

竞争性谈判公告

(编号: ZTWJZGSJZTP-2023-246)

1. 项目概况与采购物资

本次采购物资用于博鳌乐城先行区医工转化平台项目工程总承包(EPC)项目,本工程位于海南博鳌乐城先行区北部综合医疗组团中LC07-07-01地块,基地用地性质为医疗卫生用地,地块形状较为规整,地势相对平坦。工期870天,分为7个建筑单体,分别为:A栋(公共服务中心)、B栋(公共研究平台)、C栋(医工创新中心)、D栋(医工创新中心)、E栋(产业孵化中心)、F栋(检测检验中心)、G栋(产业孵化中心)。建设总建筑面积约142159.05平方米,其中地上建筑面积约93257.84平方米,地下室建筑面积48901.21平方米;容积率1.5,建筑密度35%,绿地率35%,建筑限高24m。于2023年2月开工,计划2025年7月竣工。

本次竞争性谈判的物资为砂浆、砂石料材料。包件划分详见附件《竞争性谈判物资包件清单》。

2. 供应商资格基本要求(GHSJ-01)

2.1 营业范围要求:

供应商应属:生产厂家、经销商。在中华人民共和国境内依法注册的生产厂家、经销商,并且具有合法、有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证书(三证合一也可)。

2.2 生产能力要求:供应商生产工艺、装备必须符合国家相关规定,能够满足谈判产品的供应需求。

2.3 财务能力要求:供应商财务状况良好,具备实施本项目合同的资金保障能力。生产厂家、经销商注册资本金不低于500万元人民币。

2.4 质量保证能力要求:砂浆要求符合《GB/T25181-2019》的标椎;供应商需提供任意三种规格有效的检验报告与合格证书各1份。

2.5 供货业绩和供应保障能力要求:供应商能够满足项目砂浆供应需求,具有同类产品近三年内(2021年至今)类似工程供货业绩,并提供供货合同复印件(要求至少1份)。

2.6 履约信用要求:供应商必须具有良好的社会信誉,最近三年内(2021年至今)没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁;近三年(2021年至今)不曾合同中严重违约、财产被接管或冻结,企业未处于禁止或取消谈判状态。同时具有履行合同的能力和良好的履约记录。

2.7 其他要求:(1)不接受联合体谈判;(2)不接受在中国中铁限制交易供应商名单中的单位参与谈判;

供应商资格基本要求(SSL-01)

2.1 营业范围要求:

供应商应属:生产厂家、经销商。在中华人民共和国境内依法注册的生产厂家、经销商,并且具有合法、有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证书(三证合一也可)。

2.2 生产能力要求:供应商生产工艺、装备必须符合国家相关规定,能够满足谈判产品的供应需求。

2.3 财务能力要求:供应商财务状况良好,具备实施本项目合同的资金保障能力。生产厂家、经销商注册资本金不低于100万元人民币。

2.4 质量保证能力要求:砂石料要求符合《建筑用砂、石料及其制品质量标准》(GB/T14684-2011)的标椎;供应商需提供每种规格有效的检验报告与合格证书各1份。

2.5 供货业绩和供应保障能力要求:供应商能够满足项目砂石料供应需求,具有同类产品近三年内(2021年至今)类似工程供货业绩,并提供供货合同复印件(要求至少1份)。

2.6 履约信用要求:供应商必须具有良好的社会信誉,最近三年内(2021年至今)没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁;近三年(2021年至今)不曾合同中严重违约、财产被接管或冻结,企业未处于禁止或取消谈判状态。同时具有履行合同的能力和良好的履约记录。

2.7 其他要求:(1)不接受联合体谈判;(2)不接受在中国中铁限制交易供应商名单中的单位参与谈判;

3. 竞争性谈判文件的发售

3.1 本次竞争性谈判文件仅采用电子版方式发售,供应商须在中国中铁采购电子商务平台(简称鲁班平台<http://www.crecgec.com>)进行注册并缴费成为会员方可参与(注册事宜请联系网站客服)。

3.2 凡有意参与竞争性谈判者:请于2023年12月7日至2023年12月10日17:00前(北京时间,下同),在鲁班平台登录供方交易系统(采购信息栏)对本次竞争性谈判进行响应,响应栏填写响应供应商联系人信息时须勾选下方“开标后自动解锁”功能;响应后可购买竞争性谈判文件,竞争性谈判文件购买的截止时间为:2023年12月10日17:00。

