

清水湾国际信息产业园项目景观提升改造工程设计比选公告

(招标编号：202306008)

项目所在地区：海南省，省直辖县级行政区划，陵水黎族自治县

一、招标条件

本清水湾国际信息产业园项目景观提升改造工程设计比选已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 93.42 万元，招标人为海南省国际旅游岛开发建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 优化园区招商中心和园区招商环境，满足企业领包入住办公的需求，对园区环境进行景观提升，满足招商引资条件。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)清水湾国际信息产业园项目景观提升改造工程设计比选；

三、投标人资格要求

(001 清水湾国际信息产业园项目景观提升改造工程设计比选)的投标人资格能力要求：1. 参选单位须具有国内独立法人资格。

2. 参选单位须具备风景园林工程设计专项乙级（含）或以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）的规定已换发新证取得相应资质，并在人员、设备方面具有相应的设计能力。

3. 提供参选单位无行贿受贿承诺书。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 07 日 00 时 00 分到 2023 年 06 月 09 日 09 时 00 分

获取方式：关注“旅游岛开发公司”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 09 日 10 时 00 分

递交方式：海南省陵水县黎安镇综合服务中心 3 楼 3 号会议室，纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 09 日 10 时 00 分



开标地点：海南省陵水县黎安镇综合服务中心3楼3号会议室

七、其他

各参选单位：

根据海南省国际旅游岛开发建设有限公司的工作部署，清水湾国际信息产业园项目需确定景观提升改造工程设计单位。根据比选人相关管理规定，拟通过比选的方式，确定一家具备相应资格条件的优质单位承担本项目的设计工作，请贵单位给予支持与配合。

一、项目概况

优化园区招商中心和园区招商环境，满足企业领包入住办公的需求，对园区环境进行景观提升，满足招商引资条件。

二、控制价

比选控制价为93.42万元。

三、工作范围及内容

以比选人提供的基础资料，包括但不限于以下工作内容：

(1) 完成该项目方案设计、初步设计及概算编制（如有）、施工图设计、配合图审及预算编制工作，并向甲方提交符合相关主管部门要求的成果文件。

(2) 进行图纸交底，参与图纸会审，配合施工过程中答疑、变更及竣工验收、备案等工作。

四、质量要求

要求严格按照国家有关工程设计规范、技术标准进行设计，符合国家颁布的有关工程设计质量控制标准。

五、工期要求

总工期：27日历天。乙方在收到相关资料后的5日历天内完成清水湾国际信息产业园项目景观提升改造工程方案设计工作，并提交正式成果文件8套（根据甲方实际需求），正式成果文件电子版1套；15日历天内提交施工图设计送审稿，施工图通过审查后7日历天内提交成果文件正式成果文件8套（根据甲方实际需求），正式成果文件电子版1套。

六、参选单位资格要求

1. 参选单位须具有国内独立法人资格。
2. 参选单位须具备风景园林工程设计专项乙级（含）或以上资质或根据《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》（建市〔2020〕94号）的规定已换发新证取得相应资质，并在人员、设备方面具有相应的设计能力。
3. 提供参选单位无行贿受贿承诺书。



七、评审委员会

评审小组由比选人负责组建，由5名技术、经济人员组成。

八、发布公告的媒介

本项目公告在中国招标投标公共服务平台、公司微信公众号上发布。

九、参选报名及比选文件的获取

获取比选文件方式：关注“旅游岛开发公司”微信公众号，点击进入项目比选公告内容，使用手机浏览器扫描二维码免费下载。

十、参选文件递交及开标时间

请有意参选的单位于北京时间：2023年6月9日10:00在海南省陵水县黎安镇综合服务中心3楼3号会议室参加此次比选。

请准时参加。感谢贵单位对本项目给予的支持与帮助。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为海南省国际旅游岛开发建设有限公司审计与风险管理部。

九、联系方式

招 标 人：海南省国际旅游岛开发建设有限公司

地 址：海南省陵水县黎安镇

联 系 人：潘工

电 话：18976832990

电子邮件：972778368@qq.com

招标代理机构：无

地 址：无

联 系 人：无

电 话：无

电子邮件：无

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：

