

灌阳县 2022 年传统村落集中连片保护利用示范项目（6 期灌阳镇、新街镇、黄
关镇等传统村落）设计采购施工（EPC）工程总承包中标候选人公示
（招标编号：E4503002826003720001001）

公示结束时间：2023 年 10 月 07 日

一、评标情况

标段(包)[001]灌阳县 2022 年传统村落集中连片保护利用示范项目（6 期灌阳镇、新街镇、
黄关镇等传统村落）设计采购施工（EPC）工程总承包：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：广西天水建筑工程有限公司与中物联规划设计研究院有限公司联
合体，投标报价：1144.611225 万元，质量：设计质量：符合规范、有关政策、有关法规和
本项目设计要点、达到国家现行的合格标准，通过各阶段的设计评审，并最终通过行政主管
部门的备案。

施工质量：合格。；工期/交货期/服务期：90 天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(广西天水建筑工程有限公司与中物联规划设计研究院有限公司联合体)
的项目负责人：戴军建筑工程二级建造师，桂 245181868175；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(广西天水建筑工程有限公司与中物联规划设计研究院有限公司联合体)
的资格能力条件：建筑工程施工总承包三级、工程设计建筑行业建筑工程甲级；

二、提出异议的渠道和方式

若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标
人提出，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答
复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起
10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料向投诉受理部
门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起 10
日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料直接向投诉受理部
门提交书面投诉书。

三、其他

项目名称 灌阳县 2022 年传统村落集中连片保护利用示范项目（6 期灌阳镇、新街镇、黄关镇等传统村落）设计采购施工（EPC）工程总承包 项目招标编号

E4503002826003720001001

招标人 灌阳县住房和城乡建设局（需盖企业章及法人签字）

建设单位 灌阳县住房和城乡建设局

代建单位（如有） /

招标类别 委托招标 自行招标 招标方式 公开招标 邀请招标

招标代理机构 广西瑞真工程造价咨询有限责任公司（需盖企业章及法人签字）

结构类型及规模 灌阳镇仁江村卿家屯 4 栋建筑修缮、10 个太阳能路灯，灌阳镇仁江村小江头屯 4 栋建筑修缮、10 个太阳能路灯、250 平方景观改造，灌阳镇秀凤村孔家屯 4 栋建筑修缮、10 个太阳能路灯、3000 平方景观改造，50 平方公厕改造，250 平方巷道修建，100 平方停车场，灌阳镇徐源村 7 栋建筑修缮、17 个太阳能路灯、700 平方景观改造，黄关镇兴秀村桐子山 3 栋建筑修缮、300 平方巷道路面铺设、500 平方文化广场、50 平方文化戏台、150 平方景观水景打造、600 平方停车场、12 个太阳能路灯，新街镇飞熊村杉木屯 4 栋建筑修缮、900 平方巷道修复、15 个太阳能路灯，新街镇葛洞村大路坡屯 1 栋建筑修缮、650 平方新建老祠堂两侧平台、3000 平方池塘环境整治，新街镇龙中村富水坪屯 1 栋建筑修缮、550 平方巷道路面铺设、3800 平方环境整治、10 个太阳能路灯，新街镇三树村门前塘屯 7 栋建筑修缮、350 平方巷道路面铺设、10 个太阳能路灯，新街镇石丰村杨家湾屯 1 栋建筑修缮、250 平方巷道路面铺设、150 平方环境整治、10 个太阳能路灯等。并配备安装工程，电气工程、围墙、大门、道路、铺装、绿化等辅助工程。巷道修复、15 个太阳能路灯，新街镇葛洞村大路坡屯 1 栋建筑修缮、650 平方新建老祠堂两侧平台、3000 平方池塘环境整治，新街镇龙中村富水坪屯 1 栋建筑修缮、550 平方巷道路面铺设、3800 平方环境整治、10 个太阳能路灯，新街镇三树村门前塘屯 7 栋建筑修缮、350 平方巷道路面铺设、10 个太阳能路灯，新街镇石丰村杨家湾屯 1 栋建筑修缮、250 平方巷道路面铺设、150 平方环境整治、10 个太阳能路灯等。

