成都市某队停车棚建设项目竞争性谈判公告

(招标编号：2023—JWSCYI—G3001)

项目所在地区：四川省, 成都市, 金堂县

一、招标条件

本成都市某队停车棚建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金420956.21元，招标人为成都市某队。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目为成都市某队停车棚建设项目，具体详见采购需求。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)成都市某队停车棚建设项目；

三、投标人资格要求

(001成都市某队停车棚建设项目)的投标人资格能力要求：1. 具备行业行政主管部门颁发的且在有效期内的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质；

2. 具备有效的《安全生产许可证》；

3. 供应商为省外注册企业应具有有效的《四川省省外建筑企业入川承揽业务验证登记证》或带二维码的《四川省省外施工、监理入川承揽业务信息录入证》。

。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年05月17日 09时00分到2023年05月19日 17时30分

获取方式：供应商在购买谈判文件时通过网上报名获取。获取谈判文件时，经办人员需提交以下资料：供应商为法人或者其他组织的，提供单位介绍信（需注明项目名称、项目编号）、经办人身份证复印件（均需加盖公章）。将已填

写的《介绍信》(附经办人身份证复印件)加盖申请人单位公章后扫描成图片发送至报名邮箱1941554890@qq.com处。报名咨询电话：028-87517716。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月24日 09时30分

递交方式：成都市均益建设工程造价咨询有限公司(成都市青羊区敬业路218号K区7栋401)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月24日 09时30分

开标地点：成都市均益建设工程造价咨询有限公司(成都市青羊区敬业路218号K区7栋401)

七、其他

本项目为成都市某队停车棚建设项目，具体详见采购需求。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为成都市某队。

九、联系方式

招标人：成都市某队

地址：保密

联系人：张老师

电话：15680777575

电子邮件：保密

招标代理机构：成都市均益建设工程造价咨询有限公司

地址：成都市青羊区敬业路218号K区7栋401

联系人：何女士

电话：028-87517716

电子邮件：1941554890@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

采购需求

一、项目概述

由成都市某队停车棚建设项目构成。包括新建停车棚、加装充电桩5台等工作内容。

二、项目技术要求

2.1质量要求：按采购人提供的工程量清单和相关要求进行施工，达到或超过国家规范和相关质量要求。

2.2材料（含工程设备）质量要求：投标人在本工程中所用的所有材料都必须符合设计和业主要求，使用前必须经业主认可，材料的各项物理性能和化学成分均应符合国家相关规范及标准，为合格产品，必须持有关部门颁发的《产品合格证书》。

2.3服务要求：对工程项目的施工质量、工期及后期服务作出详细、完整的承诺，并提供工程管理人员的书面详细资料。

2.4施工要求：工程施工必须符合相应施工规范要求及达到验收合格标准；满足国家及地方政府对安全文明施工及环境保护（含扬尘管理）的相关规定。

2.5报价要求：招标控制价（最高限价）：420956.21元（其中含暂列金额18037.94元、专业工程暂估价为0.00元），报价须附已组价清单，响应范围为工程量清单所包括的全部内容。

2.6增减工程：增减工程量按实结算。

2.7安全责任：工程在运输、安装、调试等整个工程活动期间，在工程实施地点范围内，所有安全责任均由施工方负责。

2.8《工程量清单》要求内容，详见另册。

2.9其他未尽事宜：以国家规范、标准、法规为准。

三、商务要求

★3.1工期要求：30个日历天。本项目除人力不可抗拒因素外（如地震、战争等），工期不得延误，工期每延后一天，扣供应商人民币壹仟元整的罚款，如果承包人无故拖延工程超过完工日期15日，采购人有权无条件解除合同，并要求承包人赔偿一切损失。

★3.2质保期：响应中华人民共和国建设部第80号令及相关法律法规。

★3.3付款方式：竣工验收合格后支付至工程合同款80%，竣工结算审计后支付至审定金额的97%，余下3%在质保期满后无质量问题15个工作日内支付；具体以合同签订为准。

★3.4缺陷责任期：12个月。

3.5资料要求：验收合格后提供完整的《竣工验收资料》给予采购人备案，若有图纸资料还须提供纸质及电子版。

★3.6服务要求：按国家法律规定和合同约定进行质保及售后服务。

★3.7结算要求：工程量清单中所列工程数量仅作为投标的共同基础，不能作为最终结算和支付工程款的依据。工程竣工结算和支付工程进度款的工程量按发、承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定，不论工程量如何变化，结算时综合单价均不作调整。

注：报价是供应商响应采购项目要求的全部工作内容的价格体现，包含完成本项目所涉及人员劳务、差旅、设备投入、保险、风险、税金、利润、招标代理服务费以及谈判文件等规定的一切费用。

注：本章采购需求中标注“★”号的条款为本次采购项目的实质性要求，供应商应全部满足。