

# 乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务招标公告

（招标编号：E4510002866005478001）

项目所在地区：广西壮族自治区, 百色市, 乐业县

## 一、招标条件

本乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 288900.62 万元，招标人为乐业县建乐发展有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：本项目共包含三个子项目，分别为 1. 城乡水环境综合整治利用项目、2. 人居环境提升工程项目、3. 产业融合发展示范化项目。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

（001）乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务；

## 三、投标人资格要求

（001 乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务）的投标人资格能力要求：3.1 本次招标要求投标人须满足以下任意一项资质要求均可：（1）具备市政公用工程监理甲级资质（2）工程监理综合资质（3）具备市政行业设计甲级资质（4）工程设计综合甲级资质（5）被列入国家住房和城乡建设部公布的试点企业名单或广西全过程工程咨询试点企业。【备注：开展全过程工程咨询服务的企业须具备工程设计或工程监理甲级及以上资质，或被列入国家住房和城乡建设部公布的试点企业名单或广西全过程工程咨询试点企业。】并在人员、资金等方面具备相应的能力。其中监理企业投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管（2016）70 号、桂建管（2020）11 号文的要求，已办理“桂建云”入库手续并处于有效状态。3.2 本次招标要求投标人拟投入本项目主要负责人的最低资格条件（1）工程建设全过程咨询项目负责人（以下简称“项目负责人”）须具备须具备一级注册建筑师或一级注册结构师或一级注册建造师或注册监理工程师或住房和城乡建设部颁发的一级注册造价师的其中一项执业资格且具有工程类、工程经济类高级职称。【备注：涉及市政工程等尚未实行注册制的可设相关专业高级职称要求即可。】（2）专业咨询负责人 b 前期咨询负责人：须具备国家注册咨询（投



资) 工程师执业资格, 同时具备中级及以上工程类职称证书。p 工程勘察负责人: 须具备注册土木工程师(岩土) 执业资格。p 设计咨询负责人: 须具备一级注册建筑师或一级注册结构师资格。【备注: 涉及市政道桥专业等尚未实行注册制的设相关专业高级职称要求即可。涉及海绵城市项目、污垃处理项目、地下综合管廊项目等的可设置具备注册公用设备工程执业资格。民用建筑工程项目鼓励设置注册建筑师为设计咨询负责人。】p 工程监理负责人(项目监理负责人): 须同时具备市政公用工程和房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格【不接受存在以下任一种情形的监理工程师: 1. 在广西行政区域外有担任项目总监的在监项目; 2. 在广西全区范围内已经担任项目总监和(或) 已列为第一中标候选人项目总监的工程个数达到 3 个的】。p 造价咨询负责人: 须具备住房和城乡建设部颁发的一级注册造价师执业资格。。p 招标采购负责人: 须具备工程类中级及以上职称证书。 3.3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的, 牵头方必须是具备工程设计或工程监理甲级及以上资质的企业或被列入国家住房和城乡建设部公布的试点企业名单或广西住建厅全过程工程咨询试点企业。联合体投标的, 应满足下列要求: 3.3.1 本项目接受联合体投标。联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件。3.3.2 联合体各方应当签订联合体协议书, 其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作, 但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中, 负有连带的和各自的法律责任。3.3.3 组成联合体进行投标的成员单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标, 也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。3.3.4 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。3.3.5 联合体按照联合体协议书中联合体成员单位的职责分工来确定联合体资质等级和企业信誉实力分。如联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的, 应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级, 并按照企业信誉实力评分最低的企业确定企业信誉实力分。3.4 工程监理、勘察、设计、招标代理的人员、项目及诚信信息以“桂建云”为准。3.5 其他要求: (招标人应当根据相关规定和招标项目特点, 合理设置, 不得提高资格等级要求) 拟投入本项目的项目负责人和专业咨询负责人的执业资格必须在投标人企业或分包企业注册, 其执业资格须满足工程类别要求。3.6 本项目不属于政府采购工程项目。;

本项目允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 07 月 11 日 10 时 30 分到 2023 年 08 月 03 日 09 时 28 分

获取方式: 2023 年 7 月 11 日 10 时 30 分 至投标文件递交的截止时间止 (不少于 20 日)

