

奉贤区奉城镇61-02区域地块项目（除桩基）初装修工程2标段中标候选人公示

(招标编号：JA240036(JY))

公示开始时间：2024年11月15日

公示结束时间：2024年11月18日

一、评标情况

标段（包）[001]奉贤区奉城镇61-02区域地块项目（除桩基）初装修工程2标段

1、中标候选人基本情况

排名	中标候选人名称	投标报价(元)	质量	工期
1	上海封顺建设工程有限公司	19484498.53	一次验收合格率100%	136
2	上海伟德建筑装璜有限公司	19521498.53	按招标文件执行	136

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排名	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称及编号
1	上海封顺建设工程有限公司	周家骅	一级注册建造师，沪 1312019202004043
2	上海伟德建筑装璜有限公司	王春永	一级注册建造师，沪 1312016201706748

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排名	中标候选人名称	响应情况
----	---------	------

1	上海封顺建设工程有限公司	<p>1. 资格条件:1) 投标人须具有独立的法人资格, 企业营业执照经年检合格; 2) 投标人须具有住房和城乡建设部颁发的建筑装饰装修工程专业承包资质二级及其以上; 3) 有效的安全生产许可证, 具有承担本工程的能力; 4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人不得同时参加本项目投标; 同一公司(指同一集团公司)的下属所有公司同时参加投标的不得超过两家; 具有独立法人资格的集团、总公司等与其全资子公司、控股子公司之间资质、资金、业绩经验等均不得共享(分支机构除外); 5) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中无失信惩戒记录; 6) 在“国家企业信用信息公示系统”网站(https://www.gsxt.gov.cn/index.html)中无失信惩戒记录; 7) 在“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中无失信惩戒记录。 2. 业绩要求:/ 3. 其他要求:/</p>
2	上海伟德建筑装璜有限公司	<p>1. 资格条件:1) 投标人须具有独立的法人资格, 企业营业执照经年检合格; 2) 投标人须具有住房和城乡建设部颁发的建筑装饰装修工程专业承包资质二级及其以上; 3) 有效的安全生产许可证, 具有承担本工程的能力; 4) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人不得同时参加本项目投标; 同一公司(指同一集团公司)的下属所有公司同时参加投标的不得超过两家; 具有独立法人资格的集团、总公司等与其全资子公司、控股子公司之间资质、资金、业绩经验等均不得共享(分支机构除外); 5) 在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中无失信惩戒记录; 6) 在“国家企业信用信息公示系统”网站(https://www.gsxt.gov.cn/index.html)中无失信惩戒记录; 7) 在“中国执行信息公开网”网站(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)中无失信惩戒记录。 2. 业绩要求:/ 3. 其他要求:/</p>

二、提出异议的渠道和方式

如果参与本次项目的投标单位对本项目评标结果有异议, 请于本公告发出之日起3日内以书面的形式与中谘(上海)工程管理有限公司联系。

三、其他公示内容

2024年11月15日, 经依法组建的评标委员会按照国家有关规定及招标文件要求对奉贤区奉城镇61-02区域地块项目(除桩基)初装修工程2标段进行了评审, 现将中标候选人公示如下:

1. 开标情况

上海封顺建设工程有限公司投标报价(元): 19484498.53, 投标报价大写: 壹仟玖佰肆拾捌万肆仟肆佰玖拾捌元伍

角叁分，工期：136，质量标准：一次验收合格率100%，项目负责人姓名：周家骅，项目负责人建造师证书编号：沪1312019202004043；

上海伟德建筑装璜有限公司投标报价(元)：19521498.53，投标报价大写：壹仟玖佰伍拾贰万壹仟肆佰玖拾捌元伍角叁分，工期：136，质量标准：按招标文件执行，项目负责人姓名：王春永，项目负责人建造师证书编号：沪1312016201706748；

上海远盛建设工程有限公司投标报价(元)：19534498.53，投标报价大写：壹仟玖佰伍拾叁万肆仟肆佰玖拾捌元伍角叁分，工期：136天，质量标准：一次验收合格率100%，项目负责人姓名：黄智，项目负责人建造师证书编号：沪1312019202003754；

2. 评标得分情况：

上海封顺建设工程有限公司，总得分：92.80；

上海伟德建筑装璜有限公司，总得分：89.89；

上海远盛建设工程有限公司，总得分：88.05；

上海奉贤建设发展（集团）有限公司，中谘（上海）工程管理有限公司谨对积极参加本项目的单位表示衷心的感谢！

四、监督部门

本招标项目的监督部门为 /

五、联系方式

招 标 人：上海奉贤建设发展（集团）有限公司

地 址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号

联 系 人：张丽娜

电 话：021-57415086

电子邮件：/

招标代理机构：中谘（上海）工程管理有限公司

地 址：上海市嘉定区银翔路1037号11楼

联 系 人：张杰

电 话：13816378718

电子邮件：zz@zhongzizixun.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：

（签名）

招标人或其招标代理机构：

（盖章）