

# 沈阳国际展览中心改造项目-立面部分工程-施工 招标公告



项目编号：202321010090238615

辽宁省招标投标监管网

项目地址	沈阳市苏家屯区	招标人	沈阳市苏家屯区城市管理局
项目名称	沈阳国际展览中心改造项目-立面部分工程	项目编号	202321010090238615
资金来源及比例	区(县)预算资金 100.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	1111.85 万元	标段(包)数量	1
项目规模	建设性质为改造, 主要对会展中心及周边奥园地产区域进行楼体墙面粉饰、楼面除锈、牌匾整治、线缆整治、路面整修、增绿补绿等, 其中会展中心北门路段路面铺盖翻新、停车位规划、绿化提升等工程涉及路面面积9203.7平方米、绿化面积5268平方米;南京南街奥园墙面粉饰、楼面除锈、广告牌及店招优化、空调外机美化等工程涉及6栋建筑物外立面改造面积为622432平方米。会展中心北门路段路面铺盖翻新、停车位规划、绿化提升等工程包括路面铺盖翻新92037平方米;铺设芝麻白机切面高边石372米停车位规划232个(划线2099平方米);拆除原有沥青路面及基础21.07立方米, 回填种植土2107立方米, 种植国槐44株, 铺设草坪5268平方米等。南京南街奥园墙面粉饰、楼面除锈、广告牌及店招优化、空调外机美化等工程包括楼体墙面粉饰38506.6平方米;石材面清洗除锈15038平方米;玻璃幕墙清洗7851平方米;拆除原有墙柱面龙骨及饰面, 重新铺设干挂石材板847.6平方米;拆除原广告牌435平方米, 牌匾整治(27个)783平方米;店招优化(12个)1838.67平方米;安装铝合金百叶窗1012平方米;空调外机美化957套;线缆整治30米等工程。		
标段(包)名称	沈阳国际展览中心改造-立面部分工程-施工	标段(包)编号	202321010090238615001
标段(包)性质	依法必须招标的项目	标段(包)内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上并且市政公用工程三级(施工总承包)及以上		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	对会展中心及周边奥园地产区域进行楼体墙面粉饰、楼面除锈、牌匾整治、线缆整治、路面整修、增绿补绿等。包括:1. 会展中心北门路段路面铺盖翻新, 停车位规划, 增设充电桩, 绿化提升等工程。2. 南京南街奥园墙面粉饰, 楼面除锈, 广告牌及店招优化, 空调外机美化等工程。		
投标保证金	10 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段(包)供货/服务开始/开工日期	2023-09-20	标段(包)供货/服务结束/竣工日期	2024-10-19
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段(包)合同估算价	1111.85 万元	标段(包)文件售价	0 元
标段(包)开标地点	沈阳公共资源交易中心(沈阳市政府采购中心)(沈阳市浑南区世纪路1号21世纪大厦B座)		
是否接受联合体	接受	联合体	本次招标接受联合体投标。联合

<b>投标</b>		<b>投标要求</b>	<p>体投标的，应满足下列要求： 联合体投标的，在满足法律法规规定以外，还应满足下列要求：</p> <p>（1）联合体所有成员数量不超过2家；（2）联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，并明确联合体牵头人和各方的权利义务；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一项目中参加投标，否则，相关投标均无效；</p> <p>（4）联合体各方应分别按照招标文件的要求，填写投标文件中的相应表格，并由联合体牵头人负责对联合体各方的资料进行统一汇总后一并提交给招标人；联合体牵头人所提交的投标文件应认为已代表了联合体各方的意愿和真实情况；（5）尽管委任了联合体牵头人，但联合体各方在投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的各自的法律责任；</p> <p>（6）联合体各方具有同一专业的，在其承担的工作范围内按照资质等级较低的单位确定联合体资质等级。</p>
<b>是否兼投</b>	否	<b>是否兼中</b>	否
<b>招标文件获取时间</b>	2023-08-18 08:30至 2023-08-24 16:30	<b>招标文件获取方式</b>	网上获取
<b>招标文件获取地址</b>	请到辽宁城乡建设招标投标交易平台 <a href="http://www.lnsgczb.com:8055/TPBidder/memberLogin">http://www.lnsgczb.com:8055/TPBidder/memberLogin</a> 文件领取菜单资格确认并领取文件。		
<b>投标文件递交截止时间</b>	2023-09-07 09:00	<b>投标文件递交方法</b>	网上递交
<b>递交地址</b>	通过辽宁城乡建设招标投标交易平台 <a href="http://www.lnsgczb.com:8055/TPBidder/memberLogin">http://www.lnsgczb.com:8055/TPBidder/memberLogin</a> 网上递交。		
<b>开标时间</b>	2023-09-07 09:00	<b>开标方式</b>	远程开标(不见面交易)
<b>开标方式描述</b>	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统（“不见面交易”综合服务系统） <a href="http://nmts.lnwlzb.com/bidopening">http://nmts.lnwlzb.com/bidopening</a> ”进行远程、在线解密。		
<b>评标办法</b>	综合评估法		
<b>发布媒介</b>	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
<b>关于保证金的特殊说明</b>	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定		

	保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	无		
监督部门	沈阳市苏家屯区招标投标事务中心	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	那先生	监督部门电话	024-89810366
招标人	沈阳市苏家屯区城市管理局	邮箱	270531643@qq.com
地址	沈阳市苏家屯区丁香街190号		
联系人	路宝鑫	电话	024-89833123
招标代理机构	辽宁省鼎晟工程咨询有限公司	邮箱	lnds86856767@163.com
地址	沈阳市大东区新生二街10号4门		
联系人	周威	电话	024-86856767

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）