由潜在投标人登录广西壮族自治区公共资源电子交易系统（百色）免费下载招标文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年08月03日09时30分

递交方式：百色市公共资源交易中心电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年08月03日09时30分

开标地点：百色市公共资源交易中心

## 七、其他

乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务招标公告 1. 招标条件 本招标项目乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务（项目名称）已由乐业县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以乐发改投资[2023]175号（批文名称、文号、项目代码）批准建设，招标人（项目业主）为乐业县建乐发展有限责任公司，建设资金来自申请融资贷款+自筹项目本金，项目出资比例为：国有资金：0.0万元0.0% 私有资金：0.0万元0.0% 外国政府及组织投资：0.0万元0.0% 境外私人投资：0.0万元0.0% 财政资金：0.0万元0.0% 其他：288900.62万元100.0%。项目已具备招标条件，现对该工程建设项目的全过程工程咨询服务进行公开招标。2. 项目概况与招标范围项目名称：乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务 项目招标编号：SYH（3F）ZB2023-G3-002 建设地点：乐业县境内各乡镇 计划总投资：（暂定）288900.62万元；建设规模：本项目共包含三个子项目，分别为1. 城乡水环境综合整治利用项目、2. 人居环境提升工程项目、3. 产业融合发展示范化项目。1. 城乡水环境综合整治利用项目包含：（1）乐业县水源保护区内农村污水治理工程，项目总投资2883.41万元；（2）乐业县百朗河甘田镇夏福村河平排涝工程，项目总投资10168.97万元；（3）乐业县中心城区大利河流域综合治理工程，项目总投资28195.78万元；（4）乐业县第三饮用水源项目，项目总投资17674.64万元；（5）乐业县饮用水源保护项目，项目总投资13514.61万元；2. 人居环境提升工程项目包含：（1）乐业县城上岗新区供水工程项目，项目总投资7456.76万元。（2）乐业县上岗新区便民服务设施提升工程，项目总投资15166.82万元。（3）乐业县上岗新区污水管网工程，项目总投资30290.3万元。3. 产业融合发展示范化项目包含：（1）乐业县长寿冰泉项目，项目总投资4864.38万元；（2）乐业县粤桂·中广核扶贫协作农产品加工产业园，项目总投资16596.12万元；（3）乐业县陆基养殖示范项目及乐业县岜木水库工程，项目总投资36185.69万元；（4）乐业县县域乡村振兴综合服务平台，项目总投资

8210.02 万元；（5）乐业县脱贫奔康产业园，项目总投资 68793 万元；（6）兰花现代种植产业园，项目总投资 9860.81 万元。（7）乐业县地心之旅旅游观光项目，项目总投资 1903931 万元；服务期限：1800 天（日历天），具体服务期根据项目工期定。质量要求：质量符合国家相关规范、达到合格标准 标段划分：（如有）标段（包）编号：E4503002826003255001001 标段（包）名称：乐业县水环境整治利用及产业融合发展（EOD）项目全过程工程咨询服务招标范围：（全过程工程项目管理为必选项，其余专业咨询须勾选两项及以上选项，且必须包含设计咨询或工程监理或造价咨询中的一项。）全过程工程项目管理（以下简称“项目管理”）：本项目全生命周期的项目策划、协助报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、进度管理、招标采购管理、现场管理、参建单位管理、验收管理、运营保修管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调。协助完成项目规划设计、蓝线图设计的管理，协助完成土地调规及变性、办理不动产权证，协助落实用地指标、外围配套工程（含水、电、天然气、通讯、排污等）等。前期咨询：1. 项目建议书的编制与评估、2. 可行性研究报告的编制与评估、3. 节能报告的编制与评审、4. 项目环境影响报告的编制与评估、5. 社会稳定风险评估报告的编制与评估、6. 水土保持方案的编制、7. 水土保持监测、8. 编制水土保持设施竣工验收技术评估报告、9. 地质灾害危险性评估报告的编制与评审、10. 压覆重要矿产资源评估报告编制、11. 初步设计文件评审。工程勘察：包括工程地质勘察、勘探及采取土试样、室内试验、现场检验和检测，编制地勘报告；成果报告真实反应地质情况，深度满足工程设计需要，并通过相关行政主管部门备案；收集和留存勘察成果资料及审查资料，并做好资料归档管理工作。设计咨询：1. 根据项目特点协助发包人完成本项目设计方案进行优化并完成总平面图；2. 对项目施工图设计阶段提供技术咨询及决策建议；设计进度、质量、投资控制；协调设计单位进行现场设计技术交底及图纸会审；各种设计费用审核；设计图纸变更审核；优化设计意见。3. 施工图审查，对施工图进行结构安全、公众利益和国家现行强制性规范执行情况进行独立审查。（建筑项目总投资 2 亿元人民币以上或单项工程总投资 1 亿元人民币以上的，其设计咨询不得包括施工图设计。）工程监理：对项目施工及设备进行监理，建立项目监理规划和实施方案、进度管理、质量管理、职业健康安全与环境管理、工程变更、索赔及施工合同争议处理、信息和合同管理、协调有关单位之间的工作关系、工程验收策划与组织、分部分项工程、单位工程验收、竣工资料收集与整理、工程质量缺陷管理。造价咨询：对投资估算、设计方案估算、初步设计概算、施工图预算、工程量清单、招标上限控制价进行审核；计算及审核工程预付款和进度款、变更、签证及索赔管理、材料、设备的询价，提供核价建议、施工现场造价管理、审核及汇总

