

珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目竞争性磋商公告

(招标编号: ZHGX-23B6082)

项目所在地区: 广东省, 中山市

一、招标条件

本珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金0万元; 私有资金0万元; 境外资金0万元; 自筹资金0万元; 外国政府及企业投资0万元, 招标人为中山火炬高技术开发区农业服务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见附件

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目;

三、投标人资格要求

(001珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年06月21日 08时30分到2023年06月29日 17时30分

获取方式: 详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年07月03日 15时00分

递交方式: 详见附件纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2023年07月03日 15时00分

开标地点: 详见附件

七、其他

详见附件



珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目竞争性磋商公告

广东中恒管理咨询有限公司受中山火炬高技术开发区农业服务中心的委托,对珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目以竞争性磋商方式进行采购,欢迎符合资格条件的供应商参加,有关事项如下:

一、项目编号:ZHGX-23B6082

二、项目名称:珊洲上村洋、白芒、坑边农用地租赁项目

三、项目内容及需求情况:

土地租赁地址	土地用途	租赁面积(亩)	租金	租赁期限
珊洲股联社上村洋、白芒、坑边	基本农田和一般农地组成,其中划定为基本农田的土地约20亩,按基本农田管理规定种植粮食作物,每年至少种植一季粮食作物;其余划定为一般农地的土地只能用作水产养殖及农业种植	50.5434	土地底价租金:每年每亩不低于2000元;从第6年起增加10%。	自合同约定之日起至2033年6月30日止

四、供应商资格条件:

4.1 供应商须为具有独立承担民事责任能力法人,具有农业相关方面的经营范围(提供营业执照副本或事业法人证书复印件);

4.2 供应商在参加本次采购活动前三年内,在经营活动中没有严重违法记录(按响应文件格式提供的资格声明函作出承诺);

4.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得同时参加本项目的采购活动(按响应文件格式提供的资格声明函作出承诺);

4.4 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参与本项目的采购活动(按响应文件格式提供的资格声明函作出承诺);

4.5 采购人或采购代理机构将通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询报名供应商的信用记录(查询截止时点:本项目响应文件递交截止时间前一个工作日内),将查询的信用记录提供给评审现场,并做好信用信息查询记录和证据留存,信用信息查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存。对于被列入“信用中国”网站“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单以及处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为”记录名单以及处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为”记录名单以及处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为”记录名单

信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的及其他不符合规定条件的供应商,按无效响应文件处理(不能通过初步评审);

4.6 供应商须在采购代理机构报名登记并购买磋商文件;

4.7 本项目不接受联合体响应。

五、符合资格的供应商应当在2023年06月21日至2023年06月29日(上午08:30至12:00,下午14:30至17:30,法定节假日除外,不少于5个工作日)到广东中恒管理咨询有限公司(详细地址:中山市东区齐乐路8号良安大厦14层03单元)报名登记并购买磋商文件,磋商文件每套售价500元(人民币),售后不退。

5.1 购买磋商文件方式:现场购买或网上购买。

5.1.1 现场购买:供应商在上述规定时间内进行购买;

5.1.2 网上购买:供应商在上述规定时间自行下载《购买标书登记表》,填写信息后发送到我司指定电子邮箱:gdzhmc@qq.com,咨询电话:0760-88899135。

5.2 供应商可通过微信或转账方式支付本项目磋商文件费用,银行账号信息如下:

5.2.1 开户银行:中国农业银行股份有限公司中山城区支行

5.2.2 账户名称:广东中恒管理咨询有限公司

5.2.3 银行账号:44327101040022305

六、供应商报名成功后,应在响应文件递交截止时间前以转账方式缴纳磋商保证金,磋商保证金金额为¥20,000元(大写:人民币贰万元整),并成功到达指定账户。磋商保证金账户信息以下:

6.1 账户名称:广东中恒管理咨询有限公司

6.2 开户银行:中国工商银行股份有限公司中山银海支行

6.3 开户账户:2011003119200014653

七、递交响应文件时间:2023年07月03日14:30至15:00(北京时间)

八、响应文件递交截止和磋商开启时间:2023年07月03日15:00(北京时间)

九、响应文件递交和磋商地点:中山市东区齐乐路8号良安大厦14层03单元
广东中恒管理咨询有限公司

十、联系事项

1、采购人联系方式

采购人:中山火炬高技术开发区农业服务中心

采购人地址:中山市火炬开发区康乐大道33号

联系人:吴先生

电话:0760-85598042



2、采购代理机构联系方式

采购代理机构:广东中恒管理咨询有限公司

联系人:黄先生、黄小姐

电 话:0760-88898102、88898220

传 真:0760-88898160

发布人:广东中恒管理咨询有限
公司

日期:2023年06

月21日

