

鼎湖区职业教育培训基地（莲花校区）配套建设工程（设计） 招标公告

一、招标条件

本招标项目鼎湖区职业教育培训基地（莲花校区）配套建设工程（设计）已由肇庆市鼎湖区发展和改革局以肇鼎发改投审[2022]8号文批准建设。招标人为肇庆市鼎湖区代建项目管理中心，工程所需资金来源为区财政统筹。项目已具备招标条件，现对该项目的鼎湖区职业教育培训基地（莲花校区）配套建设工程（设计）进行公开招标。本次招标对投标人的资格审查，采用资格后审方法选择合适的投标申请人参加投标。

二、项目概况与招标范围

1. 本次招标项目的建设地点：肇庆市鼎湖区莲花镇初级中学内。

2. 工程规模：项目总投资约 4680.82 万元，建安费约 3425.51 万元。建设内容包括项目新建建筑面积约 8625.4 平方米，其中新建一栋 6 层教学楼建筑面积约 7825 平方米，一栋 2 层食堂建筑面积约 800.4 平方米；对原有一栋综合楼及三栋教学楼进行升级改造，建筑面积为 4621 平方米；对原有一栋宿舍楼进行外立面升级改造，外墙改造面积约 480 平方米；对校内场地及排水进行升级改造，面积约为 16936 平方米；升旗台拆除并重建；拆除一栋学生宿舍楼、食堂、公共卫生间和停车棚；对学校门口及门卫进行升级改造；绿化改造及添置相关设施设备。

3. 本公告共划分为 1 个标段

标段编号	标段名称	招标范围	招标控制价(元)	工期(天)
E44120000 010038610 01001	鼎湖区职业教育培训基地（莲花校区）配套建设工程（设计）	本次招标范围内计划投资的全部工程内容以及与本工程相关联的所有方案设计、初步设计、施工图设计（含绿色建筑设计），以及初步设计概算编制，施工图送审配合，报建、施工过程、验收和运行管理等阶段的设计配合，提供全套成果资料、后续服务、设计资料收集等设计服务工作。	1165865.76	45

三、投标人资格要求

1. 资质等级及范围：

2. 项目负责人资质类别和等级：[注册建筑师一级]

3. 本次招标不接受联合体投标。

4. 其他要求：

4.1 投标人须具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级以上（含乙级）或建筑工程设计事务所资质。

4.2 设计项目负责人须具备：一级注册建筑师执业资格，且执业注册单位为投标人。

4.3 投标人没有在“中国执行信息公开网”网站被列为执行期内的失信被执行人；投标人没有在“信用中国”网站被列为严重失信主体名单、统计严重失信企业名单、重大税收违法失信主体；投标人没有在“信用中国（广东）”网站被列为执行期内的失信被执行人；投标人在“信用中国（广东肇庆）”网站的红黑名单查询中没有处于处罚期内黑名单记录；投标人没有在全国企业信用信息公示系统网站中列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息。（由投标人提供网页查询结果截图或网页打印件作为评审依据，招标人保留查证的权利）

4.4 投标人及拟派设计项目负责人在“全国建筑市场监管公共服务平台”网站及“广东省建筑市场监管公共服务平台”网站的信息查询中没有黑名单记录。（由投标人提供网页查询结果截图或网页打印件作为评审依据，招标人保留查证的权利）

4.5 广东省以外的投标人在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查。（由投标人提供网页查询结果截图或网页打印件作为评审依据，招标人保留查证的权利；广东省内注册企业不需要提供）

4.6 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。

四、招标文件的下载及领取

1. 时间：2023年05月30日至2023年06月20日，每日上午00:00至12:00，下午12:00至23:59:59

2. 方式：电子版招标文件由各意向投标人登录肇庆市公共资源交易平台（<http://www.zqsggzy.com/TPBidder>），在“招标文件领取”栏目或广东省招标投标监管网自行下载。

3. 招标文件价格：每套售价¥0.00元每标段。

五、投标方式及时间

1. 投标时间:2023年05月30日00时00分至2023年06月21日09时30分
2. 投标方式:各意向投标人自行登录肇庆市公共资源交易平台(<http://www.zqsggzy.com/TPBidder>) 在“填写投标信息”栏目投标。
3. 提问截止时间:2023年06月06日18:00
4. 答疑截止时间:2023年06月09日18:00
5. 澄清截止时间:2023年06月21日9:30
6. 递交投标文件截止时间:2023年06月21日09时30分
7. 递交投标文件方式:电子投标项目由投标人自行登录肇庆市公共资源交易平台(<http://www.zqsggzy.com/TPBidder>) 在“上传投标文件”栏目中递交。
8. 保证金截止时间:2023年06月21日09时30分
9. 开标地点:开标室306(建设工程)
10. 开标时间:2023年06月21日09时30分
11. 从开始投标之日起至投标截止日期不少于20日历天
12. 现场勘查:不组织。

六、其他说明

报名通过的单位数量小于3家时,则重新招标;报名通过的单位数量大于等于3家时,则全部作为正式投标人。

1. 投标人应及时维护(完善)其在肇庆市公共资源交易平台系统登记的信息及上传件,确保各项登记信息及上传文件真实准确并在有效期内。2. 中标人负责本项目招标代理费。3. 本项目在实施过程中,招标人可根据实际情况调整项目建设规模及建设内容,中标人需无条件配合。本项目最终以实际完成的工程量进行结算,最终结算以财政部门审核为准。4. 根据《关于在我市公共资源交易中心试行建设工程交易“不见面”网上开标的通知》(肇公易函[2022]2号)的要求,本项目实行“不见面”网上开标方式进行开标,投标人可实行远程“不见面”网上开标方式参与开标全过程实时情况,具体操作方法详见肇庆市公共资源交易平台(<http://www.zqsggzy.com/>)的下载中心栏目:肇庆市公共资源交易平台不见面开标大厅操作手册(投标人)。

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在肇庆市公共资源交易平台,广东省招标投标监管网上发布。

八、联系方式

招标人:肇庆市鼎湖区代建项目管理中心	招标代理机构:广东建瀚工程管理有限公司
地址:鼎湖区住房和城乡建设局大院	地址:肇庆市端州区黄岗街道办河旁村委会岗头村东北侧
邮编:526070	邮编:526060
联系人:陆先生	联系人:茹小姐
电话:0758-2625811	电话:0758-2559155
传真:	传真:0758-2559155
电子邮件:xmb2625811@163.com	电子邮件:zqjianhan@163.com

九、保证金账户(请选择其中一家银行进行保证金缴纳)

标段名称:鼎湖区职业教育培训基地(莲花校区)配套建设工程(设计)

户名:肇庆市公共资源交易中心鼎湖分中心

账号:718569485867

开户银行:中国银行肇庆鼎湖支行

标段名称:鼎湖区职业教育培训基地(莲花校区)配套建设工程(设计)

户名:肇庆市公共资源交易中心鼎湖分中心

账号:80020000008291832-00245

开户银行:肇庆农村商业银行股份有限公司

标段名称:鼎湖区职业教育培训基地(莲花校区)配套建设工程(设计)

户名:肇庆市公共资源交易中心鼎湖分中心

账号:446416010400096640002129999

开户银行:中国农业银行肇庆鼎湖支行