

瀛洲大厦更换部分空调内外机采购及安装项目竞争性磋商公告

(招标编号：JSZY202409164)

项目所在地区：江苏省, 连云港市, 海州区

一、招标条件

本瀛洲大厦更换部分空调内外机采购及安装项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 19 万元, 招标人为江苏瀛洲发展集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：瀛洲大厦更换部分空调内外机采购及安装项目, 具体详见项目需求

范围：本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的：

(001)瀛洲大厦更换部分空调内外机采购及安装项目；

三、投标人资格要求

(001 瀛洲大厦更换部分空调内外机采购及安装项目)的投标人资格能力要求 1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 提供下列材料：(1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明；(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺书；(3) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的承诺书；(4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料(5) 参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明根据连财购〔2023〕4 号文件精神, 第(2)、(3)项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》, 详见磋商文件第六章 竞争性磋商响应文件格式。2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。3. 本项目的特定资格要求：无。4. 本项目的其他资格要求：(1) 响应文件递交截止前, 被信用中国、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商, 拒绝其参与采购活动。备注：采购人或采购代理机构通过信用中国网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn), 对供应商信用记录情况进行查询, 查询结果页面打印留存。(2) 本项目成交后不允许分包或转包(需提供承诺, 详见磋商响应文件格式) 5. 法律、法规规定的其他条件。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 19 日 15 时 00 分到 2024 年 09 月 26 日 18 时 00 分

获取方式：现场报名获取。 报名须提供以下材料：（1）介绍信或授权委托书（原件）；（2）法人、经办人身份证（复印件）；（3）营业执照（复印件）以上所有资料准备一套复印件加盖公章，否则不予以接收。招标文件工本费为 500 元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 30 日 09 时 30 分

递交方式：连云港市海州区解放东路兴业大厦二楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 30 日 09 时 30 分

开标地点：连云港市海州区解放东路兴业大厦二楼

七、其他

一、项目基本情况项目编号：JSZY202409164 项目名称：瀛洲大厦更换部分空调内外机采购及安装项目采购方式：竞争性磋商预算金额：19 万元，投标报价超过最高限价的投标无效。采购需求：更换一台 18 匹外机，更换 12 台室内机；其中 916 会议室由一台风管机改为两台风管机，具体详见货物采购需求；交货期：供应商自接到采购人的更换需求后 7 天内完成采购及安装。本项目（是/否√）接受联合体。

二、申请人的资格要求 1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，提供下列材料：（1）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺书；（3）具有依法缴纳税收和社会保障资金的承诺书；（4）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明及证明材料（5）参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明根据连财购（2023）4 号文件精神，第（2）、（3）项可以提供《财务状况报告及税收、社会保障资金缴纳情况承诺函》，详见磋商文件第六章 竞争性磋商响应文件格式。2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。3. 本项目的特定资格要求：无。4. 本项目的其他资格要求：（1）响应文件递交截止前，被信用中国、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝其参与采购活动。备注：采购人或采购代理机构通过信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），对供应商信用记录情况进行查询，查询结果页面打印留存。（2）本项目成交后不允许分包或转包（需提供承诺，详见磋商响应文件格式）5. 法律、法规规定的其他条件。

三、获取采购文件时间：2024 年 9 月 19 日至 2024 年 9 月 26 日 18:00:00 止（北京时间）

地点: 前往连云港市海州区解放东路兴业大厦二楼(江苏卓越建设项目管理有限公司)方式: 现场报名获取。 报名须提供以下材料: (1) 介绍信或授权委托书(原件); (2) 法人、经办人身份证(复印件); (3) 营业执照(复印件) 以上所有资料准备一套复印件加盖公章, 否则不予以接收。招标文件工本费为 500 元/份, 售后不退。

四、响应文件提交响应文件接收截止时间: 2024 年 9 月 30 日上午 09:30:00(北京时间) 接收地点: 连云港市海州区解放东路兴业大厦二楼

五、开启时间: 2024 年 9 月 30 日上午 09:30:00(北京时间) 接收地点: 连云港市海州区解放东路兴业大厦二楼

六、公告期限自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、评审办法本项目共两轮报价(第二轮报价不得高于第一轮报价, 否则报价无效), 投标文件中报价为第一轮报价, 现场填写报价为第二轮报价(即最终报价), 由磋商小组采用综合评分法对提交二轮报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。综合评分法, 是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。评审时, 磋商小组各成员独立对每个有效响应的文件进行评价、打分, 然后汇总每个供应商每项评分因素的得分。

八、其他补充事宜 1. 本次磋商不收取磋商保证金。2. 本次磋商文件制作份数要求: 正本份数: 1 份 副本份数: 3 份 3. 本磋商文件成交注★的款项为实质性响应要求和条件, 如不满足将按无效响应文件处理。4. 无论出于何种原因, 采购人在采购活动开始前可对采购文件进行修改、补充或变更, 其内容作为采购文件的重要组成部分, 请各供应商关注中国招标投标公共服务平台, 江苏省招标投标公共服务平台。若因供应商自身原因未及时关注本项目有关修改、补充或变更信息, 导致响应文件编制或提交失误, 由此造成的一切损失由供应商自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为江苏瀛洲发展集团有限公司。

九、联系方式

招 标 人: 江苏瀛洲发展集团有限公司

地 址: 江苏省连云港市海州区郁洲北路 9 号

联 系 人: 董工

电 话: 15950723975

电子邮件: /

招标代理机构：江苏卓越建设项目管理有限公司

地 址：连云港市海州区解放东路兴业大厦二楼

联 系 人：肖工

电 话：0518—82777772

电子邮件：3516358889@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）