

那曲市团结社区老旧小区改造项目可研、勘察、设计二次招标  
(招标编号: XZZB-SCHX-NQXM2400)

项目所在地区: 西藏自治区

### 一、招标条件

本那曲市团结社区老旧小区改造项目可研、勘察、设计二次招标已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 0 万元,招标人为那曲市住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 主要包括: 场地硬化、植草砖铺装面积、钢结构风雨廊亭、道路沥青铺装、绿化铺装、安装充电车位、安装休息座椅、安装儿童活动设施、散水改造、安装健身器材、路灯、门禁系统等

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)那曲市团结社区老旧小区改造项目可研、勘察、设计二次招标 1 标段;

### 三、投标人资格要求

- (001 那曲市团结社区老旧小区改造项目可研、勘察、设计二次招标 1 标段)的投标人资格能力要求:
- 1、本次招标要求投标人须具有可研编制资信在全国投资项目在线审批监管平台备案且在有效期内;建设行政主管部门颁发的工程勘察专业(岩土工程(勘察))乙级(含乙级)及以上资质;具有建设行政主管部门颁发的市政行业(市政工程)设计乙级及以上资质(含乙级)及以上资质。具有近三年(2020 年 1 月至今)以来类似工程可研、勘察、设计项目业绩,并在人员、设备、资金等方面具有相应的可研勘察设计能力;
  - 2、可研负责人须具有工程咨询师,同时具有中级工程师或以上职称;勘察负责人须具有国家注册土木工程师(岩土)执业资格,同时具有中级工程师或以上职称;设计负责人须具有二级注册建筑师(含二级)或以上执业资格,同时具有中级工程师或以上职称。
  - 3、财务要求: 2020 年~2022 年或成立至今财务报表,提供由会计事务所审计的财务报告(新成立的企业,依据成立时间提供相应年度报表)(联合体所有成员均须符合要求)。
  - 4、根据藏建招 2022【171】号文件规定,所有投标单位应完成建筑市场监管与诚信一体化平台企业信息报送工作。(联合体所有成员均须符合要求)
  - 5、接受联合体投标。本项目只接受具有建设行政主管部门颁发的市政行业(市政工程)设

计乙级及以上资质（含乙级）及以上资质的投标人作为牵头人组成的可研、勘察、设计一体化的联合体投标，除牵头单位外其中联合体成员家数应不超过 2 家。联合体成员应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务。

6、投标人在住房城乡建设部网站、信用中国主网站（各省市网站不予认可）以上任一网站上均无不良行为记录，提供网上截图。（仅以以上网站平台查询数据为准。其他任何网站平台查询数据均不予认可）；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 03 月 13 日 00 时 00 分到 2024 年 03 月 19 日 23 时 59 分

获取方式：在西藏自治区公共资源交易网（<http://ggzy.xizang.gov.cn>）下载招标文件

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 04 月 03 日 10 时 00 分

递交方式：西藏自治区公共资源交易平台（通过西藏自治区公共资源交易网登录，网址：[ggzy.xizang.gov.cn](http://ggzy.xizang.gov.cn)）电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 04 月 03 日 10 时 00 分

开标地点：西藏自治区公共资源交易平台（通过西藏自治区公共资源交易网登录，网址：[ggzy.xizang.gov.cn](http://ggzy.xizang.gov.cn)）

#### 七、其他

招标公告

招标编号：XZZB-SCHX-NQXM24001

四川恒鑫工程管理咨询有限公司受那曲市住房和城乡建设局的委托，对那曲市团结社区老旧小区改造项目可研、勘察、设计二次招标进行公开招标，选定相关单位。（一）项目名称：那曲市团结社区老旧小区改造项目可研、勘察、设计二次招标

（二）项目内容：主要包括 场地硬化、植草砖铺装面积、钢结构风雨廊亭、道路沥青铺装、绿化铺装、安装充电车位、安装休息座椅、安装儿童活动设施、散水改造、安装健身器材、路灯、门禁系统等。

（三）招标范围：包括完整的地勘报告、现场地勘服务、编制可行性研究报告（含方案设计）、初步设计、施工图设计、设计概算等施工过程中的设计咨询服务、技术交底、变更、验收、配合评审及审计工作等相关服务工作（含项目后评审）。

(四) 标段划分：一个标段。

(五) 资金来源和落实情况：国家资金，已落实。

(六) 建设地点：那曲市色尼区。

(七) 实施周期：30 日历天。三、关注项目

凡有意参加投标者，请于 2024 年 3 月 13 日 00 时 00 分至 2024 年 3 月 19 日 23 时 59 分（北京时间，下同，）在西藏自治区公共资源交易平台（通过西藏自治区公共资源交易网登录，网址：ggzy.xizang.gov.cn）关注项目。

#### 四、招标文件的获取

凡通过上述报名者，请于 2024 年 3 月 13 日 00 时 00 分至 2024 年 3 月 19 日 23 时 59 分（北京时间），在西藏自治区公共资源交易网（<http://ggzy.xizang.gov.cn>）下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 4 月 3 日 10 时 00 分，地点为西藏自治区公共资源交易平台（通过西藏自治区公共资源交易网登录，网址：[ggzy.xizang.gov.cn](http://ggzy.xizang.gov.cn)）。

6.2 逾期送达、未送达指定地点或未按照招标文件密封的投标文件将被拒绝接收；投标人的法定代表或其委托代理人应准时参加。

#### 六、招标公告发布的媒介

本次招标公告在西藏自治区公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台上发布。

#### 七、其他

7.1 投标企业在投标时需要上传电子投标文件至系统中、并在招投标现场开标用企业 CA 锁制作电子标书的锁，解密上传的电子标书。

备注 请投标人将投标文件中需要签字的页面打印出来签字，并制作成电子文件上传至电子招投标系统中，否则投标文件无效。

7.2 该项目实行《关于公共资源交易领域政府采购项目实行线上“不见面”开标的通知》文件要求，采取线上“不见面开标大厅”进行开标。开评标以投标人上传的电子投标文件为准，请各潜在投标人做好线上“不见面”开标的各项准备工作。

7.3 各相关投标企业无需提供纸质标书，中标后中标单位需要提供纸质版投标文件并签字盖章（时限：中标公示发出之日起五个工作日内），否则招标人有权视为放弃中标。

#### 八. 联系方式

招标人：那曲市住房和城乡建设局



招标代理机构：四川恒鑫工程管理咨询有限公司

办公地址：拉萨市拉萨国际总部城6栋1单元6楼1号

联系人：梅先生

联系电话：0891-6761155

四川恒鑫工程管理咨询有限公司

2024年3月13日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：那曲市住房和城乡建设局

地址：那曲市

联系人：龚拥强

电话：18989069194

电子邮件：/

招标代理机构：四川恒鑫工程管理咨询有限公司

地址：拉萨市柳梧新区拉萨国际总部城6幢1单元6层1号

联系人：梅先生

电话：0891-6761155

电子邮件：861016831@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：梅自勇（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

