

临沧市临翔区农产品交易批发市场建设项目二期—临沧数字物流中心建设项目全过程造价咨询服务竞争性磋商公告

项目概况

临沧市临翔区农产品交易批发市场建设项目二期—临沧数字物流中心建设项目全过程造价咨询服务的潜在供应商应在(网址:<https://www.ebidcn.com/>) (以下简称云采招阳平台) 获取采购文件, 并于 2024 年 05 月 22 日 09 时 00 分前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号: XQHZ2024021

2、项目名称: 临沧市临翔区农产品交易批发市场建设项目二期—临沧数字物流中心建设项目全过程造价咨询服务

3、采购方式: 竞争性磋商

4、最高限价: ¥650000.00 元 (大写: 陆拾伍万元整)

5、项目概况: 项目占地 22.63 亩, 总建筑面积 11926.71 平方米, 建设内容包括智能自动化分拣及打包中心, 面积 6788.24 平方米; 数字中心 1 项, 含物流大数据中心及乡村物流体系中心; 仓库 2 座, 共计 5138.47 平方米; 新增机动车位 19 个, 非机动车位 40 个, 以及配套的室外场地、景观绿化、消防设施、综合管道等。

6、服务内容: 完成临沧市临翔区农产品交易批发市场建设项目二期—临沧数字物流中心建设项目全过程造价咨询服务 (1) 施工图预算审核: 自收到委托人工作任务后, 按委托人要求完成招标范围内的工程预算审核。(2) 施工阶段: 施工阶段全过程造价控制 (包括: ①工程合同咨询; ②实际工程量审核确认; ③工程新增单价审核; ④对工程索赔、变更、签证进行造价审核; ⑤工程施工进度款审核; ⑥现场成本控制及相关报告、报表的编制; ⑦参加委托方组织的工程造价咨询业务的商务谈判和洽商活动; ⑧参与工程主要材料的市场调查、提供参考

信息)。(3) 竣工阶段: 按照项目承包合同、《建设工程价款结算暂行办法》规定及相关管理要求, 完成项目各合同段的竣工结算工作。主要包括最终结算工程量的计算复核、工程结算造价审核, 编制竣工结算报告等相关成果资料。如项目需要外部审计的, 须配合外部审计单位完成外部审计工作。(4) 与工程造价咨询有关的其他服务 (未涉及的服务内容参照《建设项目全过程造价咨询规程 (CECA/GC4-2017) 实施手册》)。(5) 符合发包人关于造价咨询服务工作的相关要求。

7、服务质量: 造价成果符合国家相关规范要求, 确保计算成果的准确性, 真实性, 并对提供的造价成果负终身质量责任。

8、服务期限: 造价咨询合同签订后至委托项目全过程造价咨询服务工作结束。相应业务范围周期按招标人要求的期限完成委托内容的造价咨询服务。

9、服务地点: 招标人指定地点。

10、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;

(2) 财务状况报告, 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料;

(3) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;

(4) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

(6) 资质要求: 供应商须具有中华人民共和国境内登记注册的独立法人资格, 持有合法有效的营业执照, 并具有履行造价咨询服务的能力;

(7) 项目负责人要求: 拟派往本项目的项目负责人须具备建设行政主管部门核发的贰级及以上注册造价工程师证, 并具有中级及以上 (含中级) 职称, 且必须为本单位人员, 提供劳动合同或社保证明 (社保证明开具时间为近 3 个月)。

(8) 其余项目成员要求:

拟派往本项目成员不得少于 3 人 (不包括项目负责人), 其中具备注册造价工程师资格人员不得少于 1 人。且必须为本单位人员, 提供劳动合同或社保证明 (社保证明开具时间为近 3 个月)。

三、获取采购文件

1、本项目通过云采招阳电子招采交易平台(网址:<https://www.ebidcn.com>, 以下简称云采招阳) 进行全流程电子化招投标, 有意参加并符合条件的供应商, 需于 2024 年 05 月 08 日 09 时 00 分至 2024 年 05 月 13 日 18 时 00 分 (北京时间) 前登录平台针对本项目报名。

