

# 中国邮政集团有限公司河南省信息技术中心办公楼物业服务中标候选人公示

中招国诚项目管理有限公司受中国邮政集团有限公司河南省分公司的委托，就中国邮政集团有限公司河南省信息技术中心办公楼物业服务进行公开招标，现已按规定程序依法进行了评标，现就本次评标的结果公布如下：

## 一、项目概况与招标范围：

1、项目名称：中国邮政集团有限公司河南省信息技术中心办公楼物业服务

2、服务内容：涵盖公共秩序维护、物业环境服务、排污系统、24小时保安值守、24小时配电管理服务、发电机组维护保养及24小时发电机管理服务、水电表数据的查抄、电梯维保维护、办公楼负一楼人防的全面管理及提供其他附加服务（包含秩序员安防对讲系统耗材、各类保洁耗材、发电机保养、油料更换及添加、电梯维护保养、室内外零星维修的耗材和更换等）。按照中华人民共和国劳动法要求合法合规配备专职服务人员。

3、服务期限：3年。

## 二、评审信息：

评审日期：2024年08月27日

评审地点：郑州市郑东新区 CBD 商务外环路 9 号新芒果大厦 26 层会议室。

## 三、评标信息：

第一中标候选人：河南鸿福物业管理有限公司

投标报价：2483400.00 元

服务期限：3年

第二中标候选人：河南六合物业管理服务有限公司

投标报价：2583900.00 元

服务期限：3年

第三中标候选人：河南杰之金实业有限公司

投标报价：2605000.00 元

服务期限：3年

## 四、发布公告的媒介

本次结果公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《中国邮政集团有限公司官网》、《中国邮政电子采购与供应平台》网站上同时发布。

#### 五、联系方式

招标人：中国邮政集团有限公司河南省分公司

采购代理机构：中招国诚项目管理有限公司

地 址：郑州市郑东新区 CBD 商务外环路 9 号新芒果大厦 26 楼

联系人：胡女士

电 话：0371-86050019

邮 箱：hncx01@126.com

各有关当事人对中标公告有异议的，可以在中标公告发布之日起三日内，以书面形式向招标人或招标代理机构提出质疑（加盖单位公章且法人签字），由法定代表人或其授权代表携带本人身份证（原件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未按要求提交的质疑函不予受理。谨对参与此项目的投标人表示感谢！

日期：2024 年 08 月 28 日