

靖西市湖润镇保障性租赁住房建设工程设计服务中标候选人公示

(招标编号：E4510002866005352001001)

公示结束时间：2023年06月15日

一、评标情况

标段(包)[001]靖西市湖润镇保障性租赁住房建设工程设计服务：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：广西建通工程设计咨询有限公司，投标报价：241.5000万元，质量：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。，工期/交货期/服务期：109天；

中标候选人第2名：美华建筑设计有限公司，投标报价：241.7703万元，质量：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。，工期/交货期/服务期：109天；

中标候选人第3名：广西华信工程设计股份有限公司，投标报价：242.4259万元，质量：符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。，工期/交货期/服务期：109天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(广西建通工程设计咨询有限公司)的项目负责人：黄楠 20134500409；

中标候选人(美华建筑设计有限公司)的项目负责人：张晓津 20141104750；

中标候选人(广西华信工程设计股份有限公司)的项目负责人：王谦 20044500243；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(广西建通工程设计咨询有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(美华建筑设计有限公司)的资格能力条件：响应；

中标候选人(广西华信工程设计股份有限公司)的资格能力条件：响应；

二、提出异议的渠道和方式

若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标人提出，招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起10日内向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议

的，可在公示开始日起 10 日内直接向投诉受理部门提交书面投诉书。

三、其他

项目名称 靖西市湖润镇保障性租赁住房建设工程设计服务 项目招标编号

E4510002866005352001001

招标人 广西靖西市新发展投资集团有限公司

建设单位 /

招标类别 委托招标 自行招标 招标方式 公开招标 邀请招标

招标代理机构 广西桂春工程项目管理咨询有限公司

建设规模 拟新建 9 栋住宅楼和沿街商铺，建筑层数 11 层，总用地面积 16747.56 平方米。

总建筑面积：29255.51 平方米，其中住宅建筑面积 24517.56 平方米，地上架空层建筑面积 906.46 平方米，商业建筑面积 2719.22 平方米，社区配套用房 914.21 平方米，发电房兼水泵房 110.58 平方米，地下建筑面积 87.48 平方米，计容总建筑面积 29168.03 平方米。

拟建设保障性租赁住房共 342 户。拟建设机动车停车位 300 个，其中新能源停车位 30。

开标时间 2023 年 06 月 07 日 09 时 30 分 开标地点 百色市公共资源交易中心

公示开始时间 2023 年 6 月 12 日 公示截止时间 2023 年 6 月 16 日

预中标人 广西建通工程设计咨询有限公司 联合体 牵头单位：/

成员单位：/

中标候选人情况 第一中标

候选人 单位名称 广西建通工程设计咨询有限公司

单位资质 建筑行业（建筑工程）甲级

投标报价 人民币（大写）贰佰肆拾壹万伍仟元整（¥2415000.00 元）

设计服务工期 109 日历天 质量标准 符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

项目负责人 黄楠（注册编号：20134500409，身份证号：450102*****1545）

企业诚信评分 100.00

投标所用企业业绩 右江区 2020-2021 年村级组织活动场所规范化建设项目设计服务；中国一东盟新能源电动车基地配套设施项目工程总承包；乐业县高速沿线镇容村貌示范带村庄风貌改造项目初步设计服 宾阳县城西小学项目设计服务（方案设计、初步设计、编制初步概算）。

项目负责人投标所用业绩（如需要） /

第二中标

候选人 单位名称 美华建筑设计有限公司

单位资质 建筑行业（建筑工程）甲级

投标报价 人民币（大写）贰佰肆拾壹万柒仟柒佰零叁元（¥2417703.00元）

设计服务工期 109 日历天 质量标准 符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

项目负责人 张晓津（注册编号：20141104750，身份证号：120104*****4777）

企业诚信评分 89.61

投标所用企业业绩 大新县新材料智造产业园(一期)项目段 CI#装饰 装修设计项；

项目负责人投标所用业绩（如需要） /

第三中标

候选人 单位名称 广西华信工程设计股份有限公司

单位资质 建筑行业（建筑工程）甲级

投标报价 人民币（大写）贰佰肆拾贰万肆仟贰佰伍拾玖元整（¥2424259.00元）

设计服务工期 109 日历天 质量标准 符合国家规定的工程设计质量标准、深度要求和现行技术规范、规程要求，并通过国家相关部门组织的审查。

项目负责人 王谦（注册编号：20044500243，身份证号：450102*****0533）

企业诚信评分 93.50

投标所用企业业绩 /

项目负责人投标所用业绩（如需要） /

被否决投标的投标人名称、否决原因及依据 /

其他公示内容（如有） /

公示媒介 广西壮族自治区招标投标公共服务平台 (<http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>)、全国公共资源交易平台（广西·百色） (<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/bsggzy/>)、广西百色市住房和城乡建设局 (<http://zjj.baise.gov.cn>)（公告发布媒介包含但不限于上述媒介）

质疑和投诉 若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标人提出，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起 10 日内向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起 10 日内直接向投诉受理部门提交书面投诉书。

投诉受理部门 靖西市住房和城乡建设局 投诉受理电话 0776-6221842

本表一式 5 份: 招标人 2 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

备注: 1. 以上身份证号在公示时应隐藏中间部分数字。

2. 中标候选人享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)规定的中小企业扶持政策的, 招标人应当在公示中标候选人时公开中标候选人的《中小企业声明函》。

