

瑞金路21号整体运营合作方招募项目-中标候选人公示

(招标编号：JG066023S61628)

公示开始时间：2023年06月16日17时00分00秒

公示结束时间：2023年06月19日17时00分00秒

本瑞金路21号整体运营合作方招募项目（招标项目编号：JG066023S61628）经评标委员会评审，确定001第1包的中标候选人，现公示如下：

一、评标情况

001第1包

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价	质量	工期/交货期
1	江苏双创人才联合股份有限公司	详见其他内容万元(人民币)	满足要求	运营管理服务期为15年，（运营管理服务期起算时间以合同约定为准）
2	南京高创数据有限公司	详见其他内容万元(人民币)	满足要求	运营管理服务期为15年，（运营管理服务期起算时间以合同约定为准）
3	康创园（南京）科技服务有限公司	详见其他内容万元(人民币)	满足要求	运营管理服务期为15年，（运营管理服务期起算时间以合同约定为准）

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称及编号
1	江苏双创人才联合股份有限公司	季杰	/
2	南京高创数据有限公司	钟宏宇	/
3	康创园（南京）科技服务有限公司	李娟	/

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	江苏双创人才联合股份有限公司	完全响应
2	南京高创数据有限公司	完全响应
3	康创园（南京）科技服务有限公司	完全响应

二、提出异议的渠道和方式

在公示期内请向江苏省设备成套股份有限公司递交纸质异议资料及相关证明文件。

三、其他公示内容



中标候选人第一名：江苏双创人才联合股份有限公司

基础租金年度报价：740.00万元

基础租金递增比率：每三年递增5%

经营保底收益：6%

中标候选人第二名：南京高创数据有限公司

基础租金年度报价：725.00万元

基础租金递增比率：每三年递增5%

经营保底收益：6%

中标候选人第三名：康创园（南京）科技服务有限公司

基础租金年度报价：725.00万元

基础租金递增比率：每三年递增5%

经营保底收益：6%

四、监督部门

本招标项目的监督部门为南京轻纺产业(集团)有限公司。

五、联系方式

招标人：南京轻纺产业(集团)有限公司

地址：南京市玄武区佛心桥37号

联系人：张部长

电话：025-83102607

电子邮件：/

招标代理机构：江苏省设备成套股份有限公司

地址：南京市鼓楼区清江南路18号鼓楼创新广场D栋10楼1007室

联系人：于泓淼

电话：025-86631836

电子邮件：434497503@qq.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）