

长治市滨湖科教园(一期)建设项目设计招标公告

(招标编号: ZFB140400202412020002-02)

招标项目所在地区: 山西省长治市

一、招标条件

本招标项目长治市滨湖科教园(一期)建设项目(招标项目编号: ZFB140400202412020002-02), 已由长治市行政审批服务管理局以山西省企业投资项目备案证项目代码: 2407-140400-89-01-501849 批准建设, 项目资金来源为自有资金、银行贷款和其他资金, 招标人为长治市中财科教建设运营有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的设计进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 长治市滨湖科教园(一期)建设项目设计

2.2 建设地点: 位于长北干线以西, 台上村以东, 涉及潞州区马厂镇台上村, 泽头村和国有奶牛场土地。

2.3 建设规模及内容: 总用地面积约 90.623 万 m^2 , 总建筑面积约 51.92 万 m^2 , 其中: 地上建筑面积约 46.72 万 m^2 , 地下建筑面积约 5.2 万 m^2 。

本项目规划建设: 教学楼、实验楼、科研楼、产学研训大师楼、院系楼、图书馆、行政办公楼、体育馆、礼堂、六馆一中心、师生活动中心、学生宿舍食堂、教师宿舍食堂、校医院、后勤附属用房等主要工程, 以及园区基础设施等辅助工程。

2.4 招标范围及标段划分: 包括本项目的方案设计、初步设计、施工图设计及相关服务内容, 按一个标段进行招标。

2.5 设计周期: 25 日历天。

2.6 质量要求: 设计成果符合国家标准及规范。

三、投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业(建筑工程)甲级及其以上资质, 有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力。其中, 投标人拟派本项目的项目负责人须具备国家一级注册建筑师执业资格;

3.2 投标人须提供信用中国(www.creditchina.gov.cn)查询页面截图(未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体等名单)、中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>)查询页面截图(须查询企业、法定代表人、项目负责人);

3.3 投标人须具备 2023 年度经第三方审计的财务审计报告；企业近半年内任意一次的缴纳税收完税证明；投标截止日期前最后一次缴纳社保凭证；

3.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加本次投标；

3.5 本次招标不接受联合体投标；

3.6 本次招标采用资格后审方式。

四、招标文件的获取

获取时间：2024 年 12 月 2 日至 2024 年 12 月 23 日

获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省•长治市）
（<http://ggzy.changzhi.gov.cn>）下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 12 月 23 日 10 时 00 分

递交方法：投标人需在投标文件递交截止时间前，在全国公共资源交易平台（山西省•长治市）（<http://ggzy.changzhi.gov.cn>）递交加密的电子投标文件

递交地址：全国公共资源交易平台（山西省•长治市）（<http://ggzy.changzhi.gov.cn/>）

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 12 月 23 日 10 时 00 分

开标方式：本项目采用远程开标（不见面开标）方式进行，具体操作流程详见全国公共资源交易平台（山西省•长治市）-下载中心-《建设工程远程开标用户手册》，投标人在开标前需准备好 CA 锁，以确保网络环境良好及电脑运行正常等相关工作，保证远程开标会议的顺利进行。平台技术支持电话：0355-2090080；北京 CA：0355-2136789；山西 CA：0355-2090058

七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：

1. 通过全国公共资源交易平台（山西省•长治市）（<http://ggzy.changzhi.gov.cn>）

ov.cn) (系统)

2. 纸质方式提出:

接受异议单位: 长治市中财科教建设运营有限公司

接收异议的联系人: 宋先生

电 话: 18235587028

九、其他公示内容

本次招标公告同时在山西省招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台(山西省·长治市)发布。

十、监督部门

本招标项目的监督部门为长治市住房和城乡建设局

联 系 人: 赵女士

电 话: 0355-2022588、2111484

电子邮件: czsjsgczbb@163.com

十一、联系方式

招标人: 长治市中财科教建设运营有限公司

地址: 山西省长治市长治高新技术产业开发区圣鑫园 22 号

联系人: 宋先生

电话: 18235587028

电子邮件: 291195823@qq.com

招标代理机构: 山西卓智建设项目管理有限公司

地址: 山西省长治市长治高新技术产业开发区城西北路 7080 城 1 号楼 4 号
商铺

联系人: 张先生

电 话: 0355-6955666

电子邮件: SXZZ123456_78@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)  (签名)

招标人或其招标代理机构：



（盖章）