

郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)公共停车位(场)及附属设施提  
升项目竞争性谈判公告

(招标编号: XJGL-24010136 )

项目所在地区: 河南省, 郑州市, 新郑市

## 一、招标条件

本郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)公共停车位(场)及附属设施提升项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 65599.28 万元, 招标人为郑州航空港经济综合实验区生态环境和城市管理局(综合行政执法局)。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 详见公告

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)公共停车位(场)及附属设施提升项目;

## 三、投标人资格要求

(001 郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)公共停车位(场)及附属设施提升项目)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 10 月 17 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 21 日 17 时 30 分

获取方式: 现场获取

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 10 月 22 日 09 时 30 分

递交方式: 河南省郑州市金水区中州大道凤鸣路建业置地广场 B 座 8 楼 8023 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 10 月 22 日 09 时 30 分

开标地点: 河南省郑州市金水区中州大道凤鸣路建业置地广场 B 座 8 楼 8023 室

## 七、其他

河南星际项目管理有限公司受郑州航空港经济综合实验区生态环境和城市管理局(综合行政执法局)委托,就郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)公共停车位(场)及附属设施提升项目进行竞争性谈判,欢迎符合条件的供应商参加谈判。

## 一、项目基本情况

1、项目编号: XJGL-24010136

2、项目名称: 郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)公共停车位(场)及附属设施提升项目

3、预算金额: 65599.28 万元

4、项目概况: 本项目现有资产内容为航空港北片区(渤海大道以北)公共停车泊位数量共计 30544 个,其中路内停车泊位:一类 12731 个,二类 12081 个;路外停车泊位:一类 2724 个、二类 1275 个;地下停车场泊位:一类 1733 个。根据项目需求,需对 2977 个路内车位进行智慧化提升,增设全视频摄像抓拍采集设备约 372 套;需对现有停车场进行基础改造,增设智慧停车系统。

5、资金来源: 中标人自筹资金

6、经营期限: 40 年(其中建设期 1 年)

7、服务标准: 后续服务方为维持本项目可用性之目的提供符合相关规定的绩效标准的运营维护服务。

8、服务地点: 郑州航空港经济综合实验区北片区(渤海大道以北)。

9、是否专门面向中小企业: 否

10、标包划分: 本项目共计一个标段

## 二、申请人资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、落实政府采购政策满足的资格要求: 本项目落实促进中小企业发展、支持监狱企业发展、促进残疾人就业、政府采购节能、环保产品等相关政府采购政策;

3、本项目的特定资格要求

3.1 供应商须符合以下要求:

(1) 具有独立承担民事责任的能力(提供有效的营业执照);

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(2023 年度经审计的财务报告或基本户银行出具的资信证明,若公司成立时间不足的,按实际成立年限提供审计报告);

(3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术能力(提供具有履行合同所必需设备和专业技术

能力的证明材料或出具书面承诺（格式自拟，加盖单位公章））；

（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供 2024 年 1 月份（含）以来任意一个月缴纳税收凭据和提供 2024 年 1 月份(含)以来任意一个月缴纳社会保险的缴纳凭证(依法免税企业，应提供相关证明文件)）；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录(提供参加政府采购活动前三年内，在经营活动中无重大违法记录的书面声明(格式自拟)）；

3.2 被列入“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin)失信被执行人的；被列入“信用中国”网站( www.creditchina.gov.cn)重大税收违法失信主体的被列入“中国政府采购网”(http://www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商将被拒绝参加本项目，供应商提供查询截图；

3.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息）。

3.4 本次采购不接受联合体投标。

### 三、获取竞争性谈判文件

1、时间：2024 年 10 月 17 日至 2024 年 10 月 21 日每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:30（北京时间）

2、地点：河南省郑州市金水区中州大道凤鸣路建业置地广场 B 座 8 楼 8023 室

3、方式：现场获取，谈判响应供应商须提供企业营业执照复印件、被授权人身份证原件及复印件和授权委托书原件，以上材料一式两份并加盖供应商公章。

注：参与本项目的供投标人必须通过此方式获取谈判文件，通过其他方式获取谈判文件的供应商人其响应文件将被拒绝。

4、售价：500 元（售后不退）

### 四、响应文件提交时间

1、时间：2024 年 10 月 22 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：河南省郑州市金水区中州大道凤鸣路建业置地广场 B 座 8 楼 8023 室

### 五、开标时间及地点

1、时间：2024 年 10 月 22 日 09 时 30 分（北京时间）

2、地点：河南省郑州市金水区中州大道凤鸣路建业置地广场 B 座 8 楼 8023 室

### 六、发布公告的媒介

本次公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》发布。

## 七、其他补充事宜

逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系。

### 1、采购人信息

名称：郑州航空港经济综合实验区生态环境和城市管理局（综合行政执法局）

地址：郑州航空港经济综合实验区金港大道与星港路交叉口东 100 米路北

联系人：荆先生

联系方式：0371-86198126

### 2、代理机构信息

名称：河南星际项目管理有限公司

地址：郑州市金水区中州大道 1188 号置地广场 B 座 8 楼

联系人：周先生

联系方式：0371-65716639 18003711712

### 3、项目联系方式

联系人：周先生

联系方式：0371-65716639 18003711712

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：郑州航空港经济综合实验区生态环境和城市管理局（综合行政执法局）

地 址：郑州航空港经济综合实验区金港大道与星港路交叉口东 100 米路北

联 系 人：荆先生

电 话：0371-86198126

电子邮件：/

招标代理机构：河南星际项目管理有限公司

地 址：郑州市金水区中州大道与郑汴路 1188 号建业置地广场 8 楼

联 系 人：周先生

电 话：18003711712

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）