

洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目采购公告

（招标编号：洛龙企采磋商(2023)0061 号）

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳大数据科技产业园(一期)施工图纸审查项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 37.5 万元，招标人为洛阳龙合投资发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目；

三、投标人资格要求

(001 洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目)的投标人资格能力要求：详见七、其他；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 24 日 00 时 00 分到 2023 年 04 月 28 日 23 时 59 分

获取方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台（<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>）”进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站—办事指南内的“主体注册 CA 办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 05 月 06 日 09 时 20 分

递交方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 05 月 06 日 09 时 20 分

开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室（洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角洛阳市民之家六楼）。

七、其他

洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目采购公告

项目概况

洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目的潜在供应商应在洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）获取采购文件，并于2023年05月06日09时20分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：洛龙企采磋商(2023)0061号

政府采购管理部门备案编号：洛龙集采【2023】005号

2、项目名称：洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：375000.00元

最高限价：375000.00元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 1 包 洛阳大数据科技产业园（一期）施工图纸审查项目 375000.00元 375000.00元

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）：

5.1、项目概况：本项目共四个地块，总建设用地面积62751.43m²（合94.13亩），总建筑面积253867.12m²。

西地块占地面积约20754.87m²，总建筑面积113814.88m²，容积率3.73，其中：公共服务中心建筑面积30119.74m²，高端智能制造中心建筑面积21538.60m²，数字科创研发中心建筑面积25669.46m²，首层架空面积2575.44m²，地下建筑面积33911.64m²。

东地块占地面积约16304.92m²，总建筑面积93810.39m²，容积率3.99，其中：数字企业总部建筑面积24695.63m²，智能装备制造建筑面积18852.27m²，人才金融大厦建筑面积21467.50m²，首层架空面积1692.97m²，地下建筑面积27102.02m²。

中间地块占地面积23377.64m²，总建筑面积40194.14m²，其中：地上建筑面积6130.34m²，地下建筑面积34063.80m²。

文化中心地块占地面积2314.00m²，总建筑面积2295.00m²，建设文化中心一栋。

地下室为两层，平时为设备用房及车库组成，战时为人防及设备用房与车库组成。本次建设主要内容为建设实施范围内建筑工程、基础装饰工程、结构工程、给排水工程、消防工程、供热、通风及空调工程、电气工程、智能化工程、配套道路及铺装工程、景观绿化工程、室

外综合管线工程。

5.2 项目地点：洛阳市洛龙区；

5.3 资金来源：自筹资金；

5.4 标段划分：本项目划分一个标段。

5.5 质量要求：满足国家及相关行业现行规范及标准；

6、合同履行期限：30 日历天；

7、本项目是否接受联合体投标：否；

8、是否接受进口产品：否。

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目专门面向中小（监狱、残疾人福利）企业。节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一的营业执照）

3.2 供应商须具有相关主管部门颁发的有效的施工图设计文件（房屋建筑工程）一类审查（含超限高层）资质证书。须在响应文件中附资质证书原件扫描件加盖单位公章；

3.3 供应商拟派项目负责人具有国家一级注册结构工程师执业资格，并具备工程相关专业高级或以上技术职称；

3.4 根据洛采购〔2021〕11 号《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》，供应商需提供洛阳市政府采购供应商信用承诺函（格式详见磋商文件）。

注 1：供应商在投标（响应）时，按照规定提供相关承诺函，无需提供相关证明材料；采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实其承诺事项的真实性。

注 2：不适用信用承诺的情形

1) 供应商被列入严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

2) 被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；

3) 曾作出采购虚假承诺；

4) 其他法律、行政法规、行政规章或者各级政策文件规定的不适用信用承诺的情形。

4. 本次报价不接受联合体。
5. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目报价；
6. 为本采购项目的前期准备提供设计或咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），为本项目的监理人，都无资格参加本次采购项目的报价。
7. 本次采购实行资格后审，资格审查具体要求见采购文件。资格后审不合格的供应商的响应文件将被拒绝。

三、获取招标文件

1. 时间：2023年04月24日至2023年04月28日，每天上午每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）
2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）
3. 方式：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）上获取。请在“洛阳市电子招投标交易平台（<http://lyggzyjy.ly.gov.cn/TPBidder>）”进行用户注册，办理数字证书后下载招标（采购）文件。如投多个标段（包），则应就所投每个标段（包）分别下载。联合体投标的，由联合体牵头人完成招标（采购）文件下载。详见洛阳市公共资源交易中心网站一办事指南内的“主体注册CA办理”和“洛阳政府采购系统操作手册（供应商用）”。

4. 售价：0元

四、投标截止时间及地点

1. 时间：2023年05月06日09时20分（北京时间）
2. 地点：洛阳市公共资源交易中心网站（lyggzyjy.ly.gov.cn）。获取招标（采购）文件后，请下载并安装最新版本响应文件制作工具，制作电子投标（响应）文件，在投标截止时间前，上传加密的投标（响应）文件。供应商未在投标截止时间前完成上传的，视为逾期送达，洛阳市电子招投标交易平台将拒绝接收。

五、开标时间及地点

1. 时间：2023年05月06日09时20分（北京时间）
2. 地点：洛阳市公共资源交易中心开标七室（洛龙区开元大道与永泰街交叉口西南角洛阳市民之家六楼）。本项目采用远程不见面交易的模式，开标当日，供应商无需到现场参加开标会议，应在投标截止时间前，登录“不见面开标大厅”，在线准时参加开标活动并进行投标（响应）文件解密等。因供应商原因未能解密或解密失败的将被拒绝。详见洛阳市公共资源交易中心网站一办事指南内的“洛阳市公共资源交易中心不见面开标大厅操作手册（供应商）”。除电子投标（响应）文件外，投标时不再接受任何纸质文件、资料等。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》上发布。采购公告期限为五个工作日 2023 年 04 月 24 日至 2023 年 04 月 28 日。

七、其他补充事宜

1、供应商在参与本项目采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）。

2、根据豫财办[2020]33 号文件要求，参加政府采购项目的中小微企业投标人，持中标(成交)通知书可向金融机构申请合同融资。详情请登录洛阳市政府采购网 (<http://luoyang.hngp.gov.cn/>)，进入网站飘窗或业务指南窗口了解金融机构提供的融资服务内容。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

采 购 人：洛阳龙合投资发展有限公司

地 址：洛阳市洛龙区宇文恺街 1 号洛龙高新区管委会五楼

联系人：鲍女士

联系方式：15896521528

2. 采购代理机构信息

名称：达信建设发展有限公司

地址：洛龙区长厦门街与太康东路交叉口南中心街 20 米项目部

联系人：习先生

电 话：18336722168

3. 项目联系方式

项目联系人：习先生

联系方式：18336722168

4. 监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：洛阳市洛龙区财政局

监管部门联系人：洛龙区采购办

监管部门联系方式：0379-6300011

八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳市洛龙区财政局。

九、联系方式

招 标 人：洛阳龙合投资发展有限公司

地 址：洛阳市洛龙区宇文恺街1号洛龙高新区管委会五楼

联 系 人：鲍女士

电 话：15896521528

电子邮件：/

招标代理机构：达信建设发展有限公司

地 址：洛龙区长厦门街与太康东路交叉口南中心街20米项目部

联 系 人：习先生

电 话：18336722168

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）