分阶段工程结算、竣工结算审核、工程技术经济指标分析、竣工结算报告的编制或审核、配合完成竣工结算的政府审计、根据审计结果，对工程的最终结算价款进行审定、配合优化设计编制的造价对比成果文件。  招标采购：1. 编制采购方案、协助完成各项采购流程、协助发包人一起进行合同谈判，协助合同签订；2. 协助建设单位完成各专业、各分项采购流程的咨询服务；3. 协助发包人对设备的检验、验收、现场交接及各项招标采购的现场交接及收尾服务，提供招标采购咨询服务，从而优化咨询成果；4. 完成工程采购、货物采购、服务采购等招标代理工作。  其他：1. 资产整合：（1）协助乐业县盘点并挖掘不低于价值 50 亿的国有资产资源（2）出具资产整合实施方案，使整合方案符合各金融机构与融资的要求（包括但不限于银行、信托、券商、评级机构和发债等）（3）对涉及的资产进行价值评估，并出具与资产整合、融资和主体信用评级相关的评估报告和审计报告，在项目全过程生命周期内帮助招标人指定的公司取得主体信用 AA-评级（4）协助平台公司市场化业务推进，以自治区内其它平台公司的实质实操案例进行学习参考；（5）在整合过程中协助资产材料、融资材料的整改与补齐； 2. EOD 入库：协助编制 EOD 申报方案及办理入库等相关手续，确保项目通过生态环境部门论证；3. 提供方案设计及初步设计；4. 工程检测：包含（见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测、室内环境检测、建筑物附属设备安装工程检测、建筑门窗和建筑节能检测、主体沉降观测、基坑及周边建筑物沉降监测、基坑变形监测、其他具体以施工图范围内涉及到规范及地方工程质量验收等除消防、人防及防雷检测之外的所需的所有检测项目。5. 协助发包人与项目施工企业及建筑材料、设备、构配件供应等企业签订合同并监督实施。对项目施工企业在项目施工过程中进行全方位监督。6. 组织参建各方工作，保护发包人的合法利益，尊重参建方的合法权益。在有争议存在的情况下，促进项目开展。

3. 投标人资格要求 3.1 本次招标要求投标人须满足以下任意一项资质要求均可：（1）具备市政公用工程监理甲级资质（2）工程监理综合资质（3）具备市政行业设计甲级资质（4）工程设计综合甲级资质（5）被列入国家住房和城乡建设部公布的试点企业名单或广西全过程工程咨询试点企业。【备注：开展全过程工程咨询服务的企业须具备工程设计或工程监理甲级及以上资质，或被列入国家住房和城乡建设部公布的试点企业名单或广西全过程工程咨询试点企业。】并在人员、资金等方面具备相应的能力。其中监理企业投标人须符合《广西壮族自治区建筑市场诚信卡管理暂行办法》第十六条第一款及桂建管〔2016〕70 号、桂建管〔2020〕11 号文的要求，已办理“桂建云”入库手续并处于有效状态。 3.2 本次招标要求投标人拟投入本项目主要负责人的最低资格条件：（1）工程建设全过程咨询项目负责人（以下简称“项目负责人”）须具备一级

