广西壮族自治区公共资源交易平台系统网上开标室

#### 七、其他

本招标项目桂林古宋城历史文化街区检测服务(项目名称)已由 桂林市发展和改革委员会(项目审批、核准或备案机关名称)以 市发改管[2022]49号(批文名称、文号、项目代码)批准建设,招标人(项目业主)为桂林市叠彩城乡建设开发有限公司,建设资金来自财政性资金及业主多渠道筹措(资金来源),项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的工程检测服务进行公开招标。2. 项目概况与招标范围 项目名称:桂林古宋城历史文化街区检测服务项目 招标编号: E4503002826003585001 建设地点:桂林市叠彩区 建设规模: 本项目为桂林古宋城历史文化街区项目一期,建设内容包括:拆除改造建筑面积

72707.29平方米(其中对626户住宅进行棚户区改造,保留房屋改造建筑面积10821平方米);新建建筑面积45300平方米(仿古建筑群建筑面积25800平方米,景区地下商铺建筑面积8500平方米,景区地下停车场建筑面积11000平方米);修建东镇路及周边道路12000平方米;遗址保护、重建、改造1项(宋王城古城墙遗址保护、驿前老码头重建、宋静江府遗址建设、李济深故居改造、民国房屋改造、铁封山民国银行金库改造等);山体保护3处(鸚鵡山、宝积山、铁封山);配套建设步道、广场、道路硬化、土石方、室外给排水、室外电力电信、绿化、区域内漓江水域治理(清淤、疏浚)、生态修复等工程。项目概算投资额(或建筑安装工程费):113564.50万元检测服务暂估价(如有):约320万元检测服务期:180日历天服务质量要求:工程检测质量符合按国家、省、市现行规范、标准和委托单位的检测内容、完成时间进行检测,严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行,对招标人委托的检测项目进行客观公正检测,做到检测数据完整、准确、真实、清楚标准。标段划分:(如有)/招标范围:本招标项目检测服务包括以下内容:见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、室内环境检测、建筑物附属设备安装工程检测、其他与本建设项目内容相关且达到国家施工验收规范要求的专项检测,包括周边建筑物及基坑沉降位移监测和变形观测、防雷检测、建筑节能检测、消防查验、市政工程等专项检测。(下划线内容由招标人根据项目实际情况自行填写)3.投标人资格要求3.1本次招标要求投标人:(1)取得省级及以上行政审批部门颁发的相应建设工程质量检测资质证书,本次招标要求资质证书具有:见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、室内环境检测、建筑物附属设备安装工程、其他雷电防护装置检测资质证、通过消防设施检测机构或广西建设工程消防设计审查验收备案等资质范围(招标人根据项目所需检测情况设置资质范围);(2)具备省级及以上质量技术监督部门或市场监督管理部门或其他政府主管机构颁发的检验检测机构资质认定证书,资质认定证书附表内容须满足招标范围的要求(3)符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》(桂建管〔2013〕17号)和《关于加强广西建筑业企业诚信信息库日常维护管理的通知》(桂建管〔2014〕25号)的要求,已录入“桂建云”并处于有效状态。3.2业绩要求:无要求有要求,要求/年(应填写年份)以来承接过类似工程业绩,类似工程指:/。3.3各投标人可就本招标项目的所有标段进行投标,并允许中标其中一个/多个/所有标段(由招标人事先确定)。3.4投标人信息以“桂建云”为准。3.5本次招标不接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:/。3.6对跨区域承揽项目投标人的要求:对跨区域【指公司注册地址不在项目所



在地（跨市、县）】的项目（包含见证取样工作时）投标人的要求：3.6.1 在项目所在地设立有异地试验室的，按规定参与投标；3.6.2 在项目所在地没有设立异地试验室的，可与本地满足条件的试验室所属的检测机构组成联合体投标，也可独立参与投标，但需在投标文件中承诺，一旦中标，见证取样检测内容必须分包给当地满足条件的试验室进行检测，中标人承担由此带来的全部风险。3.7 其他要求：无。4. 招标文件的获取 2023 年 7 月 5 日 8 时 00 分至投标文件提交的截止时间止（不少于 20 日），由潜在投标人登陆广西壮族自治区公共资源电子交易系统（广西壮族自治区公共资源交易平台系统网站）免费下载招标文件。5. 投标文件的提交 5.1 投标文件应通过广西壮族自治区公共资源交易平台系统提交，截止时间（投标截止时间，下同）为 2023 年 7 月 26 日 9 时 30 分。5.2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件通过广西壮族自治区公共资源交易平台系统成功上传，于投标截止前由企业法定代表人或其专职投标员本人提交到桂林市公共资源交易中心 3 号开标室，并持专职投标员本人身份件原件（如为法定代表人递交时可持本人身份证原件、法定代表人身份证明及本企业任一专职投标员的复印件）通过广西壮族自治区公共资源交易平台系统验证，或者于投标截止前由专职投标员登录广西壮族自治区公共资源交易平台系统网上开标室，采用身份证号签到，并通过广西壮族自治区公共资源交易平台系统验证，否则投标无效。6. 发布媒介本次招标公告同时在广西壮族自治区招标投标公共服务平台 [ztb.gxi.gov.cn](http://ztb.gxi.gov.cn)、桂林市公共资源交易中心 <http://glggzy.org.cn>、广西壮族自治区公共资源电子交易系统（桂林）<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/glggzy/>（公告发布媒介包含但不限于上述媒介）发布。（备注：实行招标投标的政府采购工程项目还应当同时在中国政府采购网 [www.ccp.gov.cn](http://www.ccp.gov.cn)、广西壮族自治区政府采购网 [zfcg.gxzf.gov.cn](http://zfcg.gxzf.gov.cn) 上发布）。7. 交易服务单位 桂林市公共资源交易中心 电话：0773-56251618。监督部门及电话桂林市建设工程综合监督站 联系电话 0773-3825369、0773-38101659 注意事项潜在投标人必须录入“桂建云”系统，“桂建云”系统登陆地址：<http://gxjzsc.caihcloud.com/>。由于“桂建云”与广西壮族自治区公共资源交易平台系统的相关信息同步存在时间差（非实时同步，每天晚上同步一次），因此投标人应至少提前 2 天将所需投标材料上传至“桂建云”。10. 联系方式 招标人：桂林市叠彩城乡建设开发有限公司 招标代理机构：广西同泽工程项目管理股份有限公司 地址：桂林市叠彩区中山北路 147 号 地址：桂林市中隐路 31 号 B 栋 5 楼 邮编：541001 邮编：541000 联系人：汤铁军 联系人：秦敏 电话：0773-7595050 传真：/ 传真：0773-7595050 电子邮箱：/ 电子邮箱：282739774@qq.com 网址：/ 网址：/ 2023 年 7 月 5 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为桂林市建设工程综合监督站。

## 九、联系方式

招 标 人：桂林市叠彩城乡建设开发有限公司

地 址：桂林市叠彩区中山北路 147 号

联 系 人：汤铁军

电 话：15207731625

电子邮件：/

招标代理机构：广西同泽工程项目管理股份有限公司

地 址：桂林市秀峰区中隐路 31 号 B 栋 5 楼

联 系 人：秦敏

电 话：0773-7595050

电子邮件：282739774@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：秦敏（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

