

苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处关于瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目  
征收搬迁劳务服务的竞争性磋商公告  
(招标编号: SZWH2024-SH-C-061)

项目所在地区: 江苏省, 苏州市, 姑苏区

## 一、招标条件

本瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目征收搬迁劳务服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 31.6 万元, 招标人为苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 31.6 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目征收搬迁劳务服务;

## 三、投标人资格要求

(001 瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目征收搬迁劳务服务)的投标人资格能力要求: 1.

合格供应商的一般资格条件:

- 具有独立承担民事责任的能力;
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 参加采购活动近三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- 法律、行政法规规定的其他条件;
- 本项目不接受联合体。

2、合格供应商的特殊资格要求: 无

注 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的采购活动。

;

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 02 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 09 日 16 时 30 分

获取方式：现场获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 15 日 14 时 00 分

递交方式：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 15 日 14 时 00 分

开标地点：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼

## 七、其他

### 项目概况

苏州为华工程项目管理咨询有限公司受苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处的委托，就其所需瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目征收搬迁劳务服务采用竞争性磋商方式进行采购，欢迎符合本次采购要求的供应商前来参加本次磋商采购活动。

### 一、项目基本情况

项目编号：SZWH2024-SH-C-061

项目名称：瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目征收搬迁劳务服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额：31.6 万元

采购需求：

主要包括瑞莲庵文控保建筑及周边房屋项目征收搬迁劳务服务，具体内容详见采购文件。

合同履行期限：双方合同签署之日起至该房屋征收（协议搬迁）项目审计后止。

### 二、申请人的资格要求：

#### 1.合格供应商的一般资格条件：

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 法律、行政法规规定的其他条件；

(7) 本项目不接受联合体。

2、合格供应商的特殊资格要求：无

注 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

三、报名及获取采购文件：

1、参加磋商报名及依法获取磋商文件时间：自 2024 年 8 月 2 日起至 2024 年 8 月 9 日（9:00—16:30，节假日除外），磋商文件工本费：人民币叁佰元整，只有向采购代理机构报名登记并依法获取本次磋商文件后才可参加磋商。

2、进行报名登记及依法获取磋商文件方式：供应商现场提供报名材料审核通过后，进行报名登记，完成报名登记后可以获取采购文件，获取方式：现场获取，获取地点：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼。

3、供应商报名提供材料如下（均须加盖单位公章）：

（1）营业执照副本、税务登记证副本复印件（已进行“三证合一”的提交营业执照副本）；

（2）法定代表人授权书原件、法定代表人身份证复印件及经办人身份证复印件及原件；

（3）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明函；

四、提交响应文件的时间、磋商时间和地点

1、提交响应文件截止时间：2024 年 8 月 15 日 14:00（北京时间）

2、提交地点：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼

响应文件必须在提交截止时间前送达磋商地点并交与接收人。逾期送达的响应文件恕不接受。本次磋商不接受邮寄的响应文件。

3、磋商时间：2024 年 8 月 15 日 14:00（北京时间）

4、磋商地点：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼

五、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

六、其他补充事宜

本次采购的有关信息将在江苏省招标投标公共服务平台、中国招标投标公共服务平台上发布，敬请留意！

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处

地址：苏州市人民路 1719 号

联系人：卢紫阳

联系电话：0512-67666219

## 2.采购代理机构信息

名称：苏州为华工程项目管理咨询有限公司

地址：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼

联系方式：0512-83839993、13906137354

## 3.项目联系方式

项目联系人：李圣炆、徐茹意

电话：0512-83839993、13906137354

苏州为华工程项目管理咨询有限公司

2024 年 8 月 2 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：苏州市姑苏区人民政府平江街道办事处

地址：苏州市人民路 1719 号

联系人：卢紫阳

电话：0512-67666219

电子邮件：/

招标代理机构：苏州为华工程项目管理咨询有限公司

地址：苏州市姑苏区友新综合市场南楼 14 楼

联系人：李圣炆、徐茹意

电话：83839993、13906137354

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：徐如意（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）