注册建筑师或一级注册结构师或一级注册建造师或注册监理工程师或住房和城乡建设部颁发的一级注册造价师的其中一项执业资格且具有工程类、工程经济类高级职称。【备注：涉及市政工程等尚未实行注册制的可设相关专业高级职称要求即可。】（2）专业咨询负责人

▫前期咨询负责人：须具备国家注册咨询（投资）工程师执业资格，同时具备中级及以上工程类职称证书。

▫工程勘察负责人：须具备注册土木工程师（岩土）执业资格。

▫设计咨询负责人：须具备一级注册建筑师或一级注册结构师资格。【备注：涉及市政道桥专业等尚未实行注册制的设相关专业高级职称要求即可。涉及海绵城市项目、垃圾处理项目、地下综合管廊项目等的可设置具备注册公用设备工程执业资格。民用建筑工程项目鼓励设置注册建筑师为设计咨询负责人。】

▫工程监理负责人（项目监理负责人）：须同时具备市政公用工程和房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格【不接受存在以下任何一种情形的监理工程师：1. 在广西行政区域外有担任项目总监的在监项目；2. 在广西全区范围内已经担任项目总监和（或）已列为第一中标候选人项目总监的工程个数达到3个的】。

▫造价咨询负责人：须具备住房和城乡建设部颁发的一级注册造价师执业资格。。

▫招标采购负责人：须具备工程类中级及以上职称证书。

3.3 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，牵头方必须是具备工程设计或工程监理甲级及以上资质的企业或被列入国家住房和城乡建设部公布的试点企业名单或广西住建厅全过程工程咨询试点企业。联合体投标的，应满足下列要求：

3.3.1 本项目接受联合体投标。联合体各方均应符合“具有独立法人资格”、“具有独立承担民事责任的能力”的条件。

3.3.2 联合体各方应当签订联合体协议书，其中联合体牵头人代表联合体各方成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，但联合体其他成员在投标、签约与履行合同过程中，负有连带的和各自的法律 responsibility。

3.3.3 组成联合体进行投标的成员单位不得再以自己的名义单独参与同一标段的投标，也不得组成新的联合体参与同一标段的投标。

3.3.4 联合体各方应分别在人员、设备、资金等方面具有承担本项目联合体协议书分工职责范围内的履约能力。

3.3.5 联合体按照联合体协议书中联合体成员单位的职责分工来确定联合体资质等级和企业信誉实力分。如联合体中有同类资质的企业按照联合体协议书分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的企业确定联合体资质等级，并按照企业信誉实力评分最低的企业确定企业信誉实力分。

3.4 工程监理、勘察、设计、招标代理的人员、项目及诚信信息以“桂建云”为准。

3.5 其他要求：（招标人应当根据相关规定和招标项目特点，合理设置，不得提高资格等级要求）拟投入本项目的项目负责人和专业咨询负责人的执业资格必须在投标人企业或分包企业注册，其执业资格须满足工程类别要求。

3.6 本项目不属于政府采购工程项目。

4. 招标文件的获取 2023年7月11日10时30分至投标文件递交的

截止时间止(不少于 20 日),由潜在投标人登录广西壮族自治区公共资源电子交易系统(百色)免费下载招标文件5. 投标文件的提交及不见面开标说明 5.1 投标文件应通过全国公共资源交易平台(广西壮族自治区) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>提交,截止时间(投标截止时间,下同)为/。 5.2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件【含弹出的输入框中需填写的专职投标员(注:1、专职投标员指监理企业中的专职投标员,招标代理、勘察、设计、造价咨询企业不需要专职投标员,只需派代表参加开标会,以下需要专职投标员的地方均按此处要求。2、招标内容含监理时,必须验证监理单位的专职投标员)、拟投入的项目主要管理人员身份证信息】通过全国公共资源交易平台(广西壮族自治区) <http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/>成功上传。投标截止公布投标人名单后,由招标代理机构点击进入投标人签到、投标文件解密环节,签到、解密时间为 60 分钟。在签到、解密时间结束前投标人须通过广西壮族自治区网上开标子系统