3.3 竞争性谈判文件费用按包件发售(一包一售),每包售价见附件一《竞争性谈判采购物资清单》,售后不退。请有意参与单位以银行电汇方式将此费用汇入采购人指定账户(见采购人信息,可以对多个包件费用合并汇款),要求在汇款单上写明购买竞争性谈判文件款并备注包件号,汇款账号的单位名称必须与参与竞争性谈判单位名称完全一致。

3.4 有意参与者将下述资料发送至采购人指定的电子邮箱(见采购人联系方式):

(1) 具有统一社会信用代码的企业营业执照、资质证书、生产许可证检测报告、产品质量证书等;

(2) 银行汇款购买竞争性谈判文件费用的回单扫描件;

(3) 与已交竞争性谈判文件费用相对应的包件号;

(4) 响应人联系人名称及联系方式。

采购人收到邮件信息并核实后,24小时内鲁班平台为响应人开通竞争性谈判文件下载权限,请响应的供应商登录供方交易系统后自行下载电子版竞争性谈判文件。

4. 竞争性谈判响应文件的递交

本次竞争性谈判响应文件在网上接收的同时,竞争性谈判响应人还应现场递交竞争性谈判响应文件。

4.1 本次竞争性谈判通过鲁班平台(<http://www.crecgec.com>)接收PDF电子版竞争性谈判响应文件,请响应人在规定时间前,在该平台上传PDF版竞争性谈判响应文件并报价。

上传响应文件的截止时间为2023年12月14日11:00时。(提醒响应人:宜提前上传,避免因网络等原因导致响应截止时间前未上传完成,导致响应无效。)

逾期上传响应文件PDF电子版或仅上传响应文件不报价,或仅在鲁班平台报价但不上传响应文件的,鲁班平台将自动判定为响应无效,采购人将不予受理。

4.2 纸质竞争性谈判响应文件现场递交

截止时间为:2023年12月15日9时00分,地点为海南省琼海市中原镇逢来村委会中铁五局项目部。现场递交的纸质版响应文件应与鲁班平台上传的PDF电子版内容一致。

响应人应携带出据的证件：身份证原件，按照本文件第六章“响应文件格式”格式规定签字盖章的“3.授权委托书”原件。

5. 报价解锁及竞争性谈判

响应人自行解锁在鲁班平台的报价

5.1时间：2023年12月14日11:00时（响应文件接受截止时间）。

5.2现场地点：海南省琼海市中原镇博鳌乐城先行区医工转化平台项目部。

报价解锁完毕，采购人与响应供应商按照竞争性谈判文件开展竞争性谈判。

6. 发布公告的媒介

本次竞争性谈判公告在中国中铁采购电子商务平台（http://www.crecgec.com）和中国采购与招标网（www.chinabidding.com.cn）上发布。

7. 联系方式

采购人：中铁五局集团有限公司

地址：海南省琼海市中原镇博鳌乐城先行区医工转化平台项目部

联系人：汪也 电话：18286004073

电子邮箱：249490728@qq.com

附件：竞争性谈判采购物资清单

年 月 日

附件：

竞争性谈判采购物资清单

（包件数量为概算数量，仅作为初步依据）（采购编号：ZTWJZGSJZXP-2023-246）

序号	物资名称	规格型号	包件号	单位	包件数量	包件售价（元）	谈判保证金（万元）	供应商资格条件
2	干混砌筑砂浆	散装 DMM7.5	吨	500				
3	干混抹灰砂浆	散装 DPM5	吨	500				
4	干混抹灰砂浆	散装 DPM7.5	吨	500				
5	干混抹灰砂浆	散装 DPM10	吨	3500				
6	干混抹灰砂浆	散装 DPM15	吨	850				
7	干混砌筑砂浆	袋装 DM5	吨	300				
8	干混砌筑砂浆	袋装 DM7.5	吨	200				
9	干混抹灰砂浆	袋装 PM5	吨	200				
10	干混抹灰砂浆	袋装 PM7.5	吨	300				
11	干混抹灰砂浆	袋装 PM10	吨	300				
12	干混抹灰砂浆	袋装 PM15	吨	200				
13	聚合物抗裂砂浆	袋装	吨	50				
14	聚合物水泥防水砂浆	袋装	吨	100				
15	玻化微保温砂浆	袋装	吨	100				
1	七眼砂	中砂	SSL-01	m ³				
2	五眼砂	粗砂		m ³	3000			
3	碎石	0.5-3		m ³	2000			

中铁五局集团有限公司 2023年12月14日