

林屿境北苑2期监理中标候选人公示

本项目林屿境北苑2期监理（标段编号：24-GC-0848-01）于2024年10月10日在郑州市公共资源交易中心进行开标（评标），经评标委员会评审，现将该项目的中标候选人（评标结果）情况公示如下：

一、中标候选人

1.1 中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价 (元/平方米)	项目负责人	质量	服务期
1	郑州大学建设科技集团有限公司	19.48	刘永斌	符合国家及省市现行工程规范、规程、规定的合格标准	从监理人收到招标人的书面通知之日起，至所有工程结算完成及 EPC 工程保修期结束止。包括所有工程的施工准备期、施工期、工程收尾期及 EPC 工程质量保修阶段等全过程监理服务。
2	河南顺成建设工程管理有限公司	20.47	罗炎	符合国家及省市现行工程规范、规程、规定的合格标准	从监理人收到招标人的书面通知之日起，至所有工程结算完成及 EPC 工程保修期结束止。包括所有工程的施工准备期、施工期、工程收尾期及 EPC 工程质量保修阶段等全过程监理服务。
3	中城沪建工程咨询有限公司	20.53	龙迎春	符合国家及省市现行工程规范、规程、规定的合格标准	从监理人收到招标人的书面通知之日起，至所有工程结算完成及 EPC 工程保修期结束止。包括所有工程的施工准备期、施工期、工程收尾期及 EPC 工程质量保修阶段等全过程监理服务。

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证书	证书编号
1	郑州大学建设科技集团有限公司	刘永斌	管理人员	总监理工程师	410*****453X	注册监理工程师	00474887
2	河南顺成建设工程管理有限公司	罗炎	管理人员	总监理工程师	411*****4250	注册监理工程师	00596242
3	中城沪建工程咨询有限公司	龙迎春	管理人员	总监理工程师	411*****5550	注册监理工程师	00665449

1.3 中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额（元）
1	郑州大学建设科技集团有限公司	城投·龙泽雅苑建设项目	濮阳市城市发展投资有限公司	2023年03月16日	3060000.00
2	河南顺成建设工程管理有限公司	商丘市城乡一体化示范区和悦棚户区改造（二期）项目监理	商丘市新城市建设发展有限公司	2021年01月28日	4291171.83
3	中城沪建工程咨询有限公司	郑州合泰房地产开发有限公司未来时光苑建设项目监理	郑州合泰房地产开发有限公司	2021年04月30日	3256600.00

1.4 中标候选人项目负责人业绩

招标文件无此项要求。

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号	标段编号	资格能力条件
1	24-GC-0848-01	<p>1、企业资质要求：投标人须具备独立法人资格及有效的营业执照，具备房屋建筑工程监理乙级及以上或综合资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。</p> <p>2、人员要求：投标人拟派项目总监须具备住房城乡建设主管部门核发在本单位注册的房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格，需提供与本单位签订的劳动合同及投标人为其缴纳社会保险（提供社保部门出具的在本单位缴纳社保的证明）。</p> <p>3、业绩要求：</p> <p>3.1 企业业绩要求：投标人自2021年1月1日以来具有类似工程监理业绩（以合同签订时间为准）。</p> <p>3.2 业绩证明材料：须提供中标通知书、合同协议书。</p> <p>4、财务要求：投标人财务未处于被接管、破产状态，提供2021年度、2022年度、2023年度，经会计师事务所或第三方审计机构审计后的财务审计报告（成立时间不足三年的从公司成立时间算起）。</p> <p>5、信誉要求：</p>

	<p>5.1 投标人需提供 2021 年 1 月 1 日以来无行贿犯罪承诺书，内容应包含企业、法定代表人、项目总监（出具承诺）。</p> <p>5.2 投标人通过“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）“信用服务”-“失信被执行人”跳转至“中国执行信息公开网”网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询企业、法定代表人、拟派项目总监，并提供查询网页，有失信记录的将被取消投标资格。（查询网页须显示查询日期，查询日期在公告发布日期之后）。</p> <p>6、其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加投标；（出具承诺）。</p> <p>7、自招标文件发布开始至投标截止时间内被列入环保失信黑名单的单位将取消投标资格。需承诺未被列入环保失信黑名单（出具承诺）。</p> <p>8、投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态；投标人最近三年内没有骗取中标或者严重违约以及重大工程质量、安全生产事故等问题，未存在被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。（出具承诺，格式自拟）</p> <p>9、本次招标不接受联合体投标。</p>
--	--

2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

序号	标段编号	中标候选人名称	响应情况
1	24-GC-0848-01	郑州大学建设科技集团有限公司	响应
2	24-GC-0848-01	河南顺成建设工程有限公司	响应
3	24-GC-0848-01	中城沪建工程咨询有限公司	响应

三、废标情况及原因

无废标情况。

四、报价修正情况

无此项内容。

五、所有投标人综合标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	开大工程咨询有限公司	8.50	9.20	11.00	7.50	9.00
2	河南顺成建设工程有限公司	12.00	12.00	13.50	10.50	13.50
3	中城沪建工程咨询有限公司	12.00	10.00	12.60	8.50	12.00
4	郑州大学建设科技集团有限公司	12.00	12.70	13.50	10.50	13.50

六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委 A	评委 B	评委 C	评委 D	评委 E
1	开大工程咨询有限公司	22.0	37.0	42.7	38.0	27.0
2	河南顺成建设工程有限公司	34.0	41.7	45.4	41.6	37.0
3	中城沪建工程咨询有限公司	26.0	39.1	43.3	38.9	29.5
4	郑州大学建设科技集团有限公司	38.5	43.6	46.0	42.3	39.5

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	开大工程咨询有限公司	30.74	73.12
2	河南顺成建设工程有限公司	30.2	82.44
3	中城沪建工程咨询有限公司	29.91	76.29

4	郑州大学建设科技集团有限公司	34.97	89.39
---	----------------	-------	-------

八、公示时间

2024 年 10 月 11 日至 2024 年 10 月 14 日。

九、招标文件规定公示的其他内容

序号	投标人（中标候选人）名称	需要公示的其他内容
/	/	/

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
	招标人或招标代理机构 (异议受理)	单位名称：河南省中安民诚工程咨询有限公司 单位地址：郑州市鸿宝路与宣礼路牛顿国际 B 座 701 联系人：韩成辉 电话：0371-67177749 传真：0371-67177749 邮箱：mczxdlyb@163.com
	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门：郑州市城乡建设局招投标监管处 办公地址：郑州市淮河西路 25 号 电话：0371-67885515 传真：0371-67188905 邮箱：sjwgcztbjgc@163.com

备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

招标人或招标代理机构：河南省中安民诚工程咨询有限公司

主要负责人或其授权的项目负责人：韩成辉

2024 年 10 月 11 日