开标时间 2023 年 09 月 26 日 开标地点 桂林市公共资源交易中心 3 号开标室

公示开始时间 2023 年 09 月 27 日 公示截止时间 2023 年 10 月 08 日

预中标人

（联合体） 牵头人：广西天水建筑工程有限公司

成员单位：中物联规划设计研究院有限公司

中标候选人情况 第一中标候选人 单位名称 广西天水建筑工程有限公司与中物联规划设计研究院有限公司联合体

投标报价 11446112.25 元【其中：设计费报价为 196500.00 元；建筑安装工程费报价为 11249612.25 元，建筑安装工程费中：固定总价为 10642185.57 元，暂估价为 155000.00 元，暂列金额为：452426.68 元；优质工程费为：0.00 元】

工期 90 日历天（设计工期为 30 日历天，施工工期为 60 日历天） 质量等级 设计质量 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点，达到国家现行的合格标准，通过各阶段的设计评审，并最终通过行政主管部门的备案。
施工质量：合格。

工程总承包项目经理 戴军（注册编号：桂 245181868175；身份证号：450327*****0053）

项目设计负责人 白小刚（注册编号：20214500613；身份证号：450304*****0017）

施工项目经理 戴军（注册编号：桂 245181868175；身份证号：450327*****0053）

专职安全生产管理

人员 陈鑫【安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2018）0011031；身份证号：452327*****0419】

周洁【安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2021）4000775；身份证号：430421*****5345】

投标所用企业业绩

- （包括资格要求和加分业绩）
- 1、三江口（忻城）茧丝绸产业园第一期工程总承包 EPC 项目；
 - 2、南宁市海晖路初级中学建设工程（EPC）工程总承包；
 - 3、金秀瑶族自治县乡村振兴有机农特产品良种开发与深加工示范基地（一期）项目 B 区 EPC 总承包；
 - 4、灌阳县 2022 年传统村落集中连片保护利用示范项目（二期江口村和青箱村）设计采购施工（EPC）工程；
 - 5、灌阳县 2022 年传统村落集中连片保护利用示范项目（三期寨子里屯和洞井村）工程总承包；
 - 6、桂林市临桂工业集中区五通现代工艺美术产业园（一期）设计-采购-施工（EPC）工程总承包；
 - 7、广西电力职业技术学院危旧房改住房改造项目设计、采购、施工（EPC）项目；
 - 8、灌阳镇初级中学（移民初中）4#学生食堂、宿舍综合楼项目；
 - 9、灌阳县 2021 年城镇老旧小区内配套基础设施改造工程；

10、灌阳县中医医院医技康复综合楼项目；

11、灌阳县排水设施建设工程（一期）及灌阳县背街小巷整治改造提升项目。

投标所用企业奖项

（包括资格要求和加分奖项） /

企业诚信综合评价分 广西天水建筑工程有限公司：自治区 50.97；

中物联规划设计研究院有限公司：自治区 102.4（自治区级诚信综合评价分按百分制计取）。

企业资质 建筑工程施工总承包三级、工程设计建筑行业建筑工程甲级

第二中标候选人 单位名称 广西桂来建设投资有限公司与中昕圣苑工程设计有限公司联合体

投标报价 11502721.04 元【其中：设计费报价为 250000.00 元；建筑安装工程费报价为 11252721.04 元，建筑安装工程费中：固定总价为 10645294.36 元，暂估价为 155000.00 元，暂列金额为 452426.68 元；优质工程费为：0.00 元】

工期 90 日历天（设计工期为 30 日历天，施工工期为 60 日历天）质量等级 设计质量 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准，通过各阶段的设计评审，并最终通过行政主管部门的备案。

施工质量：合格。

工程总承包项目经理 何海霞（注册编号：桂 245141655004；身份证号：452122*****5740）

项目设计负责人 杜晓荣（注册编号：20026100391；身份证号：610126*****7014）

施工项目经理 何海霞（注册编号：桂 245141655004；身份证号：452122*****5740）

专职安全生产管理

人员 马红会【安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2019）0002028；身份证号：452624*****0484】

