

## 资格预审公告

报建编号:	22LGPD0252	标段号:	C01ZG002
招标人:	上海临港新尚园公寓开发经营有限公司,上海建工五建集团有限公司		
招标人地址:	浦东新区秋山路1775弄7号楼,上海市普陀区大渡河路858号		
招标项目名称:	临港重装备产业区江山路宿舍型保障性租赁住房项目弱电工程		
建设地点:	浦东新区临港重装备产业区 F08-03、F09-08、F09-09、F10-03地块,项目北至江山路、南至飞舟路、西至鸿音路、东至新元南路		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	本项目总建筑面积约333813.11m <sup>2</sup> ,用地面积约133823.32m <sup>2</sup> ,总投资估算约277639万元。建设内容主要包括新建宿舍和商业及配套设施用房、停车楼、配电房、垃圾房、地下车库等其他建筑		
工程总投资:	4000万元人民币		
本标段建安工程费:	4000万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价,最高限价为30219312.98元人民币(3021.931298万元)		
施工工期:	309日历天		
其他说明:	本次招标范围为招标文件、招标图纸及工程量清单所示安防系统的深化设计、设备与材料供应、线缆敷设、设备安装调试、竣工验收、资料编制、培训及售后服务等内容。主要包括安全防范系统、信息设施系统、智能安防系统、泛感知系统、系统配套基础工程等		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	电子与智能化工程施工专业承包一级及其以上	
	以上施工资质要求,投标人只要符合任何一条,但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员,持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书,注册专业须为机电工程		
业绩要求:	本次资格预审要求申请人2018年1月1日以来具有类似项目施工业绩(弱电工程)。提供证明材料需具备以下要求之一:①业绩为在建或已完成项目均可(以合同签订日期为准,申请人需在业绩申请表中填报企业业绩的基本信息,本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号,外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号);②若平台无法查询到合同信息或查询的信息无法体现项目性质、规模及合同备案时间的,须提供能证明项目性质、规模的合同协议书的主要页或其他证明材料,否则视作无效业绩		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分,分值须大于60分。		
其他要求:	1.具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审,招标人将接受下级公司为合格申请人。2.政府采购工程项目: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 预留中小企业份额项目: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 3.其他:资格预审申请文件内提供《企业行贿犯罪档案查询结果》,即获取资格预审文件起始日起至提交资格预审申请文件截止日之间通过中国裁判文书网( <a href="http://wenshu.court.gov.cn">http://wenshu.court.gov.cn</a> )查询的本企业有无行贿犯罪记录的结果页面打印件并加盖企业公章。(如需)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2023年08月05日 00时00分到2023年08月10日 00时00分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站( <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> ),登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的,应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出;对招标文件有异议的,应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海申邑工程咨询有限公司	联系电话:	021-34180709,021-66097371
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前,将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2023年08月15日 09时30分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标:是 开启地点:上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金,投标保证金为10万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函
招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	

获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台下载招标文件。
获取招标文件时间:	2023年08月24日 00时00分到2023年08月29日 00时00分
递交投标文件截止时间:	2023年09月14日 09时30分
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/
监管部门:	中国(上海)自由贸易试验区临港新片区管理委员会
备注:	项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送

