

# 沈阳药科大学现代药学科技创新综合楼项目工程造价咨询 招标公告



项目编号：202421990090762137

项目地址	沈阳市沈河区文化路 103 号	招标人	沈阳药科大学
项目名称	沈阳药科大学现代药学科技创新综合楼项目	项目编号	202421990090762137
资金来源及比例	中央预算内资金 78.00%自筹资金 22.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	12800 万元	标段（包）数量	1
项目规模	项目位于沈阳市沈河区文化路103号，沈阳药科大学院内。总建筑面积23509平方米，为地上七层、地下一层建筑，配套建设室外管线、沥青路面、硬质铺装及绿化等设施。相应购置仪器设备。地下一层为设备用房、车库及人防工程；一层、二层为创新药物检验检测共享服务平台；三层为药品制剂技术GMP转化中心；四层为智能制药现代产业学院；五层为中药智能制造产业学院；六层为重点实验室及院士、长江学者工作站；七层为药品监管技术研究评价重点实验室。		
标段（包）名称	沈阳药科大学现代药学科技创新综合楼项目工程造价咨询	标段（包）编号	202421990090762137001
标段（包）性质	非依法必须招标的项目	标段（包）内容	造价咨询
投标人资质条件	投标人必须是在中华人民共和国依照《中华人民共和国公司法》注册、经营的法人单位；并且投标人具有为本项目提供造价咨询服务的能力，符合《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程全过程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》建办标（2021）26号的相关规定；无在处罚期内的不良行为记录		
标段（包）质量要求	合格		
标段（包）招标范围	包括（但不限于）确定工程造价控制目标，制定控制实施方案。编制工程量清单（含模拟清单）及施工图预算，编制及审核招标控制价，参与施工图方案优化并给予意见，工程进度款的拨付、变更内容工程造价的审核并提出合理优化方案，对施工单位结算整理及审核、动态成本、甲方安排的经济性测算、评估工作及各阶段与相关部门的配合工作。		
投标保证金	1 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2024-02-21	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2026-03-30
项目负责人资格条件	[项目负责人具有国家一级注册造价师资格（土建或安装专业）]		
标段（包）合同估算价	62.41 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否

招标文件获取时间	2024-01-15 08:30至 2024-01-22 17:00	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 资格确认并领取文件		
投标文件递交截止时间	2024-02-05 13:30	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 <a href="https://xbox.lnzb.com">https://xbox.lnzb.com</a> 网上递交		
开标时间	2024-02-05 13:30	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统(“不见面交易”综合服务系统) <a href="http://nmts.lnwlzb.com/bidopening">http://nmts.lnwlzb.com/bidopening</a> ”进行远程、在线解密		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	投标人在投标全过程中要随时关注辽宁城乡建设招投标交易平台, 及时获取相关信息		
监督部门	沈阳市城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	徐先生	监督部门电话	024-83962756
招标人	沈阳药科大学	邮箱	805514022@qq.com
地址	沈阳市沈河区文化路103号		
联系人	刘老师	电话	024-43520127
招标代理机构	辽宁锦星招投标代理有限公司	邮箱	lnjxztb@163.com
地址	辽宁省沈阳市沈河区哈尔滨路 168-2 号 1-6-7		
联系人	白雪	电话	02482903888

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)