

招标概况

项目名称：合肥公司-合肥包河11项目大区道路工程

项目编号：G1100000175165331

采购项目名称：合肥包河11项目代建道路工程

采购项目编号：G1100000175165331001

招标项目类型：工程施工

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格预审

内容：本项目为包河区BH202211号地块配套平塘王路（历口路-陵阳路）道路工程，拟建道路位于包河区历口路以东、郎溪路以北的包河BH202211号A地块C地块中间，道路红线宽15m，长约244m，为新建道路，定位城市支路。

规模：本项目总用地面积59013.37平方米（约88.52亩），总建筑面积144872.46平方米，总计容建筑面积106024.38平方米。其中A地块用地面积18435.93平方米（约27.65亩），用地性质为居住用地，总建筑面积59078.68平方米，计容建筑面积42402.64平方米，容积率2.3，建筑密度18%，绿地率40%，拟建高层住宅，小高层住宅，配套，配电房，开闭所。B地块用地面积6758.06平方米（约10.13亩），用地性质为幼儿园用地，总建筑面积4795.01平方米，计容建筑面积4795.01平方米，容积率0.71，建筑密度35%，绿地率35%。C地块用地面积25550.45平方米（约38.32亩），用地性质为居住用地，总建筑面积80938.08平方米，计容建筑面积58766.04平方米，容积率2.3，建筑密度18%，绿地率40%，拟建高层住宅，小高层住宅，回购用房，配套，配电房。D地块用地面积1500.19平方米（约2.25亩），用地性质为公园绿地，配建公厕60平方米，绿地率不低于75%。建筑内容为住宅，配套，幼儿园，回购用房。本项目为包河区BH202211号地块配套平塘王路（历口路-陵阳路）道路工程，拟建道路位于包河区历口路以东、郎溪路以北的包河BH202211号A地块C地块中间，道路红线宽15m，长约244m，为新建道路，定位城市支路。

资金来源：企业自筹

公告类型：资格预审公告

公告发布时间：2024年01月27日 22:00

备注：

采购人及采购代理

采购人：合肥璟盛房地产开发有限公司

联系人：赵仁文

联系电话：18555553603

联系地址：合肥市蜀山区龙图路置地广场C栋2701室

联系邮箱：zhaorenwen@cmhk.com

招标代理机构：中国交通进出口有限公司

联系人：蔡根新

项目负责人电话：17688960688

联系地址：上海市浦东新区博航路68号招商局上海中心4楼

联系邮箱：caigenxincmhk@126.com

标段信息1

标段编号：G1100000175165331001001

标段名称：合肥包河11项目代建道路工程

文件是否收费：否

资格预审发售时间：2024-01-27 22:00 至 2024-02-01 22:00

询问截止时间：2024-02-05 10:00

异议截止时间：2024-02-05 10:00

资格申请文件递交截止时间：2024-02-07 10:00

资格申请文件开启时间：2024-02-07 10:00

文件获取方式：网上下载

文件递交方式：网上递交

网址：[招商局集团电子招标采购交易平台 \(https://dzzb.ciesco.com.cn \)](https://dzzb.ciesco.com.cn)

是否接受联合体投标：否

资格要求：3. 申请人资格要求 3.1 申请人需具备（1）营业执照注册资金：申请人须具有独立法人资格，且注册资金须达到500万元人民币及以上（≥500万元人民币），持有市场监督管理局核发的企业法人营业执照，申请文件须提供营业执照等满足要求的证明材料。（2）资质要求：申请人须具有建设部门颁发的有效的市政公用工程施工总承包叁级或以上资质，投标时须提供满足要求承包资质的证书。（3）安全生产许可证：申请人须具有有效的建筑施工企业安全生产许可证，投标时须提供相关证书。（4）业绩要求：申请人自2020年1月1日招标公告发布之日，有类似的包含道路类业绩，合同金额不小于400万元（提供业绩合同扫描件，时间以合同签订时间为准），投标时须提供满足要求的业绩证明文件。（5）项目经理：申请人拟派本项目项目经理须具有有效的（市政公用工程）专业 二级或以上注册建造师资格证书，并持有项目负责人安全生产考核合格证书（B类），投标时须提供相关满足要求的资质证书。（6）诚信要求：申请人须书面承诺不存在下列情形，否则资格预审申请将被拒绝：1)因不良行为被项目所在地政府主管部门禁止投标或施工禁入的，或在三年内（自招标公告发布之日起倒推）被政府公布过的不合格供应商，被司法部门处罚过的；2)近三年（资格申请文件递交的截止时间起倒推）内与招标人有合同纠纷，且被招标人索赔过，被招商蛇口列为D级及E级供应商或被“招商局集团电子招标采购网”列入诚信黑名单；3)被市场监督管理部门在“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）中列入严重违法失信企业名单；4)被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中公布为严重失信主体名单（即纳入失信被执行人名单）；5)其他法律法规规定禁止投标的情形。（7）关联关系禁止投标要求：申请人之间存在以下情形的，禁止参与同一标段或者未划分标段的同一采购项目：1)不同申请人的单位负责人或法定代表人为同一人的；2)不同申请人之间存在控股、管理关系的；3)不同申请人的股东中存在相同自然人股东的（除非投标人提供充足证据证明该情形不会影响到采购公正性）。3.2 本次资格预审不接受联合体资格预审申请。3.3 申请人资质不符合以上要求或提供的资格证明文件弄虚作假的，一经发现资格预审申请被否决。同时，提供的资格证明文件弄虚作假的在三年内不得参加招商局蛇口工业区控股股份有限公司组织的任何招投标、竞争性谈判、竞争性磋商、单一来源采购等活动。

标段最新时间

标段编号：G1100000175165331001001

标段名称：合肥包河11项目代建道路工程

资格预审文件获取开始时间：2024-01-27 22:00

资格预审文件获取截止时间：2024-02-01 22:00

询问截止时间：2024-02-05 10:00

异议截止时间：2024-02-05 10:00

资格申请文件递交截止时间：2024-02-07 10:00

资格申请文件开启时间：2024-02-07 10:00

*招标人：



*招标人或

招标代理机构联系人：

蔡根新

温馨提示：招标公告中时间信息以交易平台网页中发布的时间信息为准。