3. 中标候选人为残疾人福利性单位的, 招标人或者其委托的招标代理机构应当在中标候选人公示时公开中标候选人的《残疾人福利性单位声明函》。

4. 中标候选人公示时应同时公示所有中标候选人的项目组人员配备情况表。

5. 中标候选人企业诚信评分为“桂建云”平台或者区市级诚信评分平台公示的企业诚信得分。

第一中标候选人项目组人员配备情况表

序号 姓名 身份证号码 拟在本项目任职 职称 专业 执业注册资格

(如有) 证书编号 备注

1 黄楠 450102*****1545 项目负责人 高级工程师 建筑学 一级注册建筑师 20134500409

2 林惠 452601*****0386 建筑设计专业负责人 高级工程师 工业与民用建筑 一级注册建筑师 20184500481

3 韦霖 450103*****2535 建筑设计专业设计师 高级工程师 建筑学 二级注册建筑师 2104500835

4 李瑜 452601*****0014 建筑设计专业设计师 高级工程师 建筑工程设计

5 吴肖妹 452502*****4348 结构设计专业负责人 高级工程师 土木工程 一级注册结构工程师 S204500930

6 刘剑 450211*****131X 结构设计专业设计师 高级工程师 建筑工程 二级注册结构师 S2054500166

7 倪宗本 320123*****0252 电气设备专

业负责人 高级工程师 电气工程与电气技术 注册电气工程师（供配电）

DG154500181

8 黄永丁 452625*****201X 电气设备专

业设计师 工程师 电气工程

9 卢耀勋 430304*****2137 给排水专业

负责人 工程师 给排水 注册公用设备工程师（给水排水）

CS194500279

10 杨继儒 411502*****9312 给排水专业

设计师 工程师 结构 一级注册结构工程师 S174500843

11 黄湘玲 450103*****0520 造价编制负

责人 工程师 公路与桥梁 土建 建[造]11134500002708

12 彭志 230103*****7316 暖通专业设

计负责人 高级工程师 勘察设计 注册公用设备工程师（暖通空调）

CN144400491

13 杨传荣 452501*****6232 工程师 工程师 暖通空调

备注：1. 相关信息应与“桂建云”系统信息一致，否则评审时不予承认。

2. 注册城乡规划师，咨询工程师，注册土木工程师（道路）等未在住建部注册或者未实施注册制度的资格证书，在人员信息中备注一栏填写该人员为某专业注册人员，并在投标人认为的其他材料内补充上传电子证书，非电子证书，均不予以认可。

第二中标候选人项目组人员配备情况表

序号 姓名 身份证号码 拟在本项目任职 职称 专业 执业注册资格

（如有）证书编号 备注

1 张晓津 120104*****4777 项目设计负

责人 高级工程师 建筑学 一级注册建

筑师 20141104750

2 沈丽琼 620102*****3321 建筑设计专

业负责人 高级工程师 建筑 一级注册建

筑师 20173400700

3 黄立伟 132302*****1613 结构设计专
业负责人 高级工程师 道路与桥梁 一级注册结
构工程师 S064101136

4 崔盼 130622*****6614 电气设备专
业负责人 高级工程师 电气

5 李攀柯 410183*****953X 给排水专业
负责人 工程师 给水排水

6 张晓鹤 220181*****0238 暖通专业负
责人 工程师 采暖与通风

7 郭晓蕊 142431*****0623 造价编制负
责人 工程师 工程技术 市政公用工
程 建[造]11140003136

备注：1. 相关信息应与“桂建云”系统信息一致，否则评审时不予承认。

2. 注册城乡规划师，咨询工程师，注册土木工程师（道路）等未在住建部注册或者未实施注
册制度的资格证书，在人员信息中备注一栏填 写该人员为某专业注册人员，并在投标人认
为的其他材料内补充上传电子证书，非电子证书，均不予以认可。

第三中标候选人项目组人员配备情况表

序号 姓名 身份证号码 拟在本项目任职 职称 专业 执业注册资格
(如有) 证书编号 备注

1 王谦 450102*****0533 项目负责人 高级建筑师 建筑学 一级注册建
筑师 20044500243

2 蒙文清 452701*****0018 建筑设计专
业负责人 高级建筑师 建筑 一级注册建
筑师 19984500102

3 郝青松 310110*****3632 结构设计专

业负责人 工程师 市政道路与桥梁 一级注册结构工程师 S091104279

4 张彩霞 142201*****2724 电气设备专

业负责人 高级工程师 电气 注册电气工程师（供配电） DG194401326

5 沈贤锴 450304*****1534 给排水专业

负责人 工程师 建筑给水排水工程 注册公用设备工程师（给水排水）
CS214500314

6 韦人玮 452701*****2774 造价编制负

责人 高级工程师 建筑给水排水工程 土建 建[造]11214
500001224

7 秦树平 410305*****3015 暖通专业负

责人 工程师 采暖通风 注册公用设备工程师（暖通空调） CN184500172

备注：1. 相关信息应与“桂建云”系统信息一致，否则评审时不予承认。
2. 注册城乡规划师，咨询工程师，注册土木工程师（道路）等未在住建部注册或者未实施注册制度的资格证书，在人员信息中备注一栏填写该人员为某专业注册人员，并在投标人认为的其他材料内补充上传电子证书，非电子证书，均不予以认可。

四、监督部门

本招标项目的监督部门为靖西市住房和城乡建设局。

五、联系方式

招 标 人：广西靖西市新发展投资集团有限公司

地 址：靖西市新靖镇城东路 1031 号

联 系 人：丘工

电 话：0776-2510630

电子邮件：/

招标代理机构：广西桂春工程项目管理咨询有限公司

地 址 中国(广西)自由贸易试验区南宁片区凯旋路 9 号海尔·青啤东盟联合广场 2

号楼 801 号

联系人： 樊永丽

电 话： 0771-4618190

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 樊永丽 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

