

# 台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目

(招标编号: XCZX2024-DL-001 )

项目所在地区: 河南省, 郑州市, 二七区

## 一、招标条件

本台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 40 万元, 招标人为郑州市二七区侯寨乡台郭社区管理委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 台郭乡村振兴一期建设项目位于郑州市二七区侯寨街道台郭社区。采用分批建设模式, 建筑面积约 17.5 万平方米, 总投资额约 27000 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目;

## 三、投标人资格要求

(001 台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目) 的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目执行促进中小企业发展政策(监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业)、强制采购节能产品、优先采购节能环保政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

3.1 具有独立承担民事责任的能力, 提供法人或其他组织的营业执照等证明文件。

3.2 拟派项目负责人须具有国家一级造价工程师资格和相关专业中级以上技术职称, 并提供在本单位近三个月社保证明; 如果为新成立的公司, 不足三个月, 从成立之日起算起; 退休人员提供退休证明及返聘协议。

3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号) 和豫财购[2016]15 号的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业, 拒绝参与本项目政府采购活动(查询渠道: “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 查询; 列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn): 政府采购严重违法失信行为记录名单);

注 采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况(失信被执行人、

重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单) 进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的, 则该供应商递交的响应文件按无效处理。

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目磋商, 磋商响应文件中提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)。

3.5 本项目不接受联合体参加磋商。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 03 月 11 日 09 时 00 分到 2024 年 03 月 15 日 17 时 30 分

获取方式: 邮箱获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 03 月 22 日 09 时 30 分

递交方式: 郑州市郑东新区商都路 31 号新华书店广场 B 座四楼第二开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 03 月 22 日 09 时 30 分

开标地点: 郑州市郑东新区商都路 31 号新华书店广场 B 座四楼第二开标室

#### 七、其他

台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目竞争性磋商公告

##### 项目概况

台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目招标项目的潜在投标人应邮箱获取招标文件, 并于 2024 年 3 月 22 日 09 时 30 分(北京时间) 前递交响应文件。

##### 一、项目基本情况

1. 项目编号: XCZX2024-DL-001

2. 项目名称: 台郭乡村振兴一期建设项目招标控制价评审咨询服务项目

3. 采购方式: 竞争性磋商

4. 采购需求: (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

4.1 项目概况: 台郭乡村振兴一期建设项目位于郑州市二七区侯寨街道台郭社区。采用分批建设模式, 建筑面积 17.2 万平方米, 总投资 33000 万元。

4.2 采购内容: 对台郭乡村振兴一期建设项目一号地、四号地、七号地招标控制价的评审。

4.3 资金情况: 自筹资金。

- 4.4 标段划分：共 1 个标段。
- 4.5 服务期限：自合同签订之日起采购人交付完整资料后 30 日历天内。
- 4.6 质量标准：符合国家及行业合格标准，满足采购人要求
- 5. 合同履行期限：同服务期限
- 6. 是否面向中小企业：否
- 7. 本项目是否接受联合体投标：否

## 二、申请人资格要求：

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目执行促进中小型企业发展政策(监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业)、强制采购节能产品、优先采购节能环保政府采购政策。
- 3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 具有独立承担民事责任的能力，提供法人或其他组织的营业执照等证明文件。
  - 3.2 拟派项目负责人须具有国家一级造价工程师资格和相关专业中级以上技术职称,并提供在本单位近三个月社保证明；如果为新成立的公司，不足三个月，从成立之日起算起；退休人员提供退休证明及返聘协议。
  - 3.3 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)和豫财购[2016]15 号的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的企业，拒绝参与本项目政府采购活动（查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）查询；列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）：政府采购严重违法失信行为记录名单）；  
注：采购代理机构在开标当天将对所有参与本项目投标的供应商的信用情况(失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单)进行查询、打印留存。若在开标当天查询到供应商有相关负面信息的，则该供应商递交的响应文件按无效处理。
  - 3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目磋商，磋商响应文件中提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)。
  - 3.5 本项目不接受联合体参加磋商。

## 三、获取采购文件：

- 1. 获取时间：2024 年 3 月 11 日至 2024 年 3 月 15 日，上午 9:00 时到 12:00 时，下午 14:30 时到 17:30 时（节假日、双休日除外）。

2、获取方式：邮箱获取

3、报名条件：

- 1) 法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（需包含联系人和联系方式）；
- 2) 营业执照及“二、申请人资格要求 3.2”所有内容
- 3) 以上资料加盖公章后扫描成册发送至 xichunzixun@163.com 邮箱,经审查无误后查收《领取招标文件申请表》及招标文件费用支付方式。投标单位填写完整《领取招标文件申请表》后扫描件再发至代理机构邮箱,并足额支付招标文件费用(备注公司名),邮件名称统一为“XX 公司获取 XX 项目 X 包文件资料”,逾期将不再接受。以上程序完成后,代理机构将回发招标文件(请及时关注邮箱回复)。

3、磋商文件售价：300 元/套，售后不退。

注：采购代理机构对报名资料的审验并不作供应商资格条件的最终认定，供应商应对资料的真实性、合规性负责；开标后，由评审委员会对供应商的资格证明材料进行资格审核，不符合项目资格条件的供应商的投标将被拒绝。

四、响应文件提交

1. 时间：2024 年 3 月 22 日 09 时 30 分（北京时间）
2. 地点：郑州市郑东新区商都路 31 号新华书店广场 B 座四楼第二开标室

五、响应文件开启

1. 时间：2024 年 3 月 22 日 09 时 30 分（北京时间）
2. 地点：郑州市郑东新区商都路 31 号新华书店广场 B 座四楼第二开标室

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本招标公告在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》、《中招联合招标采购网》上发布。公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：郑州市二七区侯寨乡台郭社区管理委员会

地址：郑州市二七区侯寨乡台郭社区管理委员会

联系人：郭先生

联系方式：0371-68823371

## 2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南熙春工程造价咨询有限公司

地址：郑州市中原区秦岭路洛河路交叉口巨正大厦 A 座 2206 室

联系人：王先生

联系电话：0371-63288218

## 3. 项目联系方式

联系人：王先生

联系电话：0371-63288218

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：郑州市二七区侯寨乡台郭社区管理委员会

地址：郑州市二七区侯寨乡台郭社区管理委员会

联系人：郭先生

电话：0371-68823371

电子邮件：/

招标代理机构：河南熙春工程造价咨询有限公司

地址：郑州市二七区航海路北兴华南街西 8 号楼 4 层 413 号

联系人：王先生

电话：0371-63288218

电子邮件：xichunzixun@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）