

呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计招标公告

(招标编号: NSY-2023-GK001)

项目所在地区: 内蒙古自治区, 呼和浩特市

一、招标条件

本呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 51 万元, 招标人为呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 建筑总面积约 3.8 万平方米, 其中新建面积约 2.6 万平方米, 改造利用原有建筑面积约 1.2 万平方米, 新增道路、硬化地坪等约 5 万平方米, 同时配套建设附属消防、给水、排水、供电、供暖、弱电等系统。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计;

三、投标人资格要求

(001 呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计) 的投标人资格能力要求 3.1. 投标人须具备独立法人资格, 并具有[工程设计综合甲级]或者[工程设计建筑行业乙级] (含) 以上) 或 [工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级] (含) 以上) 资质, 除工程设计综合甲级外, 其他资质须同时具有[商物粮行业(批发配送与物流仓储工程或粮食工程或冷冻冷藏库工程)专业乙级] (含) 以上资质证书; 并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目设计的能力。(证书在有效期内)

3.2. 财务要求: 提供企业近一年 (2022 年度) 经审计的财务审计报告, 且企业没有处于财产被接管、冻结状况; 近一年新成立企业提供加盖单位公章的能反映现金流量、利润 (损益)、资产负债等内容的财务表格。

3.3. 依法纳税和缴纳社保: 投标人 2022 年 1 月至今连续 6 个月为员工缴纳社会保障资金的证明材料 (缴纳月份投标人自行选取)。

3.4. 投标人 2022 年 1 月至今连续 6 个月依法缴纳税收的证明材料, 未发生纳税月份提供零纳税申报凭据 (缴纳月份投标人自行选取)。

3.5.项目负责人要求：项目负责人须为本企业注册的一级注册建造师或一级注册结构工程师。

3.6.信誉要求：

3.6.1 投标人未被责令停业、未被暂停或取消投标资格，未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）”中列入严重违法失信企业名单。

3.6.2 投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人名单。

3.6.3 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

3.7.本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按无效标处理；

3.8 本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 07 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 26 日 17 时 00 分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 09 日 09 时 30 分

递交方式：呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 09 日 09 时 30 分

开标地点：呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司

地 址：呼和浩特市新城区 110 国道 503 公里处



联系人：李少敏

电话：13074785810

电子邮件：/

招标代理机构：内蒙古森雅工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场2号楼A座7楼

联系人：霍怡冰

电话：16604877105

电子邮件：nmgsenya@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计招标公告

招标编号：NSY-2023-GK001

一、招标条件

呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计已经相关部门批复。招标人为呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司，采购所需资金来源为国有资金。资金已落实，项目已具备招标条件，内蒙古森雅工程项目管理有限公司受招标人的委托对该项目以公开招标的方式进行招标。

二、项目概况与招标范围

(一) 项目名称：呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计

(二) 项目实施地点：内蒙古呼和浩特市新城区毫沁营镇政府东侧 110 国道 503 公里处

(三) 建设规模：建筑总面积约 3.8 万 m²，其中新建面积约 2.6 万 m²，改造利用原有建筑面积约 1.2 万 m²，新增道路、硬化地坪等约 5 万 m²，同时配套建设附属消防、给水、排水、供电、供暖、弱电等系统。

项目编号	标段名称	企业资质要求	人员资质要求	服务期	合同估算价 (万元)
NSY-2023-GK001	呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司国储粮油生活物资保障中心项目规划设计	投标人具有[工程设计综合甲级]或者[工程设计建筑行业乙级](含)以上或[工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级](含)以上资质，除工程设计综合甲级外，其他资质须同时具有[商物粮行业(批发配送与物流仓储工程或粮食工程或冷冻冷藏库工程)专业乙级](含)以上资质	项目负责人须为本企业注册的一级注册建造师或一级注册结构工程师	计划服务期730日历天(实际服务结束时间以竣工时间为准)	51.00

招标范围：包括但不限于规划方案、方案设计、施工图设计及施工阶段现场配合服务等。

三、投标人资格条件

3.1. 投标人须具备独立法人资格，并具有[工程设计综合甲级]或者[工程设计建筑行业乙级]（含）以上）或[工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级]（含）以上）资质，除工程设计综合甲级外，其他资质须同时具有[商物粮行业(批发配送与物流仓储工程或粮食工程或冷冻冷藏库工程)专业乙级]（含）以上资质证书；并在人员、设备、资金等方面具有承担本项目设计的能力。（证书在有效期内）

