

关于开发区山泉云庭安置房等四个建设项目消防检测服务的公开招标公告
(招标编号: NJDL-20240527001)

项目所在地区: 江苏省南京市溧水区

一、招标条件

本开发区山泉云庭安置房等四个建设项目消防检测服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:96.6万元, 招标人为南京润科置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 开发区山泉云庭安置房(175579.76m²)、开发区秦淮人家二期西地块(215572.56m²)、开发区沙河地块安置房(400720.75m²)、开发区丽景雅苑社区养老服务中心(13570.73m²)总面积约80.54万平方米范围内的消防设施检测

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

开发区山泉云庭安置房等四个建设项目消防检测服务

三、投标人资格要求

开发区山泉云庭安置房等四个建设项目消防检测服务:

1、投标人的资格条件:

(1) 投标人具有独立承担民事责任的能力; (提供营业执照复印件并加盖公章)

(2) 供应商具有“消防设施维护保养检测/消防安全评估服务”服务类型资格(提供社会消防技术服务信息系统官网查询截图并加盖单位公章); (提供证明材料并加盖公章)

(3) 投标人拟投入项目负责人要求: 具备一级注册消防工程师资格; (提供资格证书复印件并加盖公章, 以及社保机构出具的近三个月(2024年02月至2024年04月)投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料, 并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章或具有可验证的二维码(或验证码))

(4) 提供参加本次发包活动包含以下内容的承诺书并加盖公章:

① 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

② 没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内;

③ 没有违反法律、法规行为, 依法被取消投标资格且期限未届满的;

④ 投标人无因招投标文件中有违法违规和不良行为, 被有关招标投标行政监督部门公示且公示期限未届满的;

⑤ 企业财务和经营状况良好, 具备履行合同能力, 近三年内无不良经营行为;

⑥ 提交的资格审查资料完全属实, 无失实内容和无弄虚作假内容。

2、拒绝下述投标人参加本次发包活动:

(1) 投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目的招标活动；

(2) 凡为发包项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的发包活动；

(3) 拒绝列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的投标人参加本项目的发包活动。发包人或招标代理机构通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）渠道查询投标人信用记录并保存。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-27 09:00到2024-06-03 17:00

获取方式：投标申请人的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件、营业执照复印件、单位介绍信原件（或授权委托书原件）至南京东来工程咨询有限公司（南京市江宁区府前东路9号万达广场E座12层1217室）购买招标文件（网上报名请微信搜索公众号“东来招标”）。每本200元人民币，售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-06-17 14:30

递交方式：现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-06-17 14:30

开标地点：溧水经济开发区行政服务中心南楼一楼会议室（溧水开发区团山西路8号）

七、其他

1、项目编号:NJDL-20240527001、项目名称及内容:开发区山泉云庭安置房等四个建设项目消防检测服务。3、最高投标限价:96.60万元。4、服务期限:365日历天。5、采购方式:公开招标。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京润科置业有限公司
地 址： 南京市溧水区中兴东路11号
联 系 人： /
电 话： /
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京东来工程咨询有限公司
地 址： 南京市江宁区府前东路9号万达广场E座1216室
联 系 人： 陈工

电 话： 025-51195811

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）丁啸伟（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）