2、符合条件的供应商按照以下步骤进行在线报名: ①、尚未注册成为平台用户的, 需在平台官网进行免费注册并提交企业认证。②、企业认证通过后进入用户后台选择“在线报名-项目列表”菜单, 于项目列表中查询到目标项目即可进行在线报名。

3、确认报名后进入项目跟踪详情, 待报名审核通过, 此时缴费信息如未发布请耐心等待, 如已发布即可根据页面显示的费用进行在线支付。全流程在线投标费用人民币¥800.00 元, 在平台报名资料审核通过后, 采用在线支付的方式进行缴纳。供应商须按上述缴费方式办理完缴费后才算有效报名, 否则视为其投标无效。

4、费用缴纳完成后, 可进入下一环节【竞争性磋商文件下载】, 如竞争性磋商文件下载列表内已有待下载文件, 即可点击下载, 如下载页暂无待下载文件, 请耐心等待或咨询代理机构项目负责人。

5、全流程电子投标需用到有效期足够至本项目开标日期的 CFCA (云采招阳办理)、或云南 CA (云南省各公共资源交易中心办理) 进行软件版投标文件的电子签章和加解密。

5.1、如您已有上述任何一种 CA 则无需再办理 CA。如没有上述任何一种 CA,

可在用户后台按以下流程在线申办 CFCA：

①、于用户后台左侧导航菜单点击“CA 申办和投标订单→CA 在线申办”，进入右侧页面点击【自助申办】按钮→选择【新办 CA 锁】，下载办理资料模板后，点击窗口下方的【下一步】按钮。

备注：如您已在云采招阳办理过包年 CA，但即将到期或已过期，可在自助申办窗口内选择【CA 锁续期】，根据页面提示进行后续办理。

②、确认订单信息无误后，点击窗口下方的【确认付款】按钮，用支付宝或微信扫码完成支付。

③、CA 费用支付成功后将进入下一步办理资料上传页面，如实填写、上传资料后提交至平台客服端审核，客服审核通过后将进行后续 CA 锁的制作和寄送工作。

6、相关投标流程指南请详见平台网站【帮助中心】页面的“供应商端常见问题”和“短视频教程”。CA 办理及平台操作问题咨询平台客服（客服电话详见平台各操作界面右上角），投标项目业务问题请咨询代理机构项目负责人。

四、响应文件提交

1. 响应文件提交的截止时间（投标截止时间，下同）2024 年 05 月 22 日 09 时 00 分

2. 地点：云采招阳第三方招标与采购服务平台（网址：<https://www.ebidcn.com/>），供应商须在响应文件提交截止时间前通过云采招阳平台完成加密版电子响应文件的上传，响应文件提交截止时间前未完成响应文件上传或开标时因供应商原因造成响应文件未解密的，视为撤回其响应文件。

五、开启

1. 时间：2024 年 05 月 22 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点：云采招阳第三方招标与采购服务平台（网址：<https://www.ebidcn.com/>）

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其它补充事宜

本项目的磋商公告与有关的通知,将在云采招阳第三方招标与采购服务平台(网址: <https://www.ebidcn.com>)、中国招标投标公共服务平台上发布, 请各供应商在递交响应文件前随时查看, 以获取最新信息。因供应商不留意网站公告, 导致后果由其自行负责, 招标人及代理机构不承担任何责任。如有其它网站转载公告, 招标人及代理机构不承担任何责任。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

招标人: 临沧市临翔区供销资产经营有限公司

地 址: 云南省临沧市临翔区忙畔及凤翔街道交界处(东环西侧, 部队东侧)
五楼

联 系 人: 钟汝磊

联系电话: 137 5930 3896

2. 招标代理机构信息

名称: 云南鑫祺航工程咨询有限公司

地址: 云南省临沧市临翔区环城西路 1 号瑞玺生物产业园区 4 栋 1 层

联系人: 刘兆文、王瑜

电话: 150 1204 9373、187 8832 9484

3. 项目联系方式

项目联系人: 刘兆文、王瑜

电话: 150 1204 9373、187 8832 9484