

建设单位(招标人)	武汉市黄陂区住房和城乡建设局(武汉市黄陂区民防办公室、武汉市黄陂区人民防空办公室、武汉市黄陂区地震工作办公室)		经办人	王伟	联系电话	13886065518
招标代理机构	湖北中恒建设工程项目管理有限公司		经办人	康凯	联系电话	15071483990
报建项目名称	黄陂区保障性租赁住房装修工程		报建编号	42011620230608001		
招标项目名称	黄陂区保障性租赁住房装修工程设计施工一体化		招标编码	202306201042450138	标段号	1
建设地址	黄陂区 前川街道、滠口街道及盘龙城经济开发区					
建设规模	该项目拟实施黄陂区保障性租赁住房装修工程,共涉及天纵?时代城、武建?龙樾上城及双馨苑三个小区的公租房。三个小区保障性租赁住房合计面积共25816.39平方米,其中天纵?时代城公租房共计154套,面积9104.18平方米,位于黄陂区滠口街道;武建?龙樾上城公租房共计252套,预测面积14796.38平方米,位于盘龙城经济开发区;双馨苑公租房共计41套,预测面积1915.83平方米,位于黄陂区前川街道。本次主要建设内容为三个小区公租房的室内装修,包含室内水电改造、墙面粉刷、瓷砖贴铺,厨卫装修等内容,不包含除厨卫设施及灯具外其他家具家电等软装设施。					
招标范围	施工范围:该项目拟实施黄陂区保障性租赁住房装修工程,共涉及天纵时代城,武建龙樾上城及双馨苑三个小区的公租房。三个小区保障性租赁住房合计面积共25816.39平方米,其中天纵时代城公租房共计154套,面积9104.18平方米,位于黄陂区滠口街道。武建龙樾上城公租房共计252套,预测面积14796.38平方米,位于盘龙城经济开发区。双馨苑公租房共计41套,预测面积1915.83平方米,位于黄陂区前川街道。本次主要建设内容为三个小区公租房的室内装修,包含室内水电改造,墙面粉刷,瓷砖贴铺,厨卫装修等内容,不包含除厨卫设施及灯具外其他家具家电等软装设施。设计范围:施工图设计等技术服务。本项目工程费用1598.62万元,设计费(施工图设计阶段)24.48万元,本次招标工程投资额共计1623.1万元。					
招标内容	设计施工总承包					
招标方式	公开招标	招标类别	工程总承包招标			
开标时间	2023-07-28 09:00	开标地点	武汉市黄陂区公共资源交易中心3楼开标室			
评标时间	2023-07-28 10:00	评标地点	武汉市黄陂区公共资源交易中心3楼评标室			
备注						
中标人	武汉市第三建工集团有限公司					
企业编码	914201161783156407					
中标价(万元)	1598.6408	质量标准	合格	中标工期(日历天)	210	
安全防护、文明施工及环境保护费(万元)	/	安全生产管理标准	合格			
深基坑支护费(万元)	/	文明施工管理标准	合格			
建筑师/总监/负责人	柯愈广	身份证号	420300196402222514			
专业类别	建筑工程	资格等级	一级注册建造师			
招投						

标监  
督机  
构

武汉市黄陂区建筑管理站