张惠【安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2015）0010894；身份证号：450923*****7743】

投标所用企业业绩

（包括资格要求和加分业绩） 1、空港新城晋公庙学校项目设计；

2、汉中航空智慧新城中小企业创新产业园（产业研究院）项目（EPC）；

3、汉中航空智慧新城棚户区改造（安置区）建设项目二期工程（EPC）项目；

4、青海省同仁慢性病防治院住院医技楼建设项目（EPC）。

投标所用企业奖项

(包括资格要求和加分奖项) /

企业诚信综合评价分 广西桂来建设投资有限公司：自治区 64.97；

中昕圣苑工程设计有限公司：自治区 100（自治区级诚信综合评价分按百分制计取）。

企业资质 建筑工程施工总承包三级、工程设计建筑行业（建筑工程）甲级

第三中标候选人 单位名称 广西中旭建筑工程有限公司与桂林建筑规划设计集团有限公司联合体

投标报价 11477451.20 元【其中：设计费报价为 225000.00 元；建筑安装工程费报价为 11252451.20 元，建筑安装工程费中：固定总价为 10645024.52 元，暂估价为 155000.00 元，暂列金额为：452426.68 元；优质工程费为 0.00 元】

工期 90 日历天（设计工期为 30 日历天，施工工期为 60 日历天）质量等级 设计质量 符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点、达到国家现行的合格标准，通过各阶段的设计评审，并最终通过行政主管部门的备案。

施工质量：合格。

工程总承包项目经理 覃庆宝（注册编号：桂 1452017201810176；身份证号：

452624*****0058）

项目设计负责人 庞彬彬（注册编号：20114500352；身份证号：450322*****6532）

施工项目经理 李坤哲（注册编号：桂 245101014734；身份证号：452601*****1832）

专职安全生产管理

人员 李晓辉【安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2014）0018461；身份证号：

350127*****5270】

陈炎玉【安全生产考核合格证书编号：桂建安 C3（2014）0018637；身份证号：

350127*****4331】

投标所用企业业绩

(包括资格要求和加分业绩) 1、桂林经济技术开发区华为信息生态产业合作区基础配套设施项目（电子标准厂房）设计-采购-施工（EPC）工程总承包；

2、乐业饭店提升改造工程总承包（epc）项目；

3、罗汉果产业园基础及配套项目设计。

投标所用企业奖项

(包括资格要求和加分奖项) /

企业诚信综合评价分 广西中旭建筑工程有限公司：自治区 56.97；



桂林建筑规划设计集团有限公司：自治区 119.4（自治区级诚信综合评价分按百分制计取）。

企业资质 建筑工程施工总承包一级、工程设计建筑行业建筑工程甲级

被否决投标或不合格的投标人名称、否决原因及其依据（如有） 无

公示媒介 同时在中国采购与招标网 <http://www.chinabidding.com.cn>、中国招标投标公共

服务平台 <http://www.cebpubservice.com>、广西壮族自治区招标投标公共服务平台

<http://zbtb.gxi.gov.cn:9000>、全国公共资源交易平台（广西.桂林）

<http://ggzy.jgswj.gxzf.gov.cn/glggzy/>发布。

质疑和投诉 若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标人提出，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起 10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起 10 日内通过全国公共资源交易平台（广西壮族自治区）或提交纸质书面材料直接向投诉受理部门提交书面投诉书。

投诉受理部门 灌阳县建筑施工招标投标站 投诉受理电话 0773-4259636

四、监督部门

本招标项目的监督部门为灌阳县建筑施工招标投标站。

五、联系方式

招标人：灌阳县住房和城乡建设局

地址：桂林市灌阳县灌阳镇建设路 22 号

联系人：唐松

电话：0773-4247030

电子邮件：/

招标代理机构：广西瑞真工程造价咨询有限责任公司

地址：桂林市七星区信息产业园创新大厦电商谷 B 座四楼

联系人：李秋风、张燕香

电话：0773-5841116

电子邮件：gxrzglzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：蒋福军（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