(<http://111.59.121.236:81/BidOpening/>)使用专职投标员个人 CA 锁签到,使用加密投标文件的 CA 锁解密投标文件(如专职投标员到现场参加网上开标的,需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证现场核验;如法定代表人到现场参加网上开标的,需持本人身份证原件或公安系统生成的电子身份证及本企业专职投标员的身份证复印件现场核验),并通过广西壮族自治区网上开标子系统自动验证有效,否则,视为投标人撤销其投标文件。

(注:投标单位在制作电子投标文件过程中,须在弹出的输入框中填写专职投标员及拟投入的项目主要管理人员身份证信息并仔细确认。)投标人拟投入监理负责人被标注为注册状态异常的,拟投入的监理负责人本人须持本人身份证原件(或公安系统生成的电子身份证)出席开标会现场,否则招标人有权拒绝该投标人投标。 5.3 广西壮族自治区网上开标子系统

(不见面)登录方式:各投标人使用 IE 浏览器(IE11 版本)打开登录页面(登录地址:<http://111.59.121.236:81/BidOpening/>),使用 CA 锁或“桂交易移动 CA”登录。使用“桂交易移动 CA”投标的操作流程,详见“桂交易移动 CA”APP 下载 5.4 以“桂交易移动 CA”制作的投标文件,只能用生成投标文件时加密投标文件的“桂交易移动 CA”证书解密,以 CA 锁制作的投标文件,只能用生成投标文件时加密投标文件 CA 证书解密。 6. 发布媒介 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)广西壮族自治区招标投标公共服务平台(<http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>)、全国公共资源交易平台(广西·百色)(<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bsggzy/>)、广西百色市住房和城乡建设局(<http://zjj.baise.gov.cn/>)上发布。(备注:实行招标投标的政府采购工程项目还应当同时在中国政府采购网 [www.ccgp.gov.cn/](http://www.ccgp.gov.cn/)、广西壮族自治区政府采购网 [zfcg.gxzf.gov.cn/](http://zfcg.gxzf.gov.cn/))

上发布)。7. 交易服务单位：百色市公共资源交易中心。8. 监督部门及电话 乐业县住房和城乡建设局 联系电话776-7922026。9. 注意事项 潜在投标人必须录入桂建云系统；桂建云”系统登陆地址：<http://gxjzsc.caihcloud.com/>。由于“桂建云”与全国建筑市场监管公共服务平台(以下简称全国平台)相关信息同步存在时间差(企业每次登录“桂建云”时自动同步全国平台数据)，投标人应自行预留足够的时间，至少提前24小时将所需投标材料下行至“桂建云”，若因投标人原因未能同步的，后果自行负责。10. 联系方式招标人：乐业县建乐发展有限责任公司(需盖企业章及法人签字) 招标代理机构：广西盛元华工程咨询有限公司(需盖企业章及法人签字) 地址：中国(广西)自由贸易试验区南宁片区凯旋路18号广西合景国际金融广场28层05、06、07、08、09单元 邮编：530000 联系人：杨工 联系人：陈工 电话：0776-7785236 电话：19117501870、13877118836 传真： 电子邮箱： 电子邮箱：2023年7月11日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为乐业县住房和城乡建设局。

## 九、联系方式

招 标 人：乐业县建乐发展有限责任公司

地 址：广西百色市乐业同乐镇三乐街004号(芒果大酒店院内)

联 系 人：杨工

电 话：0776-7785236

电子邮件：18977674672@163.com

招标代理机构：广西盛元华工程咨询有限公司

地 址 中国(广西)自由贸易试验区南宁片区凯旋路18号广西合景国际金融广场28层05、06、07、08、09单元

联 系 人：陈工

电 话：19117501870

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)： 陈江 (签名)





招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

上海

上海