

城阳区白沙河“一河两岸”开发实施计划采购项目

(招标编号: QDHS-2024001)

项目所在地区: 山东省, 青岛市, 城阳区

一、招标条件

本城阳区白沙河“一河两岸”开发实施计划采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 600 万元, 招标人为青岛海投蔚来城市建设有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 城阳区白沙河“一河两岸”开发实施计划采购项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)城阳区白沙河“一河两岸”开发实施计划采购项目;

三、投标人资格要求

(001 城阳区白沙河“一河两岸”开发实施计划采购项目)的投标人资格能力要求:

1. 投标人须具有独立法人资格;
2. 投标人自 2021 年 1 月 1 日至招标公告发布之日, 至少有一项已完工同类项目业绩;
3. 招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录;
4. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
5. 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、信用山东 (www.creditsd.gov.cn) (<http://www.creditsd.gov.cn>) 及信用青岛 (credit.qingdao.gov.cn) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的;
6. 本项目接受联合体投标。
 - 6.1. 联合体成员不得超过 2 家;
 - 6.2. 须提供联合体各方共同投标的协议, 协议中须明确主牵头人, 约定联合体各方的分工;
 - 6.3. 联合体各方 (包括联合体各方的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位) 均不得以单独身份或与其他联合体联合参加本项目投标。;

本项目允许联合体投标。



四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 02 月 27 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 02 日 16 时 30 分

获取方式 1 时间 自 2024 年 2 月 27 日起至 2024 年 3 月 2 日, 每天上午 9:00 至 11:30, 下午 13:30 至 16:30 (节假日除外); 2 地点: 青岛市城阳区明阳路 339-1 号 2 楼; 3 方式: 请持下列证件到采购代理机构购买采购文件并进行登记备案 ①营业执照副本复印件加盖公章; ②资质证书复印件加盖公章; ③法定代表人证明书原件、身份证复印件加盖公章或法人授权委托书原件、法人身份证复印件、被授权人身份证原件及复印件。以上所有复印件须加盖公章。4 工本费: 每套 300 元整人民币。5 未按规定获取的招标文件不受法律保护, 由此引起的一切后果, 投标人自负。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 03 月 18 日 09 时 30 分

递交方式: 青岛市城阳区明阳路 339-1 号 2 楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 03 月 18 日 09 时 30 分

开标地点: 青岛市城阳区明阳路 339-1 号 2 楼

七、其他

1. 项目编号: QDHSBA-2024001
2. 项目名称: 城阳区白沙河“一河两岸”开发实施计划采购项目
3. 采购内容: 详见采购需求;
4. 采购预算: 600 万元。
5. 投标人资格要求:
 - 5.1 投标人须具有独立法人资格;
 - 5.2 投标人自 2021 年 1 月 1 日至招标公告发布之日, 至少有一项已完工同类项目业绩;
 - 5.3 招标公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录;
 - 5.4 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
 - 5.5 通过“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)、信用山东 (www.creditsd.gov.cn) (<http://www.creditsd.gov.cn>) 及信用青岛 (credit.qingdao.gov.cn) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的;



5.6 本项目接受联合体投标。

5.6.1 联合体成员不得超过 2 家；

5.6.2 须提供联合体各方共同投标的协议，协议中须明确主牵头人，约定联合体各方的分工；

5.6.3 联合体各方（包括联合体各方的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）均不得以单独身份或与其他联合体联合参加本项目投标。

6、同类项目界定

“同类项目”是指投标人已经完成的开发实施规划、城市设计、城市更新或者类同的咨询项目，并且签订合同一方必须是投标人，以相同或者类同部分的合同为准。

7. 公告媒介：

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台上发布。

8. 招标文件的获取：

8.1 时间 自 2024 年 2 月 27 日起至 2024 年 3 月 2 日，每天上午 9:00 至 11:30，下午 13:30 至 16:30（节假日除外）；

8.2 地点：青岛市城阳区明阳路 339-1 号 2 楼；

8.3 方式：请持下列证件到采购代理机构购买采购文件并进行登记备案：

①营业执照副本复印件加盖公章；

②资质证书复印件加盖公章；

③法定代表人证明书原件、身份证复印件加盖公章或法人授权委托书原件、法人身份证复印件、被授权人身份证原件及复印件。

以上所有复印件须加盖公章。

8.4 工本费：每套 300 元整人民币。

8.5 未按规定获取的招标文件不受法律保护，由此引起的一切后果，投标人自负。

9. 响应文件递交时间及地点

时间：2024 年 3 月 18 日 9 时 00 分起至 9 时 30 分止。

地点：青岛市城阳区明阳路 339-1 号 2 楼。

10. 招标时间及地点

时间：2024 年 3 月 18 日 9 时 30 分。

地点：青岛市城阳区明阳路 339-1 号 2 楼。

11. 联系方式

11.1 采购人：青岛海投蔚来城市建设有限公司



采购人地址：山东省青岛市城阳区长城南路1号77号楼2单元301

联系人：王经理

电话：0532-66853531

11.2 代理机构：青岛恒晟工程管理有限公司

地址：青岛市城阳区明阳路339-1号2楼

联系人：张本栓

电话：0532-82362888

邮箱：qdhsgegl@163.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：青岛海投蔚来城市建设有限公司

地址：山东省青岛市城阳区长城南路1号77号楼2单元301

联系人：王经理

电话：0532-66853531

电子邮件：/

招标代理机构：青岛恒晟工程管理有限公司

地址：青岛市城阳区明阳路339-1号2楼

联系人：张本栓

电话：0532-82362888

电子邮件：qdhsgegl@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：宋广程（签名）

招标人或其招标代理机构：青岛恒晟工程管理有限公司（盖章）