3.2. 财务要求：提供企业近一年（2022 年度）经审计的财务审计报告，且企业没有处于财产被接管、冻结状况；近一年新成立企业提供加盖单位公章的能反映现金流量、利润（损益）、资产负债等内容的财务表格。

3.3. 依法纳税和缴纳社保：投标人 2022 年 1 月至今连续 6 个月为员工缴纳社会保障资金的证明材料（缴纳月份投标人自行选取）。

3.4. 投标人 2022 年 1 月至今连续 6 个月依法缴纳税收的证明材料，未发生纳税月份提供零纳税申报凭据（缴纳月份投标人自行选取）。

3.5. 项目负责人要求：项目负责人须为本企业注册的一级注册建造师或一级注册结构工程师。

3.6. 信誉要求：

3.6.1 投标人未被责令停业、未被暂停或取消投标资格，未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）”中列入严重违法失信企业名单。

3.6.2 投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人名单。

3.6.3 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录。

3.7. 本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将按无效标处理；

3.8 本项目不接受联合体投标。

四、报名资料

4.1 报名时间：2023 年 07 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 26 日（法定公休日、

法定节假日除外），每日上午 9:00 至 12:00，下午 2:00 至 5:00（北京时间，下同），逾期不予受理。

4.2 报名地点：内蒙古森雅工程项目管理有限公司（呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼）。

4.3. 报名资料：报名需提供以下资料

（1）法定代表人授权委托书、法定代表人及委托代理人身份证复印件；

（2）营业执照正本或副本；

（3）建设行政主管部门核发的[工程设计综合甲级]或者[工程设计建筑行业乙级]（含）以上）或[工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级]（含）以上）资质，除工程设计综合甲级外，其他资质须同时具有[商物粮行业(批发配送与物流仓储工程或粮食工程或冷冻冷藏库工程)专业乙级]（含）以上资质证书；

（4）提供企业近一年（2022 年度）经审计的财务审计报告，且企业没有处于财产被接管、冻结状况；近一年新成立企业提供加盖单位公章的能反映现金流量、利润（损益）、资产负债等内容的财务表格。

（5）投标人 2022 年 1 月至今连续 6 个月为员工缴纳社会保障资金的证明材料（缴纳月份投标人自行选取）。

（6）投标人 2022 年 1 月至今连续 6 个月依法缴纳税收的证明材料，未发生纳税月份提供零纳税申报凭据（缴纳月份投标人自行选取）。

（7）项目负责人为本企业注册的一级注册建造师或一级注册结构工程师证书。

（8）信誉：

8.1 投标人未被责令停业、未被暂停或取消投标资格，未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）”中列入严重违法失信企业名单网站截图。

8.2 投标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人名单网站截图。

8.3 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录网站截图。

（9）供应商银行开户许可证或基本银行开户信息。

注：1. 证件原件是指原发证机关所发证件，扫描件、公证件及加盖公章的复印件一律不视为原件；证件原件的复印件内容须与原件一致，否则不予接收；

2. 报名时必须提供以上资料原件及复印件（加盖公章，胶装成册，A4 纸）一套。未按要求提供的或迟到的报名资料将被拒绝。

五、招标文件的获取

5.1 获取时间：2023 年 07 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 07 月 26 日（法定公休日、法定节假日除外）日，每日上午 9:00 至 12:00，下午 2:30 至 5:00（北京时间，下同），逾期不予受理。

5.2 获取地点：内蒙古森雅工程项目管理有限公司（呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼）。

5.3 招标文件出售：招标文件售价 500 元/份（人民币），售后不退。

六、投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间：2023 年 08 月 09 日上午 9:30

6.2 投标文件递交的地点：呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼。

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人或招标代理机构不予受理。

七、开标时间及地点

7.1 开标时间：2023 年 08 月 09 日上午 9:30

7.2 开标地址：呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼。

八、联系方式

招标人：呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司

地址：呼和浩特市新城区 110 国道 503 公里处

联系人：李少敏

电话：13074785810

招标代理机构：内蒙古森雅工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市如意工业园区如意和大街西蒙奈伦广场 2 号楼 A 座 7 楼。

联系人：霍怡冰

电